

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Волокитин Олег Геннадьевич
Должность: И.о. ректора ТГАСУ
Дата подписания: 08.09.2026 15:58:57
Уникальный программный ключ:
c25d405611cf55131320f8b5d59765ae97839c1c

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Томский государственный архитектурно-строительный университет"

План одобрен ученым советом вуза
Протокол № 4 от 29.03.2024

УЧЕБНЫЙ ПЛАН

по программе бакалавриата

08.03.01

Направление 08.03.01 Строительство
Профиль 08.03.01.10 Экспертиза и управление недвижимостью

Профиль: Экспертиза и управление недвижимостью
Кафедра: Экспертиза и управление недвижимостью
Факультет: Строительный факультет

Квалификация: бакалавр
Программа подготовки: прикладной бакалавриат
Форма обучения: Очная форма
Срок получения образования: 3 г. (ускоренное обучение)

Год начала подготовки (по учебному плану)	2024
Учебный год	2024-2025
Образовательный стандарт (ФГОС)	№ 481 от 31.05.2017

Код	Области профессиональной деятельности и (или) сферы профессиональной деятельности
08	ФИНАНСЫ И ЭКОНОМИКА
10	АРХИТЕКТУРА, ПРОЕКТИРОВАНИЕ, ГЕОДЕЗИЯ, ТОПОГРАФИЯ И ДИЗАЙН
16	СТРОИТЕЛЬСТВО И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО

Основной	Типы задач профессиональной деятельности
+	экспертно-аналитический
-	проектный
-	организационно-управленческий
-	сервисно-эксплуатационный

СОГЛАСОВАНО

Проректор по учебной работе _____ / Волокитин Олег Геннадьевич/
Начальник учебно-методического управления _____ / Филюшина Кристина Эдуардовна/
Руководитель ООП _____ / Овсянникова Татьяна Юрьевна/
Декан строительного факультета _____ / Малиновский Анатолий Павлович/

№	Индекс	Наименование	Контроль	Семестр 5										з.е.	Неделя	Контроль	Семестр 6										з.е.	Неделя	Контроль	Итого за курс										з.е.	Неделя	Каф.	Семестр
				Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль				Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль				Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль				
ИТОГО (с факультативами)				1076									28	19 1/6		1172									31	21 3/6		2248							59	40 4/6							
ИТОГО по ОП (без факультативов)				1076									28			1172									31			2248						59									
УЧЕБНАЯ НАГРУЗКА, (акад.час/нед)		ОП, факультативы (в период ТО)		56.4												56.5											56.5																
		ОП, факультативы (в период экз. сес.)		54												54											54																
		Ауд. нагр. (ОП - элект. курсы по физ.к.)		28.5												22.3											25.4																
		Конт. раб. (ОП - элект. курсы по физ.к.)		28.5												22.3											25.4																
		Ауд. нагр. (элект. курсы по физ.к.)		4												12.5											8.3																
ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ)				1076	558	242		308	7		411	1.4	106.6	28	ТО: 17 1/6 Э: 2		308	157	48		104	4		98	0.7	53.3	7	ТО: 4 1/2 Э: 1		1384	715.1	290		412	11		509	2.1	159.9	35	ТО: 21 2/3 Э: 3		
1	Б1.О.40	Конструкции из дерева и пластмасс	За	72	34	18		16			38			2														За	72	34	18		16			38			2		16	5	
2	Б1.В.11	Экономика города	За	108	52	34		18			56			3														За	108	52	34		18			56			3		43	5	
3	Б1.В.12	Жилищная экономика	За	108	52	18		34			56			3														За	108	52	18		34			56			3		43	5	
4	Б1.В.13	Управление проектом	Эк КР	144	69.35	34		34	1		48	0.35	26.65	4														Эк КР	144	69.35	34		34	1		48	0.35	26.65	4		43	5	
5	Б1.В.14	Оценка собственности	Эк КП	144	70.35	34		34	2		47	0.35	26.65	4														Эк КП	144	70.35	34		34	2		47	0.35	26.65	4		43	5	
6	Б1.В.15	Экономическая оценка инвестиций в недвижимость	Эк КП	144	70.35	34		34	2		47	0.35	26.65	4														Эк КП	144	70.35	34		34	2		47	0.35	26.65	4		43	5	
7	Б1.В.16	Финансирование и кредитование недвижимости	За	72	36	18		18			36			2														За	72	36	18		18			36			2		43	5	
8	Б1.В.17	Ценообразование и сметное дело в строительстве	Эк КП	144	70.35	34		34	2		47	0.35	26.65	4														Эк КП	144	70.35	34		34	2		47	0.35	26.65	4		43	5	
9	Б1.В.18	Основы девелопмента	За	72	36	18		18			36			2														За	72	36	18		18			36			2		43	5	
10	Б1.В.19	Техническая экспертиза проекта													Эк КП	108	34.35	16		16	2		47	0.35	26.65	3		Эк КП	108	34.35	16		16	2		47	0.35	26.65	3		43	6	
11	Б1.В.20	Проектно-конструкторский практикум													Эк КП	72	34.35	16		16	2		11	0.35	26.65	2		Эк КП	72	34.35	16		16	2		11	0.35	26.65	2		43	6	
12	Б1.В.21	Правовая экспертиза проекта													За	72	32	16		16			40			2		За	72	32	16		16			40			2		43	6	
13	Б1.В.22	Элективные дисциплины (модули) по физической культуре и спорту	За	68	68			68							За	56	56			56								За(2)	124	124			124								37	23456	
ПРАКТИКИ			(План)													648	648			4		644				18	12		648	648			4		644			18	12				
	Б2.В.03(Па)	Преддипломная практика													За	648	648			4		644				18	12	За	648	648			4		644			18	12	43	6		
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИТОГОВАЯ АТТЕСТАЦИЯ			(План)																																								

