

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Власов Виктор Алексеевич
Должность: Ректор
Дата подписания: 24.09.2025 16:15:08

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Томский государственный архитектурно-строительный университет"
8795a197730b330f78fcc134ddd9dccfc3d63d648cb485d46f6dd1d51ac84980

План одобрен ученым советом вуза
Протокол № 3 от 28.03.2025

УЧЕБНЫЙ ПЛАН

по программе бакалавриата

08.03.01

Направление 08.03.01 Строительство
Профиль 08.03.01.10 Экспертиза и управление недвижимостью

Профиль: Экспертиза и управление недвижимостью
Кафедра: Экспертиза и управление недвижимостью
Факультет: Заочный факультет

Квалификация: бакалавр
Программа подготовки: прикладной бакалавриат
Форма обучения: Очно-заочная
Срок получения образования: 5 л.

Год начала подготовки (по учебному плану)	2025
Учебный год	2025-2026
Образовательный стандарт (ФГОС)	№ 481 от 31.05.2017

Код	Области профессиональной деятельности и (или) сферы профессиональной деятельности
08	ФИНАНСЫ И ЭКОНОМИКА
10	АРХИТЕКТУРА, ПРОЕКТИРОВАНИЕ, ГЕОДЕЗИЯ, ТОПОГРАФИЯ И ДИЗАЙН
16	СТРОИТЕЛЬСТВО И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО

Основной	Типы задач профессиональной деятельности
+	экспертно-аналитический
-	проектный
-	организационно-управленческий
-	сервисно-эксплуатационный

СОГЛАСОВАНО

Проректор по учебной работе	/ Песцов Дмитрий Николаевич/
Начальник УМУ	/ Студенкова Наталья Александровна/
Руководитель ООП	/ Овсянникова Татьяна Юрьевна/
Директор института дистанционного образования	/ Филюшина Кристина Эдуардовна/

№	Индекс	Наименование	Блок/часть	Семестр 5													Семестр 6													Итого за курс													Каф.	Семестр																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
				Контроль	Академических часов										з.е.	Неделя	Контроль	Академических часов										з.е.	Неделя	Контроль	Академических часов										з.е.	Неделя																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
					Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль				Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль				Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль					Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР

№	Индекс	Наименование	Блок/ часть	Семестр 7													з.е.	Неделя	Семестр 8													з.е.	Неделя	Итого за курс													з.е.	Неделя	Каф.	Семестр
				Контроль	Академических часов										Всего	Контр оль			Контроль	Академических часов										Всего	Неделя																			
					Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль						Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ИФР	СР	Катт	Контроль					Всего																
ИТОГО (с факультативами)					864											24	20 4/6		720											20	23 5/6		1584											44	44 3/6					
ИТОГО по ОП (без факультативов)					864											24			720											20			1584											44						
УЧЕБНАЯ НАГРУЗКА, (акад.час/нед)		ОП, факультативы (в период ТО)			41.8														28.3														35.1																	
		ОП, факультативы (в период экз. сес.)			42.1														12.3														27.2																	
		Ауд. нагр. (ОП)			15.7														11.6														13.7																	
		Конт. раб. (ОП)			15.7														11.6														13.7																	
		Ауд. нагр. (элект. курсы по физик.)																																																
ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ)					864	270.75	130		128	10.2		449	2.55	144.65	24	ТО: 17 1/6 Э: 3 1/2		504	189.55	84		100	4.6		272	0.95	42.05	14	ТО: 16 1/3 Э: 3 1/2		1368	460	214		228	14.8		721	3.5	186.7	38	ТО: 33 1/2 Э: 7								
1	Б1.О.25	Организация строительного производства	Б1.О													Эк КП	144	46.35	16		28	2		71	0.35	26.65	4		Эк КП	144	46.35	16		28	2		71	0.35	26.65	4		41	8							
2	Б1.О.26	Основы теплогазоснабжения и вентиляция	Б1.О													За КР	108	45.2	16		28	1		59	0.2	3.8	3		За КР	108	45.2	16		28	1		59	0.2	3.8	3		6	8							
3	Б1.О.37	Железобетонные и каменные конструкции	Б1.О	Эк КП	108	30.35	14		14	2		51	0.35	26.65	3														Эк КП	108	30.35	14		14	2		51	0.35	26.65	3		10	7							
4	Б1.О.38	Экономика отрасли	Б1.О	Эк КР	108	27.35	14		12	1		54	0.35	26.65	3														Эк КР	108	27.35	14		12	1		54	0.35	26.65	3		43	7							
5	Б1.О.39	Основания и фундаменты	Б1.О	За К(2)	72	29	14		14	0.8		39.2	0.2	3.8	2														За К(2)	72	29	14		14	0.8		39.2	0.2	3.8	2		21	7							
6	Б1.Б.06	Техническое обследование зданий и сооружений	Б1.Б	Эк КП	108	26.35	12		12	2		55	0.35	26.65	3														Эк КП	108	26.35	12		12	2		55	0.35	26.65	3		43	7							
7	Б1.Б.07	Экономика недвижимости	Б1.Б	Эк КР	144	37.35	12		24	1		80	0.35	26.65	4														Эк КР	144	37.35	12		24	1		80	0.35	26.65	4		43	7							
8	Б1.Б.08	Основы управления недвижимостью	Б1.Б	Эк КР	108	37.35	24		12	1		44	0.35	26.65	3														Эк КР	108	37.35	24		12	1		44	0.35	26.65	3		43	7							
9	Б1.Б.09	Экспертиза и инспектирование инвестиционным процессом	Б1.Б	За К(2)	72	25	12		12	0.8		43.2	0.2	3.8	2														За К(2)	72	25	12		12	0.8		43.2	0.2	3.8	2		43	7							
10	Б1.Б.10	Операции с недвижимостью и страхование	Б1.Б	За К(2)	72	29	14		14	0.8		39.2	0.2	3.8	2														За К(2)	72	29	14		14	0.8		39.2	0.2	3.8	2		43	7							
11	Б1.Б.11	Экономика города	Б1.Б																																															
12	Б1.Б.12	Жилищная экономика	Б1.Б													За К(2)	108	49	32		16	0.8		55.2	0.2	3.8	3		За К(2)	108	49	32		16	0.8		55.2	0.2	3.8	3		43	8							
13	Б1.Б.19	Техническая экспертиза проекта	Б1.Б													За К(2)	108	41	16		24	0.8		63.2	0.2	3.8	3		За К(2)	108	41	16		24	0.8		63.2	0.2	3.8	3		43	8							
14	Б1.Б.ДВ.02.01	Бухгалтерский учёт и налогообложение	Б1.Б	За К(2)	72	29	14		14	0.8		43	0.2		2														За К(2)	72	29	14		14	0.8		43	0.2		2		43	7							
15	Б1.Б.ДВ.02.02	Анализ производственно-хозяйственной деятельности	Б1.Б	За К(2)	72	29	14		14	0.8		43	0.2		2														За К(2)	72	29	14		14	0.8		43	0.2		2		43	7							
ПРАКТИКИ				(План)																																														
Б2.Б.02(П)				Исполнительская практика												За	216	212.1			0.1		212	3.9			6	4		216	212.1			0.1		212	3.9			6	4	43	8							
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИТОГОВАЯ АТТЕСТАЦИЯ				(План)																																														
ФОРМЫ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ					Эк(5) За(4) КП(2) КР(3) К(8)														Эк За(4) КП КР К(4)														Эк(6) За(8) КП(3) КР(4) К(12)																	
КАНИКУЛЫ																																																		

