

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Песцов Дмитрий Николаевич
Должность: Проректор ТГАСУ по учебной работе
Дата подписания: 29.09.2026 15:45:49
Уникальный программный ключ:
377c65ba4b077ae829074a6e0578e9ca83c05cf0



Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
"ТОМСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ"

пл. Соляная, 2, г. Томск, 634003, телефон (3822) 65–39–30, факс (3822) 65–25–52, e-mail: rector@tsuab.ru

УТВЕРЖДАЮ

Проректор по учебной работе

_____ Д.Н. Песцов

_____ 2026 г.

Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы рабочая программа дисциплины (модуля)

Закреплена за кафедрой	Экспертиза и управление недвижимостью
Учебный план	08.03.01.10_26_ЭиУН.plx Направление 08.03.01 Строительство Профиль 08.03.01.10 Экспертиза и управление недвижимостью
Квалификация	бакалавр
Форма обучения	очная
Общая трудоемкость	6 ЗЕТ

Часов по учебному плану	216	Виды контроля в семестрах:
в том числе:		
аудиторные занятия	0	
самостоятельная работа	0	

Распределение часов дисциплины по семестрам

Семестр (<Курс>.<Семестр на курсе>)	8 (4.2)		Итого	
Недель	3 5/6			
Вид занятий	УП	РП	УП	РП
Контактная работа в период аттестации	4	4	4	4
Контактная работа	4	4	4	4
Сам. работа	212	212	212	212
Итого	216	216	216	216

Программу составил(и):

к.э.н., доцент, Николаенко М.Н. _____

Рецензент(ы):

Рабочая программа дисциплины

разработана в соответствии с ФГОС ВО:

Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования - бакалавриат по направлению подготовки 08.03.01 Строительство (приказ Минобрнауки России от 31.05.2017 г. № 481)

составлена на основании учебного плана:

Направление 08.03.01 Строительство

Профиль 08.03.01.10 Экспертиза и управление недвижимостью

утвержденного учёным советом вуза от 29.05.2026 протокол № 6.

Рабочая программа одобрена на заседании кафедры

Протокол от _____ 2026 г. № ____

Срок действия программы: 2026-2030 уч.г.

Зав. кафедрой Овсянникова Татьяна Юрьевна

Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году

Председатель НМС

_____ 2027 г.

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для
исполнения в 2027-2028 учебном году на заседании кафедры

Протокол от _____ 2027 г. № ____
Зав. кафедрой Овсянникова Татьяна Юрьевна

Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году

Председатель НМС

_____ 2028 г.

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для
исполнения в 2028-2029 учебном году на заседании кафедры

Протокол от _____ 2028 г. № ____
Зав. кафедрой Овсянникова Татьяна Юрьевна

Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году

Председатель НМС

_____ 2029 г.

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для
исполнения в 2029-2030 учебном году на заседании кафедры

Протокол от _____ 2029 г. № ____
Зав. кафедрой Овсянникова Татьяна Юрьевна

Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году

Председатель НМС

_____ 2030 г.

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для
исполнения в 2030-2031 учебном году на заседании кафедры

Протокол от _____ 2030 г. № ____
Зав. кафедрой Овсянникова Татьяна Юрьевна

1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

1.1	Целью государственной итоговой аттестации является определение соответствия освоения обучающимися основной профессиональной образовательной программы высшего образования соответствующим требованиям ФГОС высшего образования по направлению подготовки 08.03.01 – «Строительство» (уровень бакалавриат).
-----	--

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Цикл (раздел) ОП:	БЗ
2.1	Требования к предварительной подготовке обучающегося:
2.2	Дисциплины (модули) и практики, для которых освоение данной дисциплины (модуля) необходимо как предшествующее:

3. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**ПКС-5.1: Составление задания на определение стоимости в соответствии с установленной формой****Знать:**

Способность осуществлять деятельность по руководству и управлению государственным, муниципальным и частным жилищным фондом

Уметь:

-

ПКС-5.2: Анализ информации о недвижимом имуществе и совокупности прав на него, изучение рынка недвижимого имущества**Знать:**

Способность осуществлять деятельность по руководству и управлению государственным, муниципальным и частным жилищным фондом

Уметь:

-

ПКС-5.3: Исследование состояния (в том числе технического) недвижимого имущества**Знать:**

-

Уметь:

Способен осуществлять исследования объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства

ПКС-5.4: Изучение и анализ правоустанавливающих документов на недвижимое имущество**Знать:**

-

Уметь:

умеет анализировать правоустанавливающие документы на недвижимое имущество

ПКС-5.5: Использовать установленную форму при составлении итогового документа об определении стоимости в виде отчета**Знать:**

знает установленную форму при составлении итогового документа об определении стоимости в виде отчета

Уметь:

-

ПКС-4.1: Анализ требований задания и собранной информации, включая результаты исследований, для планирования собственной деятельности по инженерно-техническому проектированию объектов градостроительной деятельности**Знать:**

Способность осуществлять деятельность по регулированию, планированию и организации деятельности по оценке качества и экспертизе в градостроительной деятельности

Уметь:

Способен ставить и решать задачи для планирования собственной деятельности по инженерно-техническому проектированию объектов градостроительной деятельности

ПКС-4.2: Систематизация необходимой информации для разработки документации для производства работ по инженерно-техническому проектированию объектов градостроительной деятельности

Знать:
-
Уметь:
способен систематизировать необходимую информацию для разработки документации для производства работ по инженерно-техническому проектированию объектов градостроительной деятельности
ПКС-4.3: Выполнение необходимых расчетов для составления проектной и рабочей документации в сфере инженерно-технического проектирования объектов градостроительной деятельности
Знать:
демонстрирует навыки необходимых расчетов для составления проектной и рабочей документации в сфере инженерно-технического проектирования объектов градостроительной деятельности
Уметь:
Способность осуществлять деятельность по регулированию, планированию и организации деятельности по оценке качества и экспертизе в градостроительной деятельности
ПКС-4.4: Разработка рабочей документации в сфере инженерно-технического проектирования для градостроительной деятельности
Знать:
Способность осуществлять деятельность по регулированию, планированию и организации деятельности по оценке качества и экспертизе в градостроительной деятельности
Уметь:
имеет навыки разработки рабочей документации в сфере инженерно-технического проектирования для градостроительной деятельности
ПКС-4.5: Формирование проектной продукции по результатам инженерно-технического проектирования
Знать:
Способность осуществлять деятельность по регулированию, планированию и организации деятельности по оценке качества и экспертизе в градостроительной деятельности
Уметь:
-
ПКС-3.1: Выбор методики, инструментов и средств выполнения документальных исследований объекта градостроительной деятельности в соответствии с полученным заданием
Знать:
знает методики, инструменты и средства выполнения документальных исследований объекта градостроительной деятельности
Уметь:
-
ПКС-3.2: Исследование и анализ состава и содержания документации по объекту градостроительной деятельности в соответствии с выбранной методикой и критериями
Знать:
способен осуществлять исследование и анализ состава и содержания документации по объекту градостроительной деятельности в соответствии с выбранной методикой и критериями
Уметь:
-
ПКС-3.3: Фиксация результатов документального исследования объекта градостроительной деятельности в установленной форме
Знать:
-
Уметь:
способен фиксировать результаты документального исследования объекта градостроительной деятельности в установленной форме
ПКС-3.4: Проведение натурного обследования объекта градостроительной деятельности, его частей, основания и окружающей среды (самостоятельно или с участием исполнителей)
Знать:
-
Уметь:

способен проводить натурное обследование объекта градостроительной деятельности, его частей, основания и окружающей среды (самостоятельно или с участием исполнителей)

ПКС-3.5: Фиксация результатов обследования объекта градостроительной деятельности (частей и элементов объекта, основания и окружающей среды) в установленной форме

Знать:

-

Уметь:

способен осуществлять фиксацию результатов обследования объекта градостроительной деятельности (частей и элементов объекта, основания и окружающей среды) в установленной форме

ПКС-3.6: Анализ и систематизация результатов проведенных исследований, обследований и испытаний в рамках работ по оценке качества и экспертизе применительно к создаваемым (реконструируемым, ремонтируемым, эксплуатируемым) объектам градостроительной деятельности для выбора методики обработки данных

Знать:

-

Уметь:

способен анализировать и систематизировать результаты исследований в рамках работ по оценке качества и экспертизе применительно к объектам градостроительной деятельности для выбора методики обработки данных

ПКС-3.7: Оформление результатов обработки данных по результатам проведенных исследований, обследований и испытаний в рамках работ по оценке качества и экспертизе для градостроительной деятельности в установленной форме

Знать:

-

Уметь:

умеет оформлять результаты обработки данных по результатам проведенных исследований, обследований и испытаний в рамках работ по оценке качества и экспертизе для градостроительной деятельности в установленной форме

ПКС-2.1: Контроль надлежащей эксплуатации и содержания жилищного фонда и объектов коммунальной инфраструктуры

Знать:

-

Уметь:

способен вести и организовывать контроль надлежащей эксплуатации и содержания жилищного фонда и объектов коммунальной инфраструктуры

ПКС-2.2: Выявление потребности в ремонтах и составление планов ремонтных работ жилищного фонда и объектов коммунальной инфраструктуры

Знать:

способен к анализу и умеет выявлять потребности в ремонтах и составление планов ремонтных работ жилищного фонда и объектов коммунальной инфраструктуры

Уметь:

-

ПКС-2.3: Прием и регистрация заявлений о заключении договоров социального найма (аренды жилых, нежилых помещений) муниципального жилищного фонда

Знать:

-

Уметь:

способен организовать прием и регистрацию заявлений о заключении договоров социального найма (аренды жилых, нежилых помещений) муниципального жилищного фонда

ПКС-2.4: Оказание информационного и консультационного обслуживания, связанного с государственным учетом жилищного фонда

Знать:

-

Уметь:

умеет оказать информационное и консультационное обслуживание, связанное с государственным учетом жилищного фонда

ПКС-2.5: Составление программы развития жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры.	
Знать:	
	демонстрирует навыки составления программы развития жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры.
Уметь:	
	-
ПКС-2.6: Взаимодействие с органами кадастрового учета	
Знать:	
	-
Уметь:	
	умеет взаимодействовать с органами кадастрового учета
ПКС-2.7: Организация контроля технического и санитарного состояния жилищного фонда	
Знать:	
	-
Уметь:	
	умеет организовать контроль технического и санитарного состояния жилищного фонда
ПКС-1.1: Выбор и систематизация информации по инвестиционным проектам в соответствии с критериями их рыночной привлекательности, а также целями проекта и критериями отбора продукции, полученными от заказчика	
Знать:	
	-
Уметь:	
	имеет навыки систематизации информации по инвестиционным проектам в соответствии с критериями их рыночной привлекательности, а также целями проекта и критериями отбора продукции, полученными от заказчика
ПКС-1.2: Предварительная оценка эффективности инвестиционного проекта	
Знать:	
	способен произвести предварительную оценку эффективности инвестиционного проекта
Уметь:	
	Способность осуществлять деятельность по управлению и реализации инвестиционных проектов
ПКС-1.3: Расчет срока окупаемости и потребности в кредитных ресурсах на основе доли собственных средств акционеров проекта	
Знать:	
	знает методики расчета срока окупаемости и потребности в кредитных ресурсах на основе доли собственных средств акционеров проекта
Уметь:	
	способен произвести расчет срока окупаемости и потребности в кредитных ресурсах на основе доли собственных средств акционеров проекта
ПКС-1.4: Оценка устойчивости проекта к изменению условий внутренней и внешней среды	
Знать:	
	способен к анализу и умеет произвести оценку устойчивости проекта к изменению условий внутренней и внешней среды
Уметь:	
	Способность осуществлять деятельность по управлению и реализации инвестиционных проектов
ПКС-1.5: Прогнозирование доходов и расходов инвестиционного проекта	
Знать:	
	-
Уметь:	
	умеет прогнозировать доходы и расходы инвестиционного проекта
ПКС-1.6: Оценка рисков проекта	
Знать:	
	знает виды и методы оценки рисков проекта
Уметь:	

Способность осуществлять деятельность по управлению и реализации инвестиционных проектов
--

ПКС-1.7: Определение перечня необходимых исходных данных для формирования информационной модели инвестиционного проекта
--

Знать:

знает перечень необходимых исходных данных для формирования информационной модели инвестиционного проекта

Уметь:

Способность осуществлять деятельность по управлению и реализации инвестиционных проектов
--

ПКС-1.8: Оценка соответствия реализации инвестиционного проекта планам стратегического развития компании

Знать:

способен к анализу и умеет производить оценку соответствия реализации инвестиционного проекта планам стратегического развития компании
--

Уметь:

Способность осуществлять деятельность по управлению и реализации инвестиционных проектов
--

ПКС-1.9: Организация проведения предпроектного анализа, определение укрупненных финансово-экономических, технических показателей и организационно-правовых условий реализации инвестиционного проекта
--

Знать:

Способность осуществлять деятельность по управлению и реализации инвестиционных проектов
--

Уметь:

-

ОПК-10.1: Составление перечня выполнения работ производственным подразделением по технической эксплуатации (техническому обслуживанию и ремонту) профильного объекта профессиональной деятельности

Знать:

Способен разрабатывать перечень выполнения работ производственным подразделением по технической эксплуатации (техническому обслуживанию и ремонту) профильного объекта профессиональной деятельности
--

Уметь:

способен составить перечень выполнения работ производственным подразделением по технической эксплуатации (техническому обслуживанию и ремонту) профильного объекта профессиональной деятельности
--

ОПК-10.2: Составление перечня мероприятий по контролю технического состояния и режимов работы профильного объекта профессиональной деятельности
--

Знать:

Способность осуществлять деятельность по контролю технического состояния и режимов работы профильного объекта профессиональной деятельности

Уметь:

способен составить перечень мероприятий по контролю технического состояния и режимов работы профильного объекта профессиональной деятельности

ОПК-10.3: Составление перечня мероприятий по контролю соблюдения норм промышленной и противопожарной безопасности в процессе эксплуатации профильного объекта профессиональной деятельности, выбор мероприятий по обеспечению безопасности

Знать:

способен организовать и осуществлять деятельность по контролю соблюдения норм промышленной и противопожарной безопасности в процессе эксплуатации профильного объекта профессиональной деятельности, выбор мероприятий по обеспечению безопасности
--

Уметь:

умеет составить перечень мероприятий по контролю соблюдения норм промышленной и противопожарной безопасности в процессе эксплуатации профильного объекта профессиональной деятельности, выбор мероприятий по обеспечению безопасности

ОПК-10.4: Оценка результатов выполнения ремонтных работ на профильном объекте профессиональной деятельности
--

Знать:

-

Уметь:

способен произвести результатов выполнения ремонтных работ на профильном объекте профессиональной деятельности
--

ОПК-10.5: Оценка технического состояния профильного объекта профессиональной деятельности	
Знать:	
-	
Уметь:	
способен произвести оценку технического состояния профильного объекта профессиональной деятельности	
ОПК-9.1: Составление перечня и последовательности выполнения работ производственным подразделением	
Знать:	
знает последовательность выполнения работ производственным подразделением	
Уметь:	
-	
ОПК-9.2: Определение потребности производственного подразделения в материально-технических и трудовых ресурсах	
Знать:	
--	
Уметь:	
умеет определить потребности производственного подразделения в материально-технических и трудовых ресурсах	
ОПК-9.3: Определение квалификационного состава производственного подразделения	
Знать:	
Способен организовывать и руководить работой команды, вырабатывая командную стратегию для достижения поставленной цели	
Уметь:	
-	
ОПК-9.4: Составление документа для проведения базового инструктажа по охране труда, пожарной безопасности и охране окружающей среды	
Знать:	
-	
Уметь:	
умеет провести базовый инструктаж по охране труда, пожарной безопасности и охране окружающей среды	
ОПК-9.5: Контроль соблюдения требований охраны труда на производстве	
Знать:	
способен организовать контроль соблюдения требований охраны труда на производстве	
Уметь:	
-	
ОПК-9.6: Контроль соблюдения мер по борьбе с коррупцией в производственном подразделении	
Знать:	
-	
Уметь:	
осуществлять контроль соблюдения мер по борьбе с коррупцией в производственном подразделении	
ОПК-9.7: Контроль выполнения работниками подразделения производственных заданий	
Знать:	
способен организовать и осуществлять контроль выполнения работниками подразделения производственных заданий	
Уметь:	
-	
ОПК-8.1: Контроль результатов осуществления этапов технологического процесса строительного производства и строительной индустрии	
Знать:	
способен организовать контроль результатов осуществления этапов технологического процесса строительного производства и строительной индустрии	
Уметь:	
-	

ОПК-8.2: Составление нормативно-методического документа, регламентирующего технологический процесс	
Знать:	
-	
Уметь:	
умеет составить нормативно-методический документ, регламентирующий технологический процесс	
ОПК-8.3: Контроль соблюдения норм промышленной, пожарной, экологической безопасности при осуществлении технологического процесса	
Знать:	
-	
Уметь:	
умеет организовать контроль соблюдения норм промышленной, пожарной, экологической безопасности при осуществлении технологического процесса	
ОПК-8.4: Контроль соблюдения требований охраны труда при осуществлении технологического процесса	
Знать:	
-	
Уметь:	
умеет организовать контроль соблюдения требований охраны труда при осуществлении технологического процесса	
ОПК-8.5: Подготовка документации для сдачи/приёмки законченных видов/этапов работ (продукции)	
Знать:	
-	
Уметь:	
умеет подготовить документацию для сдачи/приёмки законченных видов/этапов работ (продукции)	
ОПК-7.1: Выбор нормативно-правовых и нормативно-технических документов, регламентирующих требования к качеству продукции и процедуру его оценки	
Знать:	
Способность осуществлять деятельность по регулированию, планированию и организации деятельности по оценке качества и экспертизе в градостроительной деятельности	
Уметь:	
-	
ОПК-7.2: Документальный контроль качества материальных ресурсов	
Знать:	
Способность осуществлять деятельность по регулированию, планированию и организации деятельности по оценке качества и экспертизе в градостроительной деятельности	
Уметь:	
-	
ОПК-7.3: Выбор методов и метрологических характеристик средств измерений (испытаний)	
Знать:	
Способность осуществлять деятельность по регулированию, планированию и организации деятельности по оценке качества и экспертизе в градостроительной деятельности	
Уметь:	
-	
ОПК-7.4: Оценка погрешности измерений, проведение поверки и калибровки средства измерения	
Знать:	
Способность осуществлять деятельность по регулированию, планированию и организации деятельности по оценке качества и экспертизе в градостроительной деятельности	
Уметь:	
-	
ОПК-7.5: Оценка соответствия параметров продукции требованиям нормативно-технических документов	
Знать:	
-	

Уметь:
умеет произвести оценку соответствия параметров продукции требованиям нормативно-технических документов
ОПК-7.6: Подготовка и оформление документов в области контроля качества и сертификации продукции
Знать:
демонстрирует знания подготовки и оформления документов в области контроля качества и сертификации продукции
Уметь:
-
ОПК-7.7: Составления плана мероприятий по обеспечению качества продукции
Знать:
-
Уметь:
умеет составить план мероприятий по обеспечению качества продукции
ОПК-7.8: Составление локального нормативно-методического документа производственного подразделения по функционированию системы менеджмента качества
Знать:
-
Уметь:
умеет составить локальный нормативно-методический документ производственного подразделения по функционированию системы менеджмента качества
ОПК-6.1: Выбор состава и последовательности выполнения работ по проектированию здания (сооружения), инженерных систем жизнеобеспечения в соответствии с техническим заданием на проектирование
Знать:
Способен использовать и разрабатывать проектную, распорядительную документацию, а также участвовать в разработке нормативных правовых актов в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства
Уметь:
-
ОПК-6.2: Выбор исходных данных для проектирования здания и их инженерных систем
Знать:
Способен использовать и разрабатывать проектную, распорядительную документацию, а также участвовать в разработке нормативных правовых актов в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства
Уметь:
-
ОПК-6.3: Выбор типовых объёмно-планировочных и конструктивных проектных решений зданий в соответствии с техническими условиями с учетом требований по доступности объектов для инвалидов и маломобильных групп населения
Знать:
показывает навыки знаний и умений по выбору типовых объёмно-планировочных и конструктивных проектных решений зданий в соответствии с техническими условиями с учетом требований по доступности объектов для инвалидов и маломобильных групп населения
Уметь:
-
ОПК-6.4: Выбор типовых проектных решений и технологического оборудования инженерных систем жизнеобеспечения в соответствии с техническими условиями
Знать:
демонстрирует умения выбора типовых проектных решений и технологического оборудования инженерных систем жизнеобеспечения в соответствии с техническими условиями
Уметь:
-
ОПК-6.5: Разработка узла строительной конструкции зданий
Знать:
-

Уметь:
-
ОПК-6.6: Выполнение графической части проектной документации зданий, инженерных систем, в т.ч. с использованием средств автоматизированного проектирования
Знать:
Способен ставить и решать научно-технические задачи в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства на ос-нове знания проблем отрасли и опыта их решения
Уметь:
-
ОПК-6.7: Выбор технологических решений проектов зданий, разработка элементов проекта производства работ
Знать:
Способен ставить и решать научно-технические задачи в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства на ос-нове знания проблем отрасли и опыта их решения
Уметь:
-
ОПК-6.8: Проверка соответствия проектных решений требованиям нормативно-технических документов и технического задания на проектирование
Знать:
способен к анализу и демонстрирует навыки по проверке соответствия проектных решений требованиям нормативно-технических документов и технического задания на проектирование
Уметь:
-
ОПК-6.9: Определение основных нагрузок и воздействий, действующих на здание (сооружение)
Знать:
Способен осуществлять исследования объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Уметь:
-
ОПК-5.1: Определение состава работ по инженерным изысканиям в соответствии с поставленной задачей
Знать:
Способен вести и организовывать проектно-изыскательские работы в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства, осуществлять техническую экспертизу проектов и авторский надзор за их соблюдением
Уметь:
-
ОПК-5.2: Выбор нормативной документации, регламентирующей проведение и организацию изысканий в строительстве
Знать:
ориентируется в нормативной документации, регламентирующей проведение и организацию изысканий в строительстве
Уметь:
-
ОПК-5.3: Выбор способа выполнения инженерно-геодезических изысканий для строительства
Знать:
Способен осуществлять исследования объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Уметь:
-
ОПК-5.4: Выбор способа выполнения инженерно-геологических изысканий для строительства
Знать:
Способен осуществлять исследования объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Уметь:
-
ОПК-5.5: Выполнение базовых измерений при инженерно-геодезических изысканиях для строительства

Знать:
Способен осуществлять исследования объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Уметь:
-

ОПК-5.6: Выполнение основных операций инженерно-геологических изысканий для строительства
Знать:
Способен осуществлять исследования объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Уметь:
-

ОПК-5.7: Документирование результатов инженерных изысканий
Знать:
способен к документальному оформлению исследования объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Уметь:
-

ОПК-5.8: Выбор способов обработки результатов инженерных изысканий
Знать:
-
Уметь:
-

ОПК-5.9: Выполнение требуемых расчетов для обработки результатов инженерных изысканий
Знать:
Способен решать задачи профессиональной деятельности на основе использования теоретических и практических основ, математического аппарата фундаментальных наук
Уметь:
-

ОПК-4.1: Выбор нормативно-правовых и нормативно-технических документов, регулирующих деятельность в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства для решения задачи профессиональной деятельности
Знать:
Способен использовать и разрабатывать проектную, распорядительную документацию, а также участвовать в разработке нормативных правовых актов в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства
Уметь:
-

ОПК-4.2: Выявление основных требований нормативно-правовых и нормативно-технических документов, предъявляемых к зданиям, сооружениям, системам жизнеобеспечения, к выполнению инженерных изысканий в строительстве
Знать:
основные требования нормативно-правовых и нормативно-технических документов, предъявляемых к зданиям, сооружениям, системам жизнеобеспечения, к выполнению инженерных изысканий в строительстве
Уметь:
-

ОПК-4.3: Выбор нормативно-правовых и нормативно-технических документов, регулирующих формирование безбарьерной среды для инвалидов и других маломобильных групп населения
Знать:
ориентируется в нормативно-правовых и нормативно-технических документов, регулирующих формирование безбарьерной среды для инвалидов и других маломобильных групп населения
Уметь:
-

ОПК-4.4: Составление распорядительной документации производственного подразделения в профильной сфере профессиональной деятельности
--

Знать:
Способен использовать и разрабатывать проектную, распорядительную документацию, а также участвовать в разработке нормативных правовых актов в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства
Уметь:
-

ОПК-4.5: Проверка соответствия проектной документации требованиям нормативно-правовых и нормативно-технических документов
Знать:
Способен использовать и разрабатывать проектную, распорядительную документацию, а также участвовать в разработке нормативных правовых актов в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства
Уметь:
-

ОПК-3.1: Описание основных сведений об объектах и процессах профессиональной деятельности посредством использования профессиональной терминологии
Знать:
способен описать основные сведения об объектах и процессах профессиональной деятельности посредством использования профессиональной терминологии
Уметь:
--

ОПК-3.2: Выбор метода или методики решения задачи профессиональной деятельности
Знать:
Способен ставить и решать научно-технические задачи в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства на ос-нове знания проблем отрасли и опыта их решения
Уметь:
--

ОПК-3.3: Оценка инженерно-геологических условий строительства, выбор мероприятий, направленных на предупреждение опасных инженерно-геологическими процессов (явлений), а также защиту от их последствий
Знать:
Способен ставить и решать научно-технические задачи в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства на ос-нове знания проблем отрасли и опыта их решения
Уметь:
--

ОПК-3.4: Выбор планировочной схемы здания, оценка преимуществ и недостатков выбранной планировочной схемы
Знать:
Способен ставить и решать научно-технические задачи в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства на ос-нове знания проблем отрасли и опыта их решения
Уметь:
--

ОПК-3.5: Выбор конструктивной схемы здания, оценка преимуществ и недостатков выбранной конструктивной схемы
Знать:
Способен ставить и решать научно-технические задачи в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства на ос-нове знания проблем отрасли и опыта их решения
Уметь:
--

ОПК-3.6: Выбор габаритов и типа строительных конструкций здания, оценка преимуществ и недостатков выбранного конструктивного решения
Знать:
Способен ставить и решать научно-технические задачи в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства на ос-нове знания проблем отрасли и опыта их решения
Уметь:
имеет навыки оценки преимуществ и недостатков выбранного конструктивного решения

ОПК-3.7: Оценка условий работы строительных конструкций, оценка взаимного влияния объектов строительства и окружающей среды	
Знать:	способен оценить условия работы строительных конструкций, оценка взаимного влияния объектов строительства и окружающей среды
Уметь:	--
ОПК-3.8: Выбор строительных материалов для строительных конструкций (изделий)	
Знать:	Способен ставить и решать научно-технические задачи в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства на ос-нове знания проблем отрасли и опыта их решения
Уметь:	--
ОПК-3.9: Определение качества строительных материалов на основе экспериментальных исследований их свойств	
Знать:	Способен ставить и решать научно-технические задачи в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства на ос-нове знания проблем отрасли и опыта их решения
Уметь:	--
ОПК-2.1: Представление этапов работы с современными информационными системами.	
Знать:	Способен анализировать, критически осмысливать и представлять информацию, осуществлять поиск научно-технической информации, приобретать новые знания, в том числе с помощью информационных технологий
Уметь:	--
ОПК-2.2: Сбор, обработка и хранение информации с использованием информационных технологий	
Знать:	Способен анализировать, критически осмысливать и представлять информацию, осуществлять поиск научно-технической информации, приобретать новые знания, в том числе с помощью информационных технологий
Уметь:	--
ОПК-1.1: Выявление и классификация физических и химических процессов, протекающих на объекте профессиональной деятельности	
Знать:	--
Уметь:	--
ОПК-1.2: Определение характеристик физического процесса (явления), характерного для объектов профессиональной деятельности, на основе теоретического и экспериментального исследований	
Знать:	--
Уметь:	--
ОПК-1.3: Определение характеристик химического процесса (явления), характерного для объектов профессиональной деятельности, на основе экспериментальных исследований	
Знать:	Способен ставить и решать научно-технические задачи в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства
Уметь:	--

ОПК-1.4: Представление ключевых для профессиональной сферы физических процессов и явлений в виде математического(их) уравнения(й)	
Знать:	
Способен решать задачи профессиональной деятельности на основе использования теоретических и практических основ, математического аппарата фундаментальных наук	
Уметь:	
--	
ОПК-1.5: Применение базовых физических и химических законов для решения задач профессиональной деятельности	
Знать:	
--	
Уметь:	
--	
ОПК-1.6: Решение инженерных задач с помощью математического аппарата векторной алгебры, аналитической геометрии и математического анализа	
Знать:	
Способен решать задачи профессиональной деятельности на основе использования теоретических и практических основ, математического аппарата фундаментальных наук	
Уметь:	
--	
ОПК-1.7: Решение уравнений, описывающих основные физические процессы, с применением методов линейной алгебры и математического анализа	
Знать:	
Способен решать задачи профессиональной деятельности на основе использования теоретических и практических основ, математического аппарата фундаментальных наук	
Уметь:	
--	
ОПК-1.8: Обработка расчетных и экспериментальных данных вероятностно-статистическими методами	
Знать:	
Способен решать задачи профессиональной деятельности на основе использования теоретических и практических основ, математического аппарата фундаментальных наук	
Уметь:	
--	
ОПК-1.9: Решение инженерно-геометрических задач графическими способами	
Знать:	
Способен решать задачи профессиональной деятельности на основе использования теоретических и практических основ, математического аппарата фундаментальных наук	
Уметь:	
--	
УК-8.1: Идентификация угроз (опасностей) природного и техногенного происхождения для жизнедеятельности человека	
Знать:	
способен произвести оценку возможных рисков природного и техногенного происхождения для жизнедеятельности человека	
Уметь:	
-	
УК-8.2: Выбор методов защиты человека от угроз (опасностей) природного и техногенного характера	
Знать:	
ориентируется в методах защиты человека от угроз (опасностей) природного и техногенного характера	
Уметь:	
--	

УК-8.3: Выбор правил поведения при возникновении чрезвычайной ситуации природного или техногенного происхождения	
Знать:	
	способен к критическому анализу и имеет навыки выбора правил поведения при возникновении чрезвычайной ситуации природного или техногенного происхождения
Уметь:	
	--
УК-8.4: Оказание первой помощи пострадавшему	
Знать:	
	знает правила оказания первой помощи пострадавшему
Уметь:	
	--
УК-8.5: Выбор способа поведения учетом требований законодательства в сфере противодействия терроризму при возникновении угрозы террористического акта	
Знать:	
	--
Уметь:	
	--
УК-7.1: Оценка влияния образа жизни на здоровье и физическую подготовку человека	
Знать:	
	--
Уметь:	
	--
УК-7.2: Оценка уровня развития личных физических качеств, показателей собственного здоровья	
Знать:	
	--
Уметь:	
	--
УК-7.3: Выбор здоровьесберегающих технологий с учетом физиологических особенностей организма	
Знать:	
	--
Уметь:	
	--
УК-7.4: Выбор методов и средств физической культуры и спорта для собственного физического развития, коррекции здоровья и восстановления работоспособности	
Знать:	
	--
Уметь:	
	--
УК-7.5: Выбор рациональных способов и приемов профилактики профессиональных заболеваний, психофизического и нервно-эмоционального утомления на рабочем месте	
Знать:	
	Способен анализировать, критически осмысливать и представлять информацию,
Уметь:	
	--
УК-6.1: Формулирование целей личностного и профессионального развития, условий их достижения	
Знать:	
	способен определить приоритеты и реализовать стратегию для достижения поставленной цели
Уметь:	
	--

УК-6.2: Оценка личностных, ситуативных и временных ресурсов	
Знать:	
--	
Уметь:	
умеет производить оценку личностных, ситуативных и временных ресурсов	
УК-6.3: Самооценка, оценка уровня саморазвития в различных сферах жизнедеятельности, определение путей саморазвития	
Знать:	
--	
Уметь:	
владеет навыками самооценки, оценки уровня саморазвития в различных сферах жизнедеятельности, определение путей саморазвития	
УК-6.4: Определение требований рынка труда к личностным и профессиональным навыкам	
Знать:	
способен определить тенденции и ориентируется в изменениях к требованиям рынка труда к личностным и профессиональным навыкам	
Уметь:	
--	
УК-6.5: Выбор приоритетов профессионального роста, выбор направлений и способов совершенствования собственной деятельности	
Знать:	
обладает способностями к анализу и способен осуществить выбор приоритетов профессионального роста, выбор направлений и способов совершенствования собственной деятельности	
Уметь:	
--	
УК-6.6: Формирование портфолио для поддержки образовательной и профессиональной деятельности	
Знать:	
обладает навыками самопрезентации и способен сформировать портфолио для поддержки образовательной и профессиональной деятельности	
Уметь:	
--	
УК-6.7: Формирование портфолио для поддержки образовательной и профессиональной деятельности	
Знать:	
обладает навыками самопрезентации и способен сформировать портфолио для поддержки образовательной и профессиональной деятельности	
Уметь:	
--	
УК-5.1: Выявление общего и особенного в историческом развитии России	
Знать:	
способен осуществлять критический анализ и выявлять общее и особенное в историческом развитии России	
Уметь:	
--	
УК-5.2: Выявление ценностных оснований межкультурного взаимодействия и его места в формировании общечеловеческих культурных универсалий	
Знать:	
--	
Уметь:	
--	
УК-5.3: Выявление причин межкультурного разнообразия общества с учетом исторически сложившихся форм государственной, общественной, религиозной и культурной жизни	

Знать:
выявление причин межкультурного разнообразия общества с учетом исторически сложившихся форм государственной, общественной, религиозной и культурной жизни
Уметь:
Способен анализировать и учитывать разнообразие культур в процессе меж-культурного взаимодействия

УК-5.4: Выявление влияния взаимодействия культур и социального разнообразия на процессы развития мировой цивилизации
Знать:
способен выявить влияние взаимодействия культур и социального разнообразия на процессы развития мировой цивилизации
Уметь:
Способен анализировать и учитывать разнообразие культур в процессе меж-культурного взаимодействия

УК-4.1: Ведение деловой переписки на государственном языке Российской Федерации
Знать:
Способен применять современные коммуникативные технологии
Уметь:
-

УК-4.2: Ведение делового разговора на государственном языке Российской Федерации с соблюдением этики делового общения
Знать:
Способен применять современные коммуникативные технологии
Уметь:
--

УК-4.3: Понимание устной речи на иностранном языке на бытовые и общекультурные темы
Знать:
-
Уметь:
Способен применять современные коммуникативные технологии

УК-4.4: Чтение и понимание со словарем информации на иностранном языке на темы повседневного и делового общения
Знать:
-
Уметь:
способен читать и понимать со словарем информацию на иностранном языке на темы повседневного и делового общения

УК-4.5: Ведение на иностранном языке диалога общего и делового характера
Знать:
-
Уметь:
Способен применять современные коммуникативные технологии, в том числе на иностранном(ых) языке(ах), для академического и профессионального взаимодействия

УК-4.6: Выполнение сообщений или докладов на иностранном языке после предварительной подготовки
Знать:
-
Уметь:
Способен применять современные коммуникативные технологии, в том числе на иностранном(ых) языке(ах), для академического и профессионального взаимодействия

УК-3.1: Восприятие целей и функций команды
Знать:
-
Уметь:

демонстрирует навыки и умения анализа и восприятия целей и функций команды

УК-3.2: Восприятие функций и ролей членов команды, осознание собственной роли в команде

Знать:

-

Уметь:

Способен организовывать и руководить работой команды, вырабатывая командную стратегию для достижения поставленной цели

УК-3.3: Установление контакта в процессе межличностного взаимодействия

Знать:

способен устанавливать контакт в процессе межличностного взаимодействия

Уметь:

-

УК-3.4: Выбор стратегии поведения в команде в зависимости от условий

Знать:

-

Уметь:

демонстрирует умения по выбору стратегии поведения в команде в зависимости от условий и целей

УК-3.5: Самопрезентация, составление автобиографии

Знать:

знает методики самопрезентации и составления автобиографии

Уметь:

-

УК-2.1: Идентификация профильных задач профессиональной деятельности

Знать:

способен идентифицировать профильные задачи профессиональной деятельности

Уметь:

-

УК-2.2: Представление поставленной задачи в виде конкретных заданий

Знать:

способен представить поставленную задачи в виде конкретных заданий

Уметь:

--

УК-2.3: Определение потребности в ресурсах для решения задач профессиональной деятельности

Знать:

способен определить потребность в ресурсах для решения задач профессиональной деятельности

Уметь:

-

УК-2.4: Выбор правовых и нормативно-технических документов, применяемых для решения заданий профессиональной деятельности

Знать:

способен произвести выбор правовых и нормативно-технических документов, применяемых для решения заданий профессиональной деятельности

Уметь:

--

УК-2.5: Выбор способа решения задачи профессиональной деятельности с учётом наличия ограничений и ресурсов

Знать:

способен к анализу и демонстрирует навыки выбора способа решения задачи профессиональной деятельности с учётом наличия ограничений и ресурсов

Уметь:

-

УК-2.6: Составление последовательности (алгоритма) решения задачи

Знать:

способен составлять последовательность (алгоритма) решения задачи

Уметь:

-

УК-1.1: Выбор информационных ресурсов для поиска информации в соответствии с поставленной задачей

Знать:

способен произвести выбор информационных ресурсов для поиска информации в соответствии с поставленной задачей

Уметь:

-

УК-1.2: Оценка соответствия выбранного информационного ресурса критериям полноты и аутентичности

Знать:

способен произвести оценку соответствия выбранного информационного ресурса критериям полноты и аутентичности

Уметь:

-

УК-1.3: Систематизация обнаруженной информации, полученной из разных источников, в соответствии с требованиями и условиями задачи

Знать:

способен систематизировать обнаруженную информацию, полученную из разных источников, в соответствии с требованиями и условиями задачи

Уметь:

-

УК-1.4: Логичное и последовательное изложение выявленной информации со ссылками на информационные ресурсы

Знать:

способен к логичному и последовательному изложению выявленной информации со ссылками на информационные ресурсы

Уметь:

-

УК-1.5: Выявление системных связей и отношений между изучаемыми явлениями, процессами и/или объектами на основе принятой парадигмы

Знать:

способен к выявлению системных связей и отношений между изучаемыми явлениями, процессами и/или объектами на основе принятой парадигмы

Уметь:

--

УК-1.6: Выявление диалектических и формально-логических противоречий в анализируемой информации с целью определения её достоверности

Знать:

Выявление диалектических и формально-логических противоречий в анализируемой информации с целью определения её достоверности

Уметь:

-

УК-9.1: Знает понятийный аппарат экономической науки, основы экономической теории, необходимые для решения профессиональных и социальных задач

Знать:

Знает понятийный аппарат экономической науки, основы экономической теории, необходимые для решения профессиональных и социальных задач

Уметь:

умеет применять основы экономической теории, необходимые для решения профессиональных и социальных задач

УК-9.2: Применяет экономические знания при выполнении практических задач	
Знать:	
	имеет навыки применения экономических знаний при выполнении практических задач
Уметь:	
	-
УК-9.3: Принимает обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности	
Знать:	
	-
Уметь:	
	способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности
ОПК-1.10: Оценка воздействия техногенных факторов на состояние окружающей среды	
Знать:	
	==
Уметь:	

ОПК-1.11: Определение характеристик процессов распределения, преобразования и использования электрической энергии в электрических цепях	
Знать:	
	--
Уметь:	
	--
УК-10.1: Знает действующие правовые нормы по борьбе с коррупцией, способы профилактики коррупции и формирования нетерпимого отношения к ней	
Знать:	
	Знает действующие правовые нормы по борьбе с коррупцией, способы профилактики коррупции и формирования нетерпимого отношения к ней
Уметь:	
	-
УК-10.2: Умеет определять выбор способа решения конфликтных ситуаций в процессе личностного формирования отношения к коррупционному поведению	
Знать:	
	Умеет определять выбор способа решения конфликтных ситуаций в процессе личностного формирования отношения к коррупционному поведению
Уметь:	
	-
ОПК-5.10: Оформление и представление результатов инженерных изысканий	
Знать:	
	имеет навыки оформления и представления результатов
Уметь:	
	-
ОПК-5.11: Контроль соблюдения охраны труда при выполнении работ по инженерным изысканиям	
Знать:	
	имеет навыки контроля за соблюдением охраны труда в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Уметь:	
	-
ОПК-6.10: Определение основных параметров инженерных систем здания	
Знать:	
	Способен осуществлять исследования объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Уметь:	

-

ОПК-6.11: Составление расчётной схемы здания (сооружения), определение условий работы элемента строительных конструкций при восприятии внешних нагрузок
--

Знать:

Способен осуществлять исследования объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства

Уметь:

-

ОПК-6.12: Оценка прочности, жёсткости и устойчивости элементов строительных конструкций, в т.ч. с использованием прикладного программного обеспечения
--

Знать:

Способен осуществлять исследования объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства

Уметь:

-

ОПК-6.13: Оценка устойчивости и деформируемости грунтового оснований зданий
--

Знать:

Способен осуществлять исследования объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства

Уметь:

-

ОПК-6.14: Расчётное обоснование режима работы инженерной системы жизнеобеспечения здания

Знать:

способен к анализу и выполнению расчетного обоснования режима работы инженерной системы жизнеобеспечения здания

Уметь:

-

ОПК-6.15: Определение базовых параметров теплового режима здания

Знать:

-

Уметь:

способен определить базовые параметры теплового режима здания

ОПК-6.16: Определение стоимости строительно-монтажных работ на профильном объекте профессиональной деятельности
--

Знать:

Способен осуществлять исследования объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства

Уметь:

-

ОПК-6.17: Оценка основных технико-экономических показателей проектных решений профильного объекта профессиональной деятельности
--

Знать:

способен произвести оценку основных технико-экономических показателей проектных решений профильного объекта профессиональной деятельности

Уметь:

-

ПКС-1.10: Разработка и утверждение плана работ инвестиционного проекта

Знать:

Способность осуществлять деятельность по управлению и реализации инвестиционных проектов
--

Уметь:

умеет разрабатывать план работ инвестиционного проекта
--

ПКС-1.11: Подготовка производственного плана

Знать:

имеет навыки подготовки производственного плана

Уметь:
-
ПКС-1.12: Бюджетирование инвестиционного проекта, построение финансовой модели
Знать:
имеет навыки бюджетирования инвестиционного проекта
Уметь:
умеет выстраивать финансовую модель
УК-1.7: Формулирование и аргументирование выводов и суждений, в том числе с применением философского понятийного аппарата
Знать:
-
Уметь:
умеет формулировать и аргументировать выводы и суждения, в том числе с применением философского понятийного аппарата
ОПК-2.3: Выбор цифровых технологий для решения конкретных задач профессиональной деятельности
Знать:
Способен анализировать, критически осмысливать и представлять информацию, осуществлять поиск научно-технической информации, приобретать новые знания, в том числе с помощью информационных технологий
Уметь:
--
ОПК-2.4: Применение прикладного программного обеспечения для решения задач профессиональной деятельности
Знать:
Способен анализировать, критически осмысливать и представлять информацию, осуществлять поиск научно-технической информации, приобретать новые знания, в том числе с помощью информационных технологий
Уметь:
имеет навыки применения прикладного программного обеспечения для решения задач профессиональной деятельности
ОПК-2.5: Выбор нужных источников информации и данных, анализ, запоминание и передача информации с использованием цифровых средств, а также с помощью алгоритмов при работе с полученными из различных источников данными с целью эффективного использования полученной информации для решения задач
Знать:
Способен анализировать, критически осмысливать и представлять информацию, осуществлять поиск научно-технической информации, приобретать новые знания, в том числе с помощью информационных технологий
Уметь:
умеет осуществлять выбор нужных источников информации и данных, анализ, запоминание и передача информации с использованием цифровых средств,
ПКС-4.6: Использование необходимых программных средств для информационного моделирования и решения профильных задач
Знать:
-
Уметь:
умеет использовать необходимые программные средства для информационного моделирования и решения профильных задач
УК-5.5: Выявление современных тенденций исторического развития России с учетом геополитической обстановки
Знать:
способен выявить современные тенденции исторического развития России с учетом геополитической обстановки
Уметь:
-
УК-5.6: Выявление влияния исторического наследия и социокультурных традиций различных социальных групп, этносов и конфессий на процессы межкультурного взаимодействия
Знать:
Идентификация собственной личности по принадлежности к различным социальным группам

Уметь:

--

В результате освоения дисциплины (модуля) обучающийся должен

3.1	Знать:
3.1.1	Способен ставить и решать научно-технические задачи в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства на основе знания проблем отрасли и опыта их решения
3.1.2	Способен управлять организацией, осуществляющей деятельность в строительной отрасли и сфере жилищно-коммунального хозяйства, организовывать и оптимизировать ее производственную деятельность
3.1.3	Способность выполнять и организовывать научные исследования в сфере управления инвестиционными проектами и земельно-имущественными комплексами
3.2	Уметь:
3.2.1	Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий
3.2.2	Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла
3.2.3	Способен анализировать и учитывать разнообразие культур в процессе меж-культурного взаимодействия
3.2.4	Способен использовать и разрабатывать проектную, распорядительную документацию, а также участвовать в разработке нормативных правовых актов в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства
3.2.5	Способен осуществлять исследования объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства
3.2.6	Способность осуществлять деятельность по руководству и управлению государственным, муниципальным и частным жилищным фондом
3.3	Владеть:
3.3.1	Способен организовывать и руководить работой команды, вырабатывая командную стратегию для достижения поставленной цели
3.3.2	Способен применять современные коммуникативные технологии, в том числе на иностранном(ых) языке(ах), для академического и профессионального взаимодействия
3.3.3	Способен определять и реализовывать приоритеты собственной деятельности и способы ее совершенствования на основе самооценки
3.3.4	Способен решать задачи профессиональной деятельности на основе использования теоретических и практических основ, математического аппарата фундаментальных наук
3.3.5	Способен анализировать, критически осмысливать и представлять информацию, осуществлять поиск научно-технической информации, приобретать новые знания, в том числе с помощью информационных технологий
3.3.6	Способен вести и организовывать проектно-исследовательские работы в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства, осуществлять техническую экспертизу проектов и авторский надзор за их соблюдением
3.3.7	Способность осуществлять деятельность по управлению и реализации инвестиционных проектов
3.3.8	Способность осуществлять деятельность по регулированию, планированию и организации деятельности по оценке качества и экспертизе в градостроительной деятельности

4. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Код занятия	Наименование разделов и тем /вид занятия/	Семестр / Курс	Часов	Компетенции	Литература	Инте ракт.	Примечание
	Раздел 1. Государственная итоговая аттестация						

1.1	1) Нормоконтроль выпускных квалификационных работ обучающихся; 2) Проверка на объём и характер заимствований; 3) Подготовку отзывов руководителей обучающихся; 4) Защиту обучающимися выпускной квалификационной работы на заседании гос-ударственной экзаменационной комиссии; /Катт/	8	4	ПКС-1.1 ПКС-1.3 ПКС-1.4 ПКС-1.5 ПКС-1.6 ПКС-1.7 ПКС-1.8 ПКС-1.9 ПКС-1.10 ПКС-1.11 ПКС-2.1 ПКС-2.2 ПКС-2.3 ПКС-2.4 ПКС-2.5 ПКС-2.6 ПКС-2.7 ПКС-3.1 ПКС-3.3 ПКС-3.4 ПКС-3.5 ПКС-3.6 ПКС-3.7 ПКС-4.1 ПКС-4.2 ПКС-4.3 ПКС-4.4 ПКС-4.5 ПКС-4.6 ПКС-5.1 ПКС-5.2 ПКС-5.3 ПКС-5.4 ПКС-5.5 УК-1.1 УК- 1.2 УК-1.3 УК-1.4 УК- 1.5 УК-1.6 УК-1.7 УК- 2.1 УК-2.5 УК-2.6 УК- 3.1 УК-3.2 УК-3.3 УК- 3.4 УК-3.5 УК-4.1 УК- 4.2 УК-4.3 УК-4.4 УК- 4.5 УК-4.6 УК-5.1 УК- 5.2 УК-5.3 УК-5.4 УК- 5.5 УК-5.6 УК-6.1 УК- 6.2 УК-6.3 УК-6.4 УК- 6.5 УК-6.6 УК-6.7 УК- 7.1 УК-7.2 УК-7.3 УК- 7.4 УК-7.5 УК-8.1 УК- 8.2 УК-8.3 УК-8.4 УК- 8.5 ОПК- 1.1 ОПК- 1.2 ОПК- 1.3 ОПК- 1.4 ОПК-	0	
-----	---	---	---	---	---	--

				1.5 ОПК- 1.6 ОПК- 1.7 ОПК- 1.8 ОПК- 1.9 ОПК- 1.10 ОПК- 1.11 ОПК- 2.1 ОПК- 2.2 ОПК- 2.3 ОПК- 2.4 ОПК- 2.5 ОПК- 3.1 ОПК- 3.2 ОПК- 3.3 ОПК- 3.4 ОПК- 3.5 ОПК- 3.6 ОПК- 3.7 ОПК- 3.8 ОПК- 3.9 ОПК- 4.1 ОПК- 4.2 ОПК- 4.3 ОПК- 4.4 ОПК- 4.5 ОПК- 5.1 ОПК- 5.2 ОПК- 5.3 ОПК- 5.4 ОПК- 5.5 ОПК- 5.6 ОПК- 5.7 ОПК- 5.8 ОПК- 5.9 ОПК- 5.10 ОПК- 5.11 ОПК- 6.1 ОПК- 6.2 ОПК- 6.3 ОПК- 6.5 ОПК- 6.6 ОПК- 6.7 ОПК- 6.8 ОПК- 6.9 ОПК- 6.10 ОПК- 6.11 ОПК- 6.12 ОПК- 6.13 ОПК- 6.14 ОПК- 6.15 ОПК- 6.16 ОПК- 6.17 ОПК- 7.1 ОПК- 7.2 ОПК- 7.3 ОПК- 7.4 ОПК- 7.5 ОПК- 7.6 ОПК- 7.7 ОПК- 7.8 ОПК- 8.1 ОПК- 8.2 ОПК- 8.3 ОПК- 8.4 ОПК- 8.5 ОПК- 9.1 ОПК- 9.2 ОПК-			
--	--	--	--	--	--	--	--

				9.3 ОПК- 9.4 ОПК- 9.5 ОПК- 9.6 ОПК- 9.7 ОПК- 10.1 ОПК- 10.2 ОПК- 10.3 ОПК- 10.4 ОПК- 10.5 УК-9.1 УК-9.2 УК- 9.3 УК-10.1 УК-10.2			
--	--	--	--	---	--	--	--

1.2	Выполнение выпускной квалификационной работы, подготовка к процедуре защиты /Ср/	8	212	ПКС-1.1 ПКС-1.3 ПКС-1.4 ПКС-1.5 ПКС-1.6 ПКС-1.7 ПКС-1.8 ПКС-1.9 ПКС-1.10 ПКС-1.11 ПКС-2.1 ПКС-2.2 ПКС-2.3 ПКС-2.4 ПКС-2.5 ПКС-2.6 ПКС-2.7 ПКС-3.1 ПКС-3.3 ПКС-3.4 ПКС-3.5 ПКС-3.6 ПКС-3.7 ПКС-4.1 ПКС-4.2 ПКС-4.3 ПКС-4.4 ПКС-4.5 ПКС-4.6 ПКС-5.1 ПКС-5.2 ПКС-5.3 ПКС-5.4 ПКС-5.5 УК-1.1 УК- 1.2 УК-1.3 УК-1.4 УК- 1.5 УК-1.6 УК-1.7 УК- 2.1 УК-2.5 УК-2.6 УК- 3.1 УК-3.2 УК-3.3 УК- 3.4 УК-3.5 УК-4.1 УК- 4.2 УК-4.3 УК-4.4 УК- 4.5 УК-4.6 УК-5.1 УК- 5.2 УК-5.3 УК-5.4 УК- 5.5 УК-5.6 УК-6.1 УК- 6.2 УК-6.3 УК-6.4 УК- 6.5 УК-6.6 УК-6.7 УК- 7.1 УК-7.2 УК-7.3 УК- 7.4 УК-7.5 УК-8.1 УК- 8.2 УК-8.3 УК-8.4 УК- 8.5 ОПК- 1.1 ОПК- 1.2 ОПК- 1.3 ОПК- 1.4 ОПК-	0	
-----	--	---	-----	--	---	--

				1.5 ОПК- 1.6 ОПК- 1.7 ОПК- 1.8 ОПК- 1.9 ОПК- 1.10 ОПК- 1.11 ОПК- 2.1 ОПК- 2.2 ОПК- 2.3 ОПК- 2.4 ОПК- 2.5 ОПК- 3.1 ОПК- 3.2 ОПК- 3.3 ОПК- 3.4 ОПК- 3.5 ОПК- 3.6 ОПК- 3.7 ОПК- 3.8 ОПК- 3.9 ОПК- 4.1 ОПК- 4.2 ОПК- 4.3 ОПК- 4.4 ОПК- 4.5 ОПК- 5.1 ОПК- 5.2 ОПК- 5.3 ОПК- 5.4 ОПК- 5.5 ОПК- 5.6 ОПК- 5.7 ОПК- 5.8 ОПК- 5.9 ОПК- 5.10 ОПК- 5.11 ОПК- 6.1 ОПК- 6.2 ОПК- 6.3 ОПК- 6.5 ОПК- 6.6 ОПК- 6.7 ОПК- 6.8 ОПК- 6.9 ОПК- 6.10 ОПК- 6.11 ОПК- 6.12 ОПК- 6.13 ОПК- 6.14 ОПК- 6.15 ОПК- 6.16 ОПК- 6.17 ОПК- 7.1 ОПК- 7.2 ОПК- 7.3 ОПК- 7.4 ОПК- 7.5 ОПК- 7.6 ОПК- 7.7 ОПК- 7.8 ОПК- 8.1 ОПК- 8.2 ОПК- 8.3 ОПК- 8.4 ОПК- 8.5 ОПК- 9.1 ОПК- 9.2 ОПК-			
--	--	--	--	--	--	--	--

				9.3 ОПК- 9.4 ОПК- 9.5 ОПК- 9.6 ОПК- 9.7 ОПК- 10.1 ОПК- 10.2 ОПК- 10.3 ОПК- 10.4 ОПК- 10.5 УК-9.1 УК-9.2 УК- 9.3 УК-10.1 УК-10.2			
--	--	--	--	---	--	--	--

5. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

5.1. Контрольные вопросы и задания

При защите студенту задаются вопросы, посвящённые выполненной ВКР. Каждому обучающемуся рекомендуется задать не менее 3 вопросов. Вопросы, задаваемые студенту, должны быть направлены на оценку объёма полученных знаний и установление степени самостоятельности выполнения ВКР.

Типовые вопросы на защите ВКР:

1. Каким образом организована система водостока и архитектурное решение витрины на главном фасаде здания?
2. Какое техническое состояние кровли? Какая будет новая кровля?
3. Какие противопожарные мероприятия вы заложили в проект после реконструкции?
4. На каких годах реализации проекта будет проводиться текущий и капитальный ремонт и в чем их отличие?
5. Опишите степень сложности повреждения плит перекрытия.
6. Как определяются параметры при расчете фундаментов.
7. Какие условия пользования в здание применены для маломобильных групп?
8. Какова внутренняя норма проекта и что она означает?
9. Как вы определили стоимость приобретения земельного участка?
10. Какая грузовая площадь в сечении 1-1 при расчете фундаментов?
11. Как проведена оценка правового статуса земельного участка?
12. Какие несущие конструкции применены для строительства здания?
13. Как распределяются инвестиции по горизонту расчёта проекта?
14. Как вы выполняли поверочный расчет фундаментов?
15. Какие риски у данного проекта?
16. Какая планировочная схема здания?
17. Как вы определяли ДВД от проекта?
18. Как в Вашем проекте решались вопросы энергосбережения?
19. Обоснуйте штатное расписание сотрудников.
20. Поясните анализ чувствительности проекта, если доход от аренды объекта недви-жести уменьшится, как это повлияет на эффективность проекта?

5.2. Темы письменных работ

Примерные темы выпускных квалификационных работ:

1. Техничко-экономическая экспертиза проекта строительства объекта недвижимо-сти.
2. Обоснование эффективности выкупа и перепрофилирования квартир в мно-гоквартирном доме.
3. Техничко-экономическая оценка инвестиций в реконструкцию здания детского сада.
4. Реализация проектов развития социальной инфраструктуры с применением механизма государственно-частного партнерства.
5. Техничко-экономическая экспертиза проекта реконструкции объекта недви-жимости.
6. Формирование доступной городской среды для «особенных детей» на при-мере объектов социальной сферы.
7. Обоснование эффективности инвестиций в приобретение и модернизацию объекта недвижимости.
8. Обоснование проекта строительства подземной парковки.
9. Полифункциональность, как основа повышения эффективности использова-ния объектов коммерческой недвижимости.
10. Оценка рыночной стоимости объекта недвижимости с целью принятия ре-шения о его продаже.
11. Разработка бизнес-плана инвестиционного проекта строительства объекта коммерческой недвижимости.
12. Техничко-экономическая оценка проекта перепрофилирования подвального жилого здания.
13. Разработка мероприятий по восстановлению конструкций крыши здания и разработка мероприятий по устройству фасадной системы объекта недвижимости.
14. Оценка эффективности проекта реконструкции объекта недвижимости ком-мерческого назначения.
15. Оценка эффективности реализации проекта реконструкции жилого много-квартирного дома.
16. Организация автосервиса на основе пристройки к зданию автопаркинга в новом микрорайоне.
17. Техничко-экономическая экспертиза проекта реконструкции объекта недви-жимости с перепрофилированием или

реконцепцией бизнеса.

18. Строительный аудит проектов, финансируемых за счет средств бюджета, на примере реконструкции объекта недвижимости.
19. Оценка эффективности принятых градостроительных решений при разработке проекта застройки жилого микрорайона.
20. Разработка и технико-экономическое обоснование вариантов реконструкции объекта с целью его приспособления под наилучшее и наиболее эффективное использование.
21. Разработка способов повышения энергетической эффективности объекта.
22. Обоснование проекта развития социальной инфраструктуры микрорайона комплексной жилой застройки.
23. Реализация программы капитального ремонта многоквартирных домов на примере реновации жилых объектов массовой застройки.
24. Обоснование технической возможности и экономической целесообразности реконструкции объекта.
25. Разработка бизнес-концепции в рамках реконструкции объекта коммерческой недвижимости.
26. Техничко-экономическое обоснование строительства малокомплектных социальных учреждений в малых населенных пунктах.
27. Исследование тенденций развития рынка недвижимости и отдельных его сегментов.
28. Обоснование наилучшего и наиболее эффективного использования земельного участка.
30. Оценка рыночной стоимости объекта недвижимости до и после реновации

5.3. Фонд оценочных средств

Фонд оценочных средств в полном объеме приведен в Приложении 1

5.4. Перечень видов оценочных средств

1. Перечень компетенций, которыми должны овладеть обучающиеся в результате освоения образовательной программы
2. Описание показателей, критериев и шкал оценки результатов освоения образовательной программы
3. Требования к выпускным квалификационным работам
4. Типовые контрольные задания для оценки результатов освоения образовательной программы
5. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания результатов освоения образовательной программы

6. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

6.1. Рекомендуемая литература

6.3.1 Перечень программного обеспечения

6.3.1.1	Kaspersky Internet Security
6.3.1.2	Google Chrome
6.3.1.3	Microsoft Office Pro 2010
6.3.1.4	PDF Architect 7
6.3.1.5	OpenOffice

6.3.2 Перечень информационных справочных систем

7. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

8. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Методика оценивания уровня освоения компетенций при ГИА в форме защиты ВКР.

Итоговая оценка студенту на ГИА определяется ГЭК как среднее арифметическое оценок всех членов комиссии.

Оценка члена ГЭК обучающегося формируется интегрально по всем критериям, при этом не следует отдавать предпочтение одному из критериев.

Каждый член ГЭК проводит оценку результатов освоения обучающимися ОПОП ВО по утверждённым показателям и критериям в соответствии с методикой, представленной в таблице

Оценка

«2» (неудовлетв.)	Пороговый уро-вень освоения	Углубленный уро-вень освоения	Продвинутый уровень освоения
«3» (удовлетвор.)	«4»		
(хорошо) «5» (отлично)			

1. Представленные на защиту графический и текстовый материал в целом выполнены в соответствии с нормативными документами, но имеют место нарушения существующих требований. 1. Представленные на защиту графический и текстовый материал в целом выполнены в соответствии с нормативными документами, но имеют место отступления от существующих требований. 1. Представленные на защиту графический и текстовый материал выполнены в

соответствии с нормативными документами, но имеют место незначительные отклонения от существующих требований

1. Представленные на защиту графический и текстовый материал выполнены в соответствии с нормативными документами и согласуются с требованиями, предъявляемыми к уровню подготовки бакалавра

2. Защита проведена выпускником на низком уровне, с неубедительным обоснованием самостоятельности выполнения ВКР

2. Защита проведена выпускником грамотно, с обоснованием самостоятельности выполнения ВКР, но с недочетами в изложении содержания ВКР

2. Защита проведена выпускником грамотно, с достаточным обоснованием самостоятельности выполнения ВКР, но с неточностями в изложении отдельных положений содержания ВКР

2. Защита проведена выпускником грамотно, с четким изложением содержания выпускной квалификационной работы и достаточным обоснованием

3. Ответы на большую часть вопросов членов комиссии не даны.

3. Ответы на некоторые вопросы членов комиссии не даны

3. Ответы на некоторые вопросы членов комиссии даны в неполном объеме.

3. Ответы на вопросы членов комиссии даны в полном объеме

4. Проявлена недостаточная профессиональная подготовка

4. Выпускник в процессе защиты показал достаточную подготовку к профессиональной деятельности, но отмечены отступления от требований, предъявляемых к уровню подготовки бакалавра.

4. Содержание работы и ее защита согласуются с требованиями, предъявляемыми к уровню подготовки бакалавра.

4. Выпускник в процессе защиты показал углубленную подготовку к профессиональной деятельности

5. В отзыве руководителя имеются существенные замечания.

5. Отзыв руководителя положительный, но имеются замечания.

5. Отзыв руководителя положительный.

5. Отзыв руководителя положительный

УТВЕРЖДАЮ
Проректор по учебной
работе

Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Закреплена за кафедрой **Экспертиза и управление недвижимостью**

Учебный план 08.03.01.10_26_ЭиУН.plx
 Направление 08.03.01 Строительство
 Профиль 08.03.01.10 Экспертиза и управление недвижимостью

Квалификация **бакалавр**

Форма обучения **очная**

Программу составил(и): к.э.н., доцент, Николаенко М.Н.

Распределение часов дисциплины по семестрам

Семестр (<Курс>.<Семестр на курсе>)	8 (4.2)		Итого	
Неделя	3 5/6			
Вид занятий	УП	РП	УП	РП
Контактная работа в период аттестации	4	4	4	4
Контактная работа	4	4	4	4
Сам. работа	212	212	212	212
Итого	216	216	216	216

1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

1.1	Целью государственной итоговой аттестации является определение соответствия освоения обучающимися основной профессиональной образовательной программы высшего образования соответствующим требованиям ФГОС высшего образования по направлению подготовки 08.03.01 – «Строительство» (уровень бакалавриат).
-----	--

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ООП

Цикл (раздел) ООП:	БЗ
2.1	Требования к предварительной подготовке обучающегося:
2.2	Дисциплины и практики, для которых освоение данной дисциплины (модуля) необходимо как предшествующее:

3. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**ПКС-5.1: Составление задания на определение стоимости в соответствии с установленной формой****Знать:**

Способность осуществлять деятельность по руководству и управлению государственным, муниципальным и частным жилищным фондом

Уметь:

-

ПКС-5.2: Анализ информации о недвижимом имуществе и совокупности прав на него, изучение рынка недвижимого имущества**Знать:**

Способность осуществлять деятельность по руководству и управлению государственным, муниципальным и частным жилищным фондом

Уметь:

-

ПКС-5.3: Исследование состояния (в том числе технического) недвижимого имущества**Знать:**

-

Уметь:

Способен осуществлять исследования объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства

ПКС-5.4: Изучение и анализ правоустанавливающих документов на недвижимое имущество**Знать:**

-

Уметь:

умеет анализировать правоустанавливающие документы на недвижимое имущество

ПКС-5.5: Использовать установленную форму при составлении итогового документа об определении стоимости в виде отчета**Знать:**

знает установленную форму при составлении итогового документа об определении стоимости в виде отчета

Уметь:

-

ПКС-4.1: Анализ требований задания и собранной информации, включая результаты исследований, для планирования собственной деятельности по инженерно-техническому проектированию объектов градостроительной деятельности**Знать:**

Способность осуществлять деятельность по регулированию, планированию и организации деятельности по оценке качества и экспертизе в градостроительной деятельности

Уметь:

Способен ставить и решать задачи для планирования собственной деятельности по инженерно-техническому проектированию объектов градостроительной деятельности

ПКС-4.2: Систематизация необходимой информации для разработки документации для производства работ по инженерно-техническому проектированию объектов градостроительной деятельности

Знать:
-
Уметь:
способен систематизировать необходимую информацию для разработки документации для производства работ по инженерно-техническому проектированию объектов градостроительной деятельности
ПКС-4.3: Выполнение необходимых расчетов для составления проектной и рабочей документации в сфере инженерно-технического проектирования объектов градостроительной деятельности
Знать:
демонстрирует навыки необходимых расчетов для составления проектной и рабочей документации в сфере инженерно-технического проектирования объектов градостроительной деятельности
Уметь:
Способность осуществлять деятельность по регулированию, планированию и организации деятельности по оценке качества и экспертизе в градостроительной деятельности
ПКС-4.4: Разработка рабочей документации в сфере инженерно-технического проектирования для градостроительной деятельности
Знать:
Способность осуществлять деятельность по регулированию, планированию и организации деятельности по оценке качества и экспертизе в градостроительной деятельности
Уметь:
имеет навыки разработки рабочей документации в сфере инженерно-технического проектирования для градостроительной деятельности
ПКС-4.5: Формирование проектной продукции по результатам инженерно-технического проектирования
Знать:
Способность осуществлять деятельность по регулированию, планированию и организации деятельности по оценке качества и экспертизе в градостроительной деятельности
Уметь:
-
ПКС-3.1: Выбор методики, инструментов и средств выполнения документальных исследований объекта градостроительной деятельности в соответствии с полученным заданием
Знать:
знает методики, инструменты и средства выполнения документальных исследований объекта градостроительной деятельности
Уметь:
-
ПКС-3.2: Исследование и анализ состава и содержания документации по объекту градостроительной деятельности в соответствии с выбранной методикой и критериями
Знать:
способен осуществлять исследование и анализ состава и содержания документации по объекту градостроительной деятельности в соответствии с выбранной методикой и критериями
Уметь:
-
ПКС-3.3: Фиксация результатов документального исследования объекта градостроительной деятельности в установленной форме
Знать:
-
Уметь:
способен фиксировать результаты документального исследования объекта градостроительной деятельности в установленной форме
ПКС-3.4: Проведение натурного обследования объекта градостроительной деятельности, его частей, основания и окружающей среды (самостоятельно или с участием исполнителей)
Знать:
-
Уметь:

способен проводить натурное обследование объекта градостроительной деятельности, его частей, основания и окружающей среды (самостоятельно или с участием исполнителей)

ПКС-3.5: Фиксация результатов обследования объекта градостроительной деятельности (частей и элементов объекта, основания и окружающей среды) в установленной форме

Знать:

-

Уметь:

способен осуществлять фиксацию результатов обследования объекта градостроительной деятельности (частей и элементов объекта, основания и окружающей среды) в установленной форме

ПКС-3.6: Анализ и систематизация результатов проведенных исследований, обследований и испытаний в рамках работ по оценке качества и экспертизе применительно к создаваемым (реконструируемым, ремонтируемым, эксплуатируемым) объектам градостроительной деятельности для выбора методики обработки данных

Знать:

-

Уметь:

способен анализировать и систематизировать результаты исследований в рамках работ по оценке качества и экспертизе применительно к объектам градостроительной деятельности для выбора методики обработки данных

ПКС-3.7: Оформление результатов обработки данных по результатам проведенных исследований, обследований и испытаний в рамках работ по оценке качества и экспертизе для градостроительной деятельности в установленной форме

Знать:

-

Уметь:

умеет оформлять результаты обработки данных по результатам проведенных исследований, обследований и испытаний в рамках работ по оценке качества и экспертизе для градостроительной деятельности в установленной форме

ПКС-2.1: Контроль надлежащей эксплуатации и содержания жилищного фонда и объектов коммунальной инфраструктуры

Знать:

-

Уметь:

способен вести и организовывать контроль надлежащей эксплуатации и содержания жилищного фонда и объектов коммунальной инфраструктуры

ПКС-2.2: Выявление потребности в ремонтах и составление планов ремонтных работ жилищного фонда и объектов коммунальной инфраструктуры

Знать:

способен к анализу и умеет выявлять потребности в ремонтах и составление планов ремонтных работ жилищного фонда и объектов коммунальной инфраструктуры

Уметь:

-

ПКС-2.3: Прием и регистрация заявлений о заключении договоров социального найма (аренды жилых, нежилых помещений) муниципального жилищного фонда

Знать:

-

Уметь:

способен организовать прием и регистрацию заявлений о заключении договоров социального найма (аренды жилых, нежилых помещений) муниципального жилищного фонда

ПКС-2.4: Оказание информационного и консультационного обслуживания, связанного с государственным учетом жилищного фонда

Знать:

-

Уметь:

умеет оказать информационное и консультационное обслуживание, связанное с государственным учетом жилищного фонда

ПКС-2.5: Составление программы развития жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры.	
Знать:	
	демонстрирует навыки составления программы развития жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры.
Уметь:	
	-
ПКС-2.6: Взаимодействие с органами кадастрового учета	
Знать:	
	-
Уметь:	
	умеет взаимодействовать с органами кадастрового учета
ПКС-2.7: Организация контроля технического и санитарного состояния жилищного фонда	
Знать:	
	-
Уметь:	
	умеет организовать контроль технического и санитарного состояния жилищного фонда
ПКС-1.1: Выбор и систематизация информации по инвестиционным проектам в соответствии с критериями их рыночной привлекательности, а также целями проекта и критериями отбора продукции, полученными от заказчика	
Знать:	
	-
Уметь:	
	имеет навыки систематизации информации по инвестиционным проектам в соответствии с критериями их рыночной привлекательности, а также целями проекта и критериями отбора продукции, полученными от заказчика
ПКС-1.2: Предварительная оценка эффективности инвестиционного проекта	
Знать:	
	способен произвести предварительную оценку эффективности инвестиционного проекта
Уметь:	
	Способность осуществлять деятельность по управлению и реализации инвестиционных проектов
ПКС-1.3: Расчет срока окупаемости и потребности в кредитных ресурсах на основе доли собственных средств акционеров проекта	
Знать:	
	знает методики расчета срока окупаемости и потребности в кредитных ресурсах на основе доли собственных средств акционеров проекта
Уметь:	
	способен произвести расчет срока окупаемости и потребности в кредитных ресурсах на основе доли собственных средств акционеров проекта
ПКС-1.4: Оценка устойчивости проекта к изменению условий внутренней и внешней среды	
Знать:	
	способен к анализу и умеет произвести оценку устойчивости проекта к изменению условий внутренней и внешней среды
Уметь:	
	Способность осуществлять деятельность по управлению и реализации инвестиционных проектов
ПКС-1.5: Прогнозирование доходов и расходов инвестиционного проекта	
Знать:	
	-
Уметь:	
	умеет прогнозировать доходы и расходы инвестиционного проекта
ПКС-1.6: Оценка рисков проекта	
Знать:	
	знает виды и методы оценки рисков проекта
Уметь:	

Способность осуществлять деятельность по управлению и реализации инвестиционных проектов

ПКС-1.7: Определение перечня необходимых исходных данных для формирования информационной модели инвестиционного проекта

Знать:

знает перечень необходимых исходных данных для формирования информационной модели инвестиционного проекта

Уметь:

Способность осуществлять деятельность по управлению и реализации инвестиционных проектов

ПКС-1.8: Оценка соответствия реализации инвестиционного проекта планам стратегического развития компании

Знать:

способен к анализу и умеет производить оценку соответствия реализации инвестиционного проекта планам стратегического развития компании

Уметь:

Способность осуществлять деятельность по управлению и реализации инвестиционных проектов

ПКС-1.9: Организация проведения предпроектного анализа, определение укрупненных финансово-экономических, технических показателей и организационно-правовых условий реализации инвестиционного проекта

Знать:

Способность осуществлять деятельность по управлению и реализации инвестиционных проектов

Уметь:

-

ОПК-10.1: Составление перечня выполнения работ производственным подразделением по технической эксплуатации (техническому обслуживанию и ремонту) профильного объекта профессиональной деятельности

Знать:

Способен разрабатывать перечень выполнения работ производственным подразделением по технической эксплуатации (техническому обслуживанию и ремонту) профильного объекта профессиональной деятельности

Уметь:

способен составить перечень выполнения работ производственным подразделением по технической эксплуатации (техническому обслуживанию и ремонту) профильного объекта профессиональной деятельности

ОПК-10.2: Составление перечня мероприятий по контролю технического состояния и режимов работы профильного объекта профессиональной деятельности

Знать:

Способность осуществлять деятельность по контролю технического состояния и режимов работы профильного объекта профессиональной деятельности

Уметь:

способен составить перечень мероприятий по контролю технического состояния и режимов работы профильного объекта профессиональной деятельности

ОПК-10.3: Составление перечня мероприятий по контролю соблюдения норм промышленной и противопожарной безопасности в процессе эксплуатации профильного объекта профессиональной деятельности, выбор мероприятий по обеспечению безопасности

Знать:

способен организовать и осуществлять деятельность по контролю соблюдения норм промышленной и противопожарной безопасности в процессе эксплуатации профильного объекта профессиональной деятельности, выбор мероприятий по обеспечению безопасности

Уметь:

умеет составить перечень мероприятий по контролю соблюдения норм промышленной и противопожарной безопасности в процессе эксплуатации профильного объекта профессиональной деятельности, выбор мероприятий по обеспечению безопасности

ОПК-10.4: Оценка результатов выполнения ремонтных работ на профильном объекте профессиональной деятельности

Знать:

-

Уметь:

способен произвести результатов выполнения ремонтных работ на профильном объекте профессиональной деятельности

ОПК-10.5: Оценка технического состояния профильного объекта профессиональной деятельности	
Знать:	
-	
Уметь:	
способен произвести оценку технического состояния профильного объекта профессиональной деятельности	
ОПК-9.1: Составление перечня и последовательности выполнения работ производственным подразделением	
Знать:	
знает последовательность выполнения работ производственным подразделением	
Уметь:	
-	
ОПК-9.2: Определение потребности производственного подразделения в материально-технических и трудовых ресурсах	
Знать:	
--	
Уметь:	
умеет определить потребности производственного подразделения в материально-технических и трудовых ресурсах	
ОПК-9.3: Определение квалификационного состава производственного подразделения	
Знать:	
Способен организовывать и руководить работой команды, вырабатывая командную стратегию для достижения поставленной цели	
Уметь:	
-	
ОПК-9.4: Составление документа для проведения базового инструктажа по охране труда, пожарной безопасности и охране окружающей среды	
Знать:	
-	
Уметь:	
умеет провести базовый инструктаж по охране труда, пожарной безопасности и охране окружающей среды	
ОПК-9.5: Контроль соблюдения требований охраны труда на производстве	
Знать:	
способен организовать контроль соблюдения требований охраны труда на производстве	
Уметь:	
-	
ОПК-9.6: Контроль соблюдения мер по борьбе с коррупцией в производственном подразделении	
Знать:	
-	
Уметь:	
осуществлять контроль соблюдения мер по борьбе с коррупцией в производственном подразделении	
ОПК-9.7: Контроль выполнения работниками подразделения производственных заданий	
Знать:	
способен организовать и осуществлять контроль выполнения работниками подразделения производственных заданий	
Уметь:	
-	
ОПК-8.1: Контроль результатов осуществления этапов технологического процесса строительного производства и строительной индустрии	
Знать:	
способен организовать контроль результатов осуществления этапов технологического процесса строительного производства и строительной индустрии	
Уметь:	
-	

ОПК-8.2: Составление нормативно-методического документа, регламентирующего технологический процесс	
Знать:	
-	
Уметь:	
умеет составить нормативно-методический документ, регламентирующий технологический процесс	
ОПК-8.3: Контроль соблюдения норм промышленной, пожарной, экологической безопасности при осуществлении технологического процесса	
Знать:	
-	
Уметь:	
умеет организовать контроль соблюдения норм промышленной, пожарной, экологической безопасности при осуществлении технологического процесса	
ОПК-8.4: Контроль соблюдения требований охраны труда при осуществлении технологического процесса	
Знать:	
-	
Уметь:	
умеет организовать контроль соблюдения требований охраны труда при осуществлении технологического процесса	
ОПК-8.5: Подготовка документации для сдачи/приёмки законченных видов/этапов работ (продукции)	
Знать:	
-	
Уметь:	
умеет подготовить документацию для сдачи/приёмки законченных видов/этапов работ (продукции)	
ОПК-7.1: Выбор нормативно-правовых и нормативно-технических документов, регламентирующих требования к качеству продукции и процедуру его оценки	
Знать:	
Способность осуществлять деятельность по регулированию, планированию и организации деятельности по оценке качества и экспертизе в градостроительной деятельности	
Уметь:	
-	
ОПК-7.2: Документальный контроль качества материальных ресурсов	
Знать:	
Способность осуществлять деятельность по регулированию, планированию и организации деятельности по оценке качества и экспертизе в градостроительной деятельности	
Уметь:	
-	
ОПК-7.3: Выбор методов и метрологических характеристик средств измерений (испытаний)	
Знать:	
Способность осуществлять деятельность по регулированию, планированию и организации деятельности по оценке качества и экспертизе в градостроительной деятельности	
Уметь:	
-	
ОПК-7.4: Оценка погрешности измерений, проведение поверки и калибровки средства измерения	
Знать:	
Способность осуществлять деятельность по регулированию, планированию и организации деятельности по оценке качества и экспертизе в градостроительной деятельности	
Уметь:	
-	
ОПК-7.5: Оценка соответствия параметров продукции требованиям нормативно-технических документов	
Знать:	
-	

Уметь:
умеет произвести оценку соответствия параметров продукции требованиям нормативно-технических документов
ОПК-7.6: Подготовка и оформление документов в области контроля качества и сертификации продукции
Знать:
демонстрирует знания подготовки и оформления документов в области контроля качества и сертификации продукции
Уметь:
-
ОПК-7.7: Составления плана мероприятий по обеспечению качества продукции
Знать:
-
Уметь:
умеет составить план мероприятий по обеспечению качества продукции
ОПК-7.8: Составление локального нормативно-методического документа производственного подразделения по функционированию системы менеджмента качества
Знать:
-
Уметь:
умеет составить локальный нормативно-методический документ производственного подразделения по функционированию системы менеджмента качества
ОПК-6.1: Выбор состава и последовательности выполнения работ по проектированию здания (сооружения), инженерных систем жизнеобеспечения в соответствии с техническим заданием на проектирование
Знать:
Способен использовать и разрабатывать проектную, распорядительную документацию, а также участвовать в разработке нормативных правовых актов в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства
Уметь:
-
ОПК-6.2: Выбор исходных данных для проектирования здания и их инженерных систем
Знать:
Способен использовать и разрабатывать проектную, распорядительную документацию, а также участвовать в разработке нормативных правовых актов в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства
Уметь:
-
ОПК-6.3: Выбор типовых объёмно-планировочных и конструктивных проектных решений зданий в соответствии с техническими условиями с учетом требований по доступности объектов для инвалидов и маломобильных групп населения
Знать:
показывает навыки знаний и умений по выбору типовых объёмно-планировочных и конструктивных проектных решений зданий в соответствии с техническими условиями с учетом требований по доступности объектов для инвалидов и маломобильных групп населения
Уметь:
-
ОПК-6.4: Выбор типовых проектных решений и технологического оборудования инженерных систем жизнеобеспечения в соответствии с техническими условиями
Знать:
демонстрирует умения выбора типовых проектных решений и технологического оборудования инженерных систем жизнеобеспечения в соответствии с техническими условиями
Уметь:
-
ОПК-6.5: Разработка узла строительной конструкции зданий
Знать:
-

Уметь:
-
ОПК-6.6: Выполнение графической части проектной документации зданий, инженерных систем, в т.ч. с использованием средств автоматизированного проектирования
Знать:
Способен ставить и решать научно-технические задачи в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства на ос-нове знания проблем отрасли и опыта их решения
Уметь:
-
ОПК-6.7: Выбор технологических решений проектов зданий, разработка элементов проекта производства работ
Знать:
Способен ставить и решать научно-технические задачи в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства на ос-нове знания проблем отрасли и опыта их решения
Уметь:
-
ОПК-6.8: Проверка соответствия проектных решений требованиям нормативно-технических документов и технического задания на проектирование
Знать:
способен к анализу и демонстрирует навыки по проверке соответствия проектных решений требованиям нормативно-технических документов и технического задания на проектирование
Уметь:
-
ОПК-6.9: Определение основных нагрузок и воздействий, действующих на здание (сооружение)
Знать:
Способен осуществлять исследования объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Уметь:
-
ОПК-5.1: Определение состава работ по инженерным изысканиям в соответствии с поставленной задачей
Знать:
Способен вести и организовывать проектно-изыскательские работы в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства, осуществлять техническую экспертизу проектов и авторский надзор за их соблюдением
Уметь:
-
ОПК-5.2: Выбор нормативной документации, регламентирующей проведение и организацию изысканий в строительстве
Знать:
ориентируется в нормативной документации, регламентирующей проведение и организацию изысканий в строительстве
Уметь:
-
ОПК-5.3: Выбор способа выполнения инженерно-геодезических изысканий для строительства
Знать:
Способен осуществлять исследования объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Уметь:
-
ОПК-5.4: Выбор способа выполнения инженерно-геологических изысканий для строительства
Знать:
Способен осуществлять исследования объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Уметь:
-
ОПК-5.5: Выполнение базовых измерений при инженерно-геодезических изысканиях для строительства

Знать:
Способен осуществлять исследования объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Уметь:
-

ОПК-5.6: Выполнение основных операций инженерно-геологических изысканий для строительства
Знать:
Способен осуществлять исследования объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Уметь:
-

ОПК-5.7: Документирование результатов инженерных изысканий
Знать:
способен к документальному оформлению исследования объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Уметь:
-

ОПК-5.8: Выбор способов обработки результатов инженерных изысканий
Знать:
-
Уметь:
-

ОПК-5.9: Выполнение требуемых расчетов для обработки результатов инженерных изысканий
Знать:
Способен решать задачи профессиональной деятельности на основе использования теоретических и практических основ, математического аппарата фундаментальных наук
Уметь:
-

ОПК-4.1: Выбор нормативно-правовых и нормативно-технических документов, регулирующих деятельность в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства для решения задачи профессиональной деятельности
Знать:
Способен использовать и разрабатывать проектную, распорядительную документацию, а также участвовать в разработке нормативных правовых актов в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства
Уметь:
-

ОПК-4.2: Выявление основных требований нормативно-правовых и нормативно-технических документов, предъявляемых к зданиям, сооружениям, системам жизнеобеспечения, к выполнению инженерных изысканий в строительстве
Знать:
основные требования нормативно-правовых и нормативно-технических документов, предъявляемых к зданиям, сооружениям, системам жизнеобеспечения, к выполнению инженерных изысканий в строительстве
Уметь:
-

ОПК-4.3: Выбор нормативно-правовых и нормативно-технических документов, регулирующих формирование безбарьерной среды для инвалидов и других маломобильных групп населения
Знать:
ориентируется в нормативно-правовых и нормативно-технических документов, регулирующих формирование безбарьерной среды для инвалидов и других маломобильных групп населения
Уметь:
-

ОПК-4.4: Составление распорядительной документации производственного подразделения в профильной сфере профессиональной деятельности
--

Знать:
Способен использовать и разрабатывать проектную, распорядительную документацию, а также участвовать в разработке нормативных правовых актов в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства
Уметь:
-

ОПК-4.5: Проверка соответствия проектной документации требованиям нормативно-правовых и нормативно-технических документов
Знать:
Способен использовать и разрабатывать проектную, распорядительную документацию, а также участвовать в разработке нормативных правовых актов в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства
Уметь:
-

ОПК-3.1: Описание основных сведений об объектах и процессах профессиональной деятельности посредством использования профессиональной терминологии
Знать:
способен описать основные сведения об объектах и процессах профессиональной деятельности посредством использования профессиональной терминологии
Уметь:
--

ОПК-3.2: Выбор метода или методики решения задачи профессиональной деятельности
Знать:
Способен ставить и решать научно-технические задачи в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства на ос-нове знания проблем отрасли и опыта их решения
Уметь:
--

ОПК-3.3: Оценка инженерно-геологических условий строительства, выбор мероприятий, направленных на предупреждение опасных инженерно-геологическими процессов (явлений), а также защиту от их последствий
Знать:
Способен ставить и решать научно-технические задачи в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства на ос-нове знания проблем отрасли и опыта их решения
Уметь:
--

ОПК-3.4: Выбор планировочной схемы здания, оценка преимуществ и недостатков выбранной планировочной схемы
Знать:
Способен ставить и решать научно-технические задачи в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства на ос-нове знания проблем отрасли и опыта их решения
Уметь:
--

ОПК-3.5: Выбор конструктивной схемы здания, оценка преимуществ и недостатков выбранной конструктивной схемы
Знать:
Способен ставить и решать научно-технические задачи в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства на ос-нове знания проблем отрасли и опыта их решения
Уметь:
--

ОПК-3.6: Выбор габаритов и типа строительных конструкций здания, оценка преимуществ и недостатков выбранного конструктивного решения
Знать:
Способен ставить и решать научно-технические задачи в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства на ос-нове знания проблем отрасли и опыта их решения
Уметь:
имеет навыки оценки преимуществ и недостатков выбранного конструктивного решения

ОПК-3.7: Оценка условий работы строительных конструкций, оценка взаимного влияния объектов строительства и окружающей среды	
Знать:	способен оценить условия работы строительных конструкций, оценка взаимного влияния объектов строительства и окружающей среды
Уметь:	--
ОПК-3.8: Выбор строительных материалов для строительных конструкций (изделий)	
Знать:	Способен ставить и решать научно-технические задачи в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства на ос-нове знания проблем отрасли и опыта их решения
Уметь:	--
ОПК-3.9: Определение качества строительных материалов на основе экспериментальных исследований их свойств	
Знать:	Способен ставить и решать научно-технические задачи в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства на ос-нове знания проблем отрасли и опыта их решения
Уметь:	--
ОПК-2.1: Представление этапов работы с современными информационными системами.	
Знать:	Способен анализировать, критически осмысливать и представлять информацию, осуществлять поиск научно-технической информации, приобретать новые знания, в том числе с помощью информационных технологий
Уметь:	--
ОПК-2.2: Сбор, обработка и хранение информации с использованием информационных технологий	
Знать:	Способен анализировать, критически осмысливать и представлять информацию, осуществлять поиск научно-технической информации, приобретать новые знания, в том числе с помощью информационных технологий
Уметь:	--
ОПК-1.1: Выявление и классификация физических и химических процессов, протекающих на объекте профессиональной деятельности	
Знать:	--
Уметь:	--
ОПК-1.2: Определение характеристик физического процесса (явления), характерного для объектов профессиональной деятельности, на основе теоретического и экспериментального исследований	
Знать:	--
Уметь:	--
ОПК-1.3: Определение характеристик химического процесса (явления), характерного для объектов профессиональной деятельности, на основе экспериментальных исследований	
Знать:	Способен ставить и решать научно-технические задачи в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства
Уметь:	--

ОПК-1.4: Представление ключевых для профессиональной сферы физических процессов и явлений в виде математического(их) уравнения(й)	
Знать:	
Способен решать задачи профессиональной деятельности на основе использования теоретических и практических основ, математического аппарата фундаментальных наук	
Уметь:	
--	
ОПК-1.5: Применение базовых физических и химических законов для решения задач профессиональной деятельности	
Знать:	
--	
Уметь:	
--	
ОПК-1.6: Решение инженерных задач с помощью математического аппарата векторной алгебры, аналитической геометрии и математического анализа	
Знать:	
Способен решать задачи профессиональной деятельности на основе использования теоретических и практических основ, математического аппарата фундаментальных наук	
Уметь:	
--	
ОПК-1.7: Решение уравнений, описывающих основные физические процессы, с применением методов линейной алгебры и математического анализа	
Знать:	
Способен решать задачи профессиональной деятельности на основе использования теоретических и практических основ, математического аппарата фундаментальных наук	
Уметь:	
--	
ОПК-1.8: Обработка расчетных и экспериментальных данных вероятностно-статистическими методами	
Знать:	
Способен решать задачи профессиональной деятельности на основе использования теоретических и практических основ, математического аппарата фундаментальных наук	
Уметь:	
--	
ОПК-1.9: Решение инженерно-геометрических задач графическими способами	
Знать:	
Способен решать задачи профессиональной деятельности на основе использования теоретических и практических основ, математического аппарата фундаментальных наук	
Уметь:	
--	
УК-8.1: Идентификация угроз (опасностей) природного и техногенного происхождения для жизнедеятельности человека	
Знать:	
способен произвести оценку возможных рисков природного и техногенного происхождения для жизнедеятельности человека	
Уметь:	
-	
УК-8.2: Выбор методов защиты человека от угроз (опасностей) природного и техногенного характера	
Знать:	
ориентируется в методах защиты человека от угроз (опасностей) природного и техногенного характера	
Уметь:	
--	

УК-8.3: Выбор правил поведения при возникновении чрезвычайной ситуации природного или техногенного происхождения	
Знать:	
	способен к критическому анализу и имеет навыки выбора правил поведения при возникновении чрезвычайной ситуации природного или техногенного происхождения
Уметь:	
	--
УК-8.4: Оказание первой помощи пострадавшему	
Знать:	
	знает правила оказания первой помощи пострадавшему
Уметь:	
	--
УК-8.5: Выбор способа поведения учетом требований законодательства в сфере противодействия терроризму при возникновении угрозы террористического акта	
Знать:	
	--
Уметь:	
	--
УК-7.1: Оценка влияния образа жизни на здоровье и физическую подготовку человека	
Знать:	
	--
Уметь:	
	--
УК-7.2: Оценка уровня развития личных физических качеств, показателей собственного здоровья	
Знать:	
	--
Уметь:	
	--
УК-7.3: Выбор здоровьесберегающих технологий с учетом физиологических особенностей организма	
Знать:	
	--
Уметь:	
	--
УК-7.4: Выбор методов и средств физической культуры и спорта для собственного физического развития, коррекции здоровья и восстановления работоспособности	
Знать:	
	--
Уметь:	
	--
УК-7.5: Выбор рациональных способов и приемов профилактики профессиональных заболеваний, психофизического и нервно-эмоционального утомления на рабочем месте	
Знать:	
	Способен анализировать, критически осмысливать и представлять информацию,
Уметь:	
	--
УК-6.1: Формулирование целей личностного и профессионального развития, условий их достижения	
Знать:	
	способен определить приоритеты и реализовать стратегию для достижения поставленной цели
Уметь:	
	--

УК-6.2: Оценка личностных, ситуативных и временных ресурсов	
Знать:	
--	
Уметь:	
умеет производить оценку личностных, ситуативных и временных ресурсов	
УК-6.3: Самооценка, оценка уровня саморазвития в различных сферах жизнедеятельности, определение путей саморазвития	
Знать:	
--	
Уметь:	
владеет навыками самооценки, оценки уровня саморазвития в различных сферах жизнедеятельности, определение путей саморазвития	
УК-6.4: Определение требований рынка труда к личностным и профессиональным навыкам	
Знать:	
способен определить тенденции и ориентируется в изменениях к требованиям рынка труда к личностным и профессиональным навыкам	
Уметь:	
--	
УК-6.5: Выбор приоритетов профессионального роста, выбор направлений и способов совершенствования собственной деятельности	
Знать:	
обладает способностями к анализу и способен осуществить выбор приоритетов профессионального роста, выбор направлений и способов совершенствования собственной деятельности	
Уметь:	
--	
УК-6.6: Формирование портфолио для поддержки образовательной и профессиональной деятельности	
Знать:	
обладает навыками самопрезентации и способен сформировать портфолио для поддержки образовательной и профессиональной деятельности	
Уметь:	
--	
УК-6.7: Формирование портфолио для поддержки образовательной и профессиональной деятельности	
Знать:	
обладает навыками самопрезентации и способен сформировать портфолио для поддержки образовательной и профессиональной деятельности	
Уметь:	
--	
УК-5.1: Выявление общего и особенного в историческом развитии России	
Знать:	
способен осуществлять критический анализ и выявлять общее и особенное в историческом развитии России	
Уметь:	
--	
УК-5.2: Выявление ценностных оснований межкультурного взаимодействия и его места в формировании общечеловеческих культурных универсалий	
Знать:	
--	
Уметь:	
--	
УК-5.3: Выявление причин межкультурного разнообразия общества с учетом исторически сложившихся форм государственной, общественной, религиозной и культурной жизни	

Знать:
выявление причин межкультурного разнообразия общества с учетом исторически сложившихся форм государственной, общественной, религиозной и культурной жизни
Уметь:
Способен анализировать и учитывать разнообразие культур в процессе меж-культурного взаимодействия

УК-5.4: Выявление влияния взаимодействия культур и социального разнообразия на процессы развития мировой цивилизации
Знать:
способен выявить влияние взаимодействия культур и социального разнообразия на процессы развития мировой цивилизации
Уметь:
Способен анализировать и учитывать разнообразие культур в процессе меж-культурного взаимодействия

УК-4.1: Ведение деловой переписки на государственном языке Российской Федерации
Знать:
Способен применять современные коммуникативные технологии
Уметь:
-

УК-4.2: Ведение делового разговора на государственном языке Российской Федерации с соблюдением этики делового общения
Знать:
Способен применять современные коммуникативные технологии
Уметь:
--

УК-4.3: Понимание устной речи на иностранном языке на бытовые и общекультурные темы
Знать:
-
Уметь:
Способен применять современные коммуникативные технологии

УК-4.4: Чтение и понимание со словарем информации на иностранном языке на темы повседневного и делового общения
Знать:
-
Уметь:
способен читать и понимать со словарем информацию на иностранном языке на темы повседневного и делового общения

УК-4.5: Ведение на иностранном языке диалога общего и делового характера
Знать:
-
Уметь:
Способен применять современные коммуникативные технологии, в том числе на иностранном(ых) языке(ах), для академического и профессионального взаимодействия

УК-4.6: Выполнение сообщений или докладов на иностранном языке после предварительной подготовки
Знать:
-
Уметь:
Способен применять современные коммуникативные технологии, в том числе на иностранном(ых) языке(ах), для академического и профессионального взаимодействия

УК-3.1: Восприятие целей и функций команды
Знать:
-
Уметь:

демонстрирует навыки и умения анализа и восприятия целей и функций команды

УК-3.2: Восприятие функций и ролей членов команды, осознание собственной роли в команде

Знать:

-

Уметь:

Способен организовывать и руководить работой команды, вырабатывая командную стратегию для достижения поставленной цели

УК-3.3: Установление контакта в процессе межличностного взаимодействия

Знать:

способен устанавливать контакт в процессе межличностного взаимодействия

Уметь:

-

УК-3.4: Выбор стратегии поведения в команде в зависимости от условий

Знать:

-

Уметь:

демонстрирует умения по выбору стратегии поведения в команде в зависимости от условий и целей

УК-3.5: Самопрезентация, составление автобиографии

Знать:

знает методики самопрезентации и составления автобиографии

Уметь:

-

УК-2.1: Идентификация профильных задач профессиональной деятельности

Знать:

способен идентифицировать профильные задачи профессиональной деятельности

Уметь:

-

УК-2.2: Представление поставленной задачи в виде конкретных заданий

Знать:

способен представить поставленную задачи в виде конкретных заданий

Уметь:

--

УК-2.3: Определение потребности в ресурсах для решения задач профессиональной деятельности

Знать:

способен определить потребность в ресурсах для решения задач профессиональной деятельности

Уметь:

-

УК-2.4: Выбор правовых и нормативно-технических документов, применяемых для решения заданий профессиональной деятельности

Знать:

способен произвести выбор правовых и нормативно-технических документов, применяемых для решения заданий профессиональной деятельности

Уметь:

--

УК-2.5: Выбор способа решения задачи профессиональной деятельности с учётом наличия ограничений и ресурсов

Знать:

способен к анализу и демонстрирует навыки выбора способа решения задачи профессиональной деятельности с учётом наличия ограничений и ресурсов

Уметь:

-

УК-2.6: Составление последовательности (алгоритма) решения задачи
--

Знать:

способен составлять последовательность (алгоритма) решения задачи

Уметь:

-

УК-1.1: Выбор информационных ресурсов для поиска информации в соответствии с поставленной задачей
--

Знать:

способен произвести выбор информационных ресурсов для поиска информации в соответствии с поставленной задачей

Уметь:

-

УК-1.2: Оценка соответствия выбранного информационного ресурса критериям полноты и аутентичности

Знать:

способен произвести оценку соответствия выбранного информационного ресурса критериям полноты и аутентичности
--

Уметь:

-

УК-1.3: Систематизация обнаруженной информации, полученной из разных источников, в соответствии с требованиями и условиями задачи
--

Знать:

способен систематизировать обнаруженную информацию, полученную из разных источников, в соответствии с требованиями и условиями задачи

Уметь:

-

УК-1.4: Логичное и последовательное изложение выявленной информации со ссылками на информационные ресурсы
--

Знать:

способен к логичному и последовательному изложению выявленной информации со ссылками на информационные ресурсы
--

Уметь:

-

УК-1.5: Выявление системных связей и отношений между изучаемыми явлениями, процессами и/или объектами на основе принятой парадигмы

Знать:

способен к выявлению системных связей и отношений между изучаемыми явлениями, процессами и/или объектами на основе принятой парадигмы

Уметь:

--

УК-1.6: Выявление диалектических и формально-логических противоречий в анализируемой информации с целью определения её достоверности

Знать:

Выявление диалектических и формально-логических противоречий в анализируемой информации с целью определения её достоверности
--

Уметь:

-

УК-9.1: Знает понятийный аппарат экономической науки, основы экономической теории, необходимые для решения профессиональных и социальных задач

Знать:

Знает понятийный аппарат экономической науки, основы экономической теории, необходимые для решения профессиональных и социальных задач
--

Уметь:

умеет применять основы экономической теории, необходимые для решения профессиональных и социальных задач
--

УК-9.2: Применяет экономические знания при выполнении практических задач	
Знать:	
	имеет навыки применения экономических знаний при выполнении практических задач
Уметь:	
	-
УК-9.3: Принимает обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности	
Знать:	
	-
Уметь:	
	способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности
ОПК-1.10: Оценка воздействия техногенных факторов на состояние окружающей среды	
Знать:	
	==
Уметь:	

ОПК-1.11: Определение характеристик процессов распределения, преобразования и использования электрической энергии в электрических цепях	
Знать:	
	--
Уметь:	
	--
УК-10.1: Знает действующие правовые нормы по борьбе с коррупцией, способы профилактики коррупции и формирования нетерпимого отношения к ней	
Знать:	
	Знает действующие правовые нормы по борьбе с коррупцией, способы профилактики коррупции и формирования нетерпимого отношения к ней
Уметь:	
	-
УК-10.2: Умеет определять выбор способа решения конфликтных ситуаций в процессе личностного формирования отношения к коррупционному поведению	
Знать:	
	Умеет определять выбор способа решения конфликтных ситуаций в процессе личностного формирования отношения к коррупционному поведению
Уметь:	
	-
ОПК-5.10: Оформление и представление результатов инженерных изысканий	
Знать:	
	имеет навыки оформления и представления результатов
Уметь:	
	-
ОПК-5.11: Контроль соблюдения охраны труда при выполнении работ по инженерным изысканиям	
Знать:	
	имеет навыки контроля за соблюдением охраны труда в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Уметь:	
	-
ОПК-6.10: Определение основных параметров инженерных систем здания	
Знать:	
	Способен осуществлять исследования объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Уметь:	

-

ОПК-6.11: Составление расчётной схемы здания (сооружения), определение условий работы элемента строительных конструкций при восприятии внешних нагрузок
--

Знать:

Способен осуществлять исследования объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства

Уметь:

-

ОПК-6.12: Оценка прочности, жёсткости и устойчивости элементов строительных конструкций, в т.ч. с использованием прикладного программного обеспечения
--

Знать:

Способен осуществлять исследования объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства

Уметь:

-

ОПК-6.13: Оценка устойчивости и деформируемости грунтового оснований зданий
--

Знать:

Способен осуществлять исследования объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства

Уметь:

-

ОПК-6.14: Расчётное обоснование режима работы инженерной системы жизнеобеспечения здания

Знать:

способен к анализу и выполнению расчетного обоснования режима работы инженерной системы жизнеобеспечения здания

Уметь:

-

ОПК-6.15: Определение базовых параметров теплового режима здания

Знать:

-

Уметь:

способен определить базовые параметры теплового режима здания

ОПК-6.16: Определение стоимости строительно-монтажных работ на профильном объекте профессиональной деятельности
--

Знать:

Способен осуществлять исследования объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства

Уметь:

-

ОПК-6.17: Оценка основных технико-экономических показателей проектных решений профильного объекта профессиональной деятельности
--

Знать:

способен произвести оценку основных технико-экономических показателей проектных решений профильного объекта профессиональной деятельности

Уметь:

-

ПКС-1.10: Разработка и утверждение плана работ инвестиционного проекта

Знать:

Способность осуществлять деятельность по управлению и реализации инвестиционных проектов
--

Уметь:

умеет разрабатывать план работ инвестиционного проекта
--

ПКС-1.11: Подготовка производственного плана

Знать:

имеет навыки подготовки производственного плана

Уметь:
-
ПКС-1.12: Бюджетирование инвестиционного проекта, построение финансовой модели
Знать:
имеет навыки бюджетирования инвестиционного проекта
Уметь:
умеет выстраивать финансовую модель
УК-1.7: Формулирование и аргументирование выводов и суждений, в том числе с применением философского понятийного аппарата
Знать:
-
Уметь:
умеет формулировать и аргументировать выводы и суждения, в том числе с применением философского понятийного аппарата
ОПК-2.3: Выбор цифровых технологий для решения конкретных задач профессиональной деятельности
Знать:
Способен анализировать, критически осмысливать и представлять информацию, осуществлять поиск научно-технической информации, приобретать новые знания, в том числе с помощью информационных технологий
Уметь:
--
ОПК-2.4: Применение прикладного программного обеспечения для решения задач профессиональной деятельности
Знать:
Способен анализировать, критически осмысливать и представлять информацию, осуществлять поиск научно-технической информации, приобретать новые знания, в том числе с помощью информационных технологий
Уметь:
имеет навыки применения прикладного программного обеспечения для решения задач профессиональной деятельности
ОПК-2.5: Выбор нужных источников информации и данных, анализ, запоминание и передача информации с использованием цифровых средств, а также с помощью алгоритмов при работе с полученными из различных источников данными с целью эффективного использования полученной информации для решения задач
Знать:
Способен анализировать, критически осмысливать и представлять информацию, осуществлять поиск научно-технической информации, приобретать новые знания, в том числе с помощью информационных технологий
Уметь:
умеет осуществлять выбор нужных источников информации и данных, анализ, запоминание и передача информации с использованием цифровых средств,
ПКС-4.6: Использование необходимых программных средств для информационного моделирования и решения профильных задач
Знать:
-
Уметь:
умеет использовать необходимые программные средства для информационного моделирования и решения профильных задач
УК-5.5: Выявление современных тенденций исторического развития России с учетом геополитической обстановки
Знать:
способен выявить современные тенденции исторического развития России с учетом геополитической обстановки
Уметь:
-
УК-5.6: Выявление влияния исторического наследия и социокультурных традиций различных социальных групп, этносов и конфессий на процессы межкультурного взаимодействия
Знать:
Идентификация собственной личности по принадлежности к различным социальным группам

Уметь:

--

В результате освоения дисциплины обучающийся должен**3.1 Знать:**

Способность осуществлять деятельность по руководству и управлению государственным, муниципальным и частным жилищным фондом

Способность осуществлять деятельность по руководству и управлению государственным, муниципальным и частным жилищным фондом

-

-

знает установленную форму при составлении итогового документа об определении стоимости в виде отчета

Способность осуществлять деятельность по регулированию, планированию и организации деятельности по оценке качества и экспертизе в градостроительной деятельности

-

демонстрирует навыки необходимых расчетов для составления проектной и рабочей документации в сфере инженерно-технического проектирования объектов градостроительной деятельности

Способность осуществлять деятельность по регулированию, планированию и организации деятельности по оценке качества и экспертизе в градостроительной деятельности

Способность осуществлять деятельность по регулированию, планированию и организации деятельности по оценке качества и экспертизе в градостроительной деятельности

знает методики, инструменты и средства выполнения документальных исследований объекта градостроительной деятельности

способен осуществлять исследование и анализ состава и содержания документации по объекту градостроительной деятельности в соответствии с выбранной методикой и критериями

-

-

-

-

-

-

способен к анализу и умеет выявлять потребности в ремонтах и составление планов ремонтных работ жилищного фонда и объектов коммунальной инфраструктуры

-

-

демонстрирует навыки составления программы развития жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры.

-

-

-

способен произвести предварительную оценку эффективности инвестиционного проекта

знает методики расчета срока окупаемости и потребности в кредитных ресурсах на основе доли собственных средств акционеров проекта

способен к анализу и умеет произвести оценку устойчивости проекта к изменению условий внутренней и внешней среды

-

знает виды и методы оценки рисков проекта

знает перечень необходимых исходных данных для формирования информационной модели инвестиционного проекта

способен к анализу и умеет производить оценку соответствия реализации инвестиционного проекта планам стратегического развития компании

Способность осуществлять деятельность по управлению и реализации инвестиционных проектов

Способен разрабатывать перечень выполнения работ производственным подразделением по технической эксплуатации (техническому обслуживанию и ремонту) профильного объекта профессиональной деятельности

Способность осуществлять деятельность по контролю технического состояния и режимов работы профильного объекта профессиональной деятельности

способен организовать и осуществлять деятельность по контролю соблюдения норм промышленной и противопожарной безопасности в процессе эксплуатации профильного объекта профессиональной деятельности, выбор мероприятий по обеспечению безопасности

-

-

знает последовательность выполнения работ производственным подразделением

--

Способен организовывать и руководить работой команды, вырабатывая командную стратегию для достижения поставленной цели

-

способен организовать контроль соблюдения требований охраны труда на производстве

-
способен организовать и осуществлять контроль выполнения работниками подразделения производственных заданий
способен организовать контроль результатов осуществления этапов технологического процесса строительного производства и строительной индустрии
-
-
-
-
Способность осуществлять деятельность по регулированию, планированию и организации деятельности по оценке качества и экспертизе в градостроительной деятельности
Способность осуществлять деятельность по регулированию, планированию и организации деятельности по оценке качества и экспертизе в градостроительной деятельности
Способность осуществлять деятельность по регулированию, планированию и организации деятельности по оценке качества и экспертизе в градостроительной деятельности
Способность осуществлять деятельность по регулированию, планированию и организации деятельности по оценке качества и экспертизе в градостроительной деятельности
-
демонстрирует знания подготовки и оформления документов в области контроля качества и сертификации продукции
-
-
Способен использовать и разрабатывать проектную, распорядительную документацию, а также участвовать в разработке нормативных правовых актов в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства
Способен использовать и разрабатывать проектную, распорядительную документацию, а также участвовать в разработке нормативных правовых актов в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства
показывает навыки знаний и умений по выбору типовых объемно-планировочных и конструктивных проектных решений зданий в соответствии с техническими условиями с учетом требований по доступности объектов для инвалидов и маломобильных групп населения
демонстрирует умения выбора типовых проектных решений и технологического оборудования инженерных систем жизнеобеспечения в соответствии с техническими условиями
-
Способен ставить и решать научно-технические задачи в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства на ос-нове знания проблем отрасли и опыта их решения
Способен ставить и решать научно-технические задачи в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства на ос-нове знания проблем отрасли и опыта их решения
способен к анализу и демонстрирует навыки по проверке соответствия проектных решений требованиям нормативно-технических документов и технического задания на проектирование
Способен осуществлять исследования объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Способен вести и организовывать проектно-изыскательские работы в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства, осуществлять техническую экспертизу проектов и авторский надзор за их соблюдением
ориентируется в нормативной документации, регламентирующей проведение и организацию изысканий в строительстве
Способен осуществлять исследования объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Способен осуществлять исследования объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Способен осуществлять исследования объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Способен осуществлять исследования объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства
способен к документальному оформлению исследования объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства
-
Способен решать задачи профессиональной деятельности на основе использования теоретических и практических основ, математического аппарата фундаментальных наук
Способен использовать и разрабатывать проектную, распорядительную документацию, а также участвовать в разработке нормативных правовых актов в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства
основные требования нормативно-правовых и нормативно-технических документов, предъявляемых к зданиям, сооружениям, системам жизнеобеспечения, к выполнению инженерных изысканий в строительстве
ориентируется в нормативно-правовых и нормативно-технических документов, регулирующих формирование безбарьерной среды для инвалидов и других маломобильных групп населения
Способен использовать и разрабатывать проектную, распорядительную документацию, а также участвовать в разработке нормативных правовых актов в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства
Способен использовать и разрабатывать проектную, распорядительную документацию, а также участвовать в разработке нормативных правовых актов в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства
способен описать основные сведения об объектах и процессах профессиональной деятельности посредством использования профессиональной терминологии
Способен ставить и решать научно-технические задачи в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства на ос-нове знания проблем отрасли и опыта их решения
Способен ставить и решать научно-технические задачи в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства на ос-нове знания проблем отрасли и опыта их решения

Способен ставить и решать научно-технические задачи в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства на ос-нове знания проблем отрасли и опыта их решения
Способен ставить и решать научно-технические задачи в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства на ос-нове знания проблем отрасли и опыта их решения
Способен ставить и решать научно-технические задачи в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства на ос-нове знания проблем отрасли и опыта их решения
способен оценить условия работы строительных конструкций, оценка взаимного влияния объектов строительства и окружающей среды
Способен ставить и решать научно-технические задачи в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства на ос-нове знания проблем отрасли и опыта их решения
Способен ставить и решать научно-технические задачи в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства на ос-нове знания проблем отрасли и опыта их решения
Способен анализировать, критически осмысливать и представлять информацию, осуществлять поиск научно-технической информации, приобретать новые знания, в том числе с помощью информационных технологий
Способен анализировать, критически осмысливать и представлять информацию, осуществлять поиск научно-технической информации, приобретать новые знания, в том числе с помощью информационных технологий
--
--
Способен ставить и решать научно-технические задачи в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства
Способен решать задачи профессиональной деятельности на основе использования теоретических и практических основ, математического аппарата фундаментальных наук
--
Способен решать задачи профессиональной деятельности на основе использования теоретических и практических основ, математического аппарата фундаментальных наук
Способен решать задачи профессиональной деятельности на основе использования теоретических и практических основ, математического аппарата фундаментальных наук
Способен решать задачи профессиональной деятельности на основе использования теоретических и практических основ, математического аппарата фундаментальных наук
Способен решать задачи профессиональной деятельности на основе использования теоретических и практических основ, математического аппарата фундаментальных наук
способен произвести оценку возможных рисков природного и техногенного происхождения для жизнедеятельности человека
ориентируется в методах защиты человека от угроз (опасностей) природного и техногенного характера
способен к критическому анализу и имеет навыки выбора правил поведения при возникновении чрезвычайной ситуации природного или техногенного происхождения
знает правила оказания первой помощи пострадавшему
--
--
--
--
--
Способен анализировать, критически осмысливать и представлять информацию,
способен определить приоритеты и реализовать стратегию для достижения поставленной цели
--
--
способен определить тенденции и ориентируется в изменениях к требованиям рынка труда к личностным и профессиональным навыкам
обладает способностями к анализу и способен осуществить выбор приоритетов профессионального роста, выбор направлений и способов совершенствования собственной деятельности
обладает навыками самопрезентации и способен сформировать портфолио для поддержки образовательной и профессиональной деятельности
обладает навыками самопрезентации и способен сформировать портфолио для поддержки образовательной и профессиональной деятельности
способен осуществлять критический анализ и выявлять общее и особенное в историческом развитии России
--
выявление причин межкультурного разнообразия общества с учетом исторически сложившихся форм государственной, общественной, религиозной и культурной жизни
способен выявить влияние взаимодействия культур и социального разнообразия на процессы развития мировой цивилизации
Способен применять современные коммуникативные технологии
Способен применять современные коммуникативные технологии
-
-
-

-
-
-
способен устанавливать контакт в процессе межличностного взаимодействия
-
знает методики самопрезентации и составления автобиографии
способен идентифицировать профильные задачи профессиональной деятельности
способен представить поставленную задачи в виде конкретных заданий
способен определить потребность в ресурсах для решения задач профессиональной деятельности
способен произвести выбор правовых и нормативно-технических документов, применяемых для решения заданий профессиональной деятельности
способен к анализу и демонстрирует навыки выбора способа решения задачи профессиональной деятельности с учётом наличия ограничений и ресурсов
способен составлять последовательность (алгоритма) решения задачи
способен произвести выбор информационных ресурсов для поиска информации в соответствии с поставленной задачей
способен произвести оценку соответствия выбранного информационного ресурса критериям полноты и аутентичности
способен систематизировать обнаруженную информацию, полученную из разных источников, в соответствии с требованиями и условиями задачи
способен к логичному и последовательному изложению выявленной информации со ссылками на информационные ресурсы
способен к выявлению системных связей и отношений между изучаемыми явлениями, процессами и/или объектами на основе принятой парадигмы
Выявление диалектических и формально-логических противоречий в анализируемой информации с целью определения её достоверности
Знает понятийный аппарат экономической науки, основы экономической теории, необходимые для решения профессиональных и социальных задач
имеет навыки применения экономических знаний при выполнении практических задач
-
==
--
Знает действующие правовые нормы по борьбе с коррупцией, способы профилактики коррупции и формирования нетерпимого отношения к ней
Умеет определять выбор способа решения конфликтных ситуаций в процессе личностного формирования отношения к коррупционному поведению
имеет навыки оформления и представления результатов
имеет навыки контроля за соблюдением охраны труда в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Способен осуществлять исследования объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Способен осуществлять исследования объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Способен осуществлять исследования объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Способен осуществлять исследования объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства
способен к анализу и выполнению расчетного обоснования режима работы инженерной системы жизнеобеспечения здания
-
Способен осуществлять исследования объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства
способен произвести оценку основных технико-экономических показателей проектных решений профильного объекта профессиональной деятельности
Способность осуществлять деятельность по управлению и реализации инвестиционных проектов
имеет навыки подготовки производственного плана
имеет навыки бюджетирования инвестиционного проекта
-
Способен анализировать, критически осмысливать и представлять информацию, осуществлять поиск научно-технической информации, приобретать новые знания, в том числе с помощью информационных технологий
Способен анализировать, критически осмысливать и представлять информацию, осуществлять поиск научно-технической информации, приобретать новые знания, в том числе с помощью информационных технологий
Способен анализировать, критически осмысливать и представлять информацию, осуществлять поиск научно-технической информации, приобретать новые знания, в том числе с помощью информационных технологий
-
способен выявить современные тенденции исторического развития России с учетом геополитической обстановки
Идентификация собственной личности по принадлежности к различным социальным группам
3.2 Уметь:
-
-
Способен осуществлять исследования объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства
умеет анализировать правоустанавливающие документы на недвижимое имущество
-

Способен ставить и решать задачи для планирования собственной деятельности по инженерно-техническому проектированию объектов градостроительной деятельности
способен систематизировать необходимую информацию для разработки документации для производства работ по инженерно-техническому проектированию объектов градостроительной деятельности
Способность осуществлять деятельность по регулированию, планированию и организации деятельности по оценке качества и экспертизе в градостроительной деятельности
имеет навыки разработки рабочей документации в сфере инженерно-технического проектирования для градостроительной деятельности
-
-
-
способен фиксировать результаты документального исследования объекта градостроительной деятельности в установленной форме
способен проводить натурное обследование объекта градостроительной деятельности, его частей, основания и окружающей среды (самостоятельно или с участием исполнителей)
способен осуществлять фиксацию результатов обследования объекта градостроительной деятельности (частей и элементов объекта, основания и окружающей среды) в установленной форме
способен анализировать и систематизировать результаты исследований в рамках работ по оценке качества и экспертизе применительно к объектам градостроительной деятельности для выбора методики обработки данных
умеет оформлять результаты обработки данных по результатам проведенных исследований, обследований и испытаний в рамках работ по оценке качества и экспертизе для градостроительной деятельности в установленной форме
способен вести о организовывать контроль надлежащей эксплуатации и содержания жилищного фонда и объектов коммунальной инфраструктуры
-
способен организовать прием и регистрацию заявлений о заключении договоров социального найма (аренды жилых, нежилых помещений) муниципального жилищного фонда
умеет оказать информационное и консультационное обслуживание, связанное с государственным учетом жилищного фонда
-
умеет взаимодействовать с органами кадастрового учета
умеет организовать контроль технического и санитарного состояния жилищного фонда
имеет навыки систематизации информации по инвестиционным проектам в соответствии с критериями их рыночной привлекательности, а также целями проекта и критериями отбора продукции, полученными от заказчика
Способность осуществлять деятельность по управлению и реализации инвестиционных проектов
способен произвести расчет срока окупаемости и потребности в кредитных ресурсах на основе доли собственных средств акционеров проекта
Способность осуществлять деятельность по управлению и реализации инвестиционных проектов
умеет прогнозировать доходы и расходы инвестиционного проекта
Способность осуществлять деятельность по управлению и реализации инвестиционных проектов
Способность осуществлять деятельность по управлению и реализации инвестиционных проектов
Способность осуществлять деятельность по управлению и реализации инвестиционных проектов
-
способен составить перечень выполнения работ производственным подразделением по технической эксплуатации (техническому обслуживанию и ремонту) профильного объекта профессиональной деятельности
способен составить перечень мероприятий по контролю технического состояния и режимов работы профильного объекта профессиональной деятельности
умеет составить перечень мероприятий по контролю соблюдения норм промышленной и противопожарной безопасности в процессе эксплуатации профильного объекта профессиональной деятельности, выбор мероприятий по обеспечению безопасности
способен произвести результатов выполнения ремонтных работ на профильном объекте профессиональной деятельности
способен произвести оценку технического состояния профильного объекта профессиональной деятельности
-
умеет определить потребности производственного подразделения в материально-технических и трудовых ресурсах
-
умеет провести базовый инструктаж по охране труда, пожарной безопасности и охране окружающей среды
-
осуществлять контроль соблюдения мер по борьбе с коррупцией в производственном подразделении
-
-
умеет составить нормативно-методический документ, регламентирующий технологический процесс
умеет организовать контроль соблюдения норм промышленной, пожарной, экологической безопасности при осуществлении технологического процесса
умеет организовать контроль соблюдения требований охраны труда при осуществлении технологического процесса
умеет подготовить документацию для сдачи/приёмки законченных видов/этапов работ (продукции)
-
-

-
-
умеет произвести оценку соответствия параметров продукции требованиям нормативно-технических документов
-
умеет составить план мероприятий по обеспечению качества продукции
умеет составить локальный нормативно-методический документ производственного подразделения по функционированию системы менеджмента качества
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
--
--
--
--
--
имеет навыки оценки преимуществ и недостатков выбранного конструктивного решения
--
--
--
--
--
--
--
--
--
--
--
--
--
--
--
--
--
--
--
--
--
--
--
--
--
--
--
--
--
умеет производить оценку личностных, ситуативных и временных ресурсов
владеет навыками самооценки, оценки уровня саморазвития в различных сферах жизнедеятельности, определение путей саморазвития

--
--
--
--
--
--
Способен анализировать и учитывать разнообразие культур в процессе меж-культурного взаимодействия
Способен анализировать и учитывать разнообразие культур в процессе меж-культурного взаимодействия
-
--
Способен применять современные коммуникативные технологии
способен читать и понимать со словарем информацию на иностранном языке на темы повседневного и делового общения
Способен применять современные коммуникативные технологии, в том числе на иностранном(ых) языке(ах), для академического и профессионального взаимодействия
Способен применять современные коммуникативные технологии, в том числе на иностранном(ых) языке(ах), для академического и профессионального взаимодействия
демонстрирует навыки и умения анализа и восприятия целей и функций команды
Способен организовывать и руководить работой команды, вырабатывая командную стратегию для достижения поставленной цели
-
демонстрирует умения по выбору стратегии поведения в команде в зависимости от условий и целей
-
-
--
-
--
-
-
-
-
-
-
-
-
--
-
умеет применять основы экономической теории, необходимые для решения профессиональных и социальных задач
-
способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности

--
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
способен определить базовые параметры теплового режима здания
-
-
умеет разрабатывать план работ инвестиционного проекта
-
умеет выстраивать финансовую модель
умеет формулировать и аргументировать выводы и суждения, в том числе с применением философского понятийного аппарата
--
имеет навыки применения прикладного программного обеспечения для решения задач профессиональной деятельности
умеет осуществлять выбор нужных источников информации и данных, анализ, запоминание и передача информации с использованием цифровых средств,
умеет использовать необходимые программные средства для информационного моделирования и решения профильных задач
-
--

3.3	Владеть:
-----	----------