

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Песцов Дмитрий Николаевич
Должность: Проректор ТГАСУ по учебной работе
Дата подписания: 08.09.2026 12:54:14
Уникальный программный ключ:
377c65ba4b077ae829074a6e0578e9ca83c05cf0



Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
"ТОМСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ"

пл. Соляная, 2, г. Томск, 634003, телефон (3822) 65-39-30, факс (3822) 65-25-52, e-mail: rector@tsuab.ru

УТВЕРЖДАЮ
Проректор по учебной работе
_____ Д.Н. Песцов
_____ 2025 г.

Ознакомительная практика

рабочая программа дисциплины (модуля)

Закреплена за кафедрой	Экономика, организация, управление строительством и жилищно-коммунальным комплексом		
Учебный план	08.04.01.07 25 ПиМС очн.plx Направление 08.04.01 "Строительство"		
Квалификация	магистр		
Форма обучения	очная		
Общая трудоемкость	6 ЗЕТ		
Часов по учебному плану	216	Виды контроля в семестрах:	
в том числе:			
аудиторные занятия	0		
самостоятельная работа	0		

Распределение часов дисциплины по семестрам

Семестр (<Курс>. <Семестр на курсе>)	1 (1.1)		Итого	
Неделя				
Вид занятий	УП	РП	УП	РП
Лекции	0,1	0,1	0,1	0,1
Иные формы работы	212	212	212	212
Итого ауд.	0,1	0,1	0,1	0,1
Контактная работа	212,1	212,1	212,1	212,1
Сам. работа	3,9	3,9	3,9	3,9
Итого	216	216	216	216

Программу составил(и):

доктор экономических наук, профессор, Филюшина Кристина Ждуардовна _____

Рецензент(ы):

Рабочая программа дисциплины

разработана в соответствии с ФГОС ВО:

Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования - магистратура по направлению подготовки
08.04.01 Строительство (приказ Минобрнауки России от 31.05.2017 г. № 482)

составлена на основании учебного плана:

Направление 08.04.01 "Строительство"

утвержденного учёным советом вуза от 28.03.2025 протокол № 3.

Рабочая программа одобрена на заседании кафедры

Протокол от _____ 2025 г. № ____

Срок действия программы: 2025-2030 уч.г.

Зав. кафедрой ГУСАКОВ Александр Михайлович

Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году

Председатель НМС

____ 2026 г.

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для
исполнения в 2026-2027 учебном году на заседании кафедры

Протокол от _____ 2026 г. № ____
Зав. кафедрой ГУСАКОВ Александр Михайлович

Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году

Председатель НМС

____ 2027 г.

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для
исполнения в 2027-2028 учебном году на заседании кафедры

Протокол от _____ 2027 г. № ____
Зав. кафедрой ГУСАКОВ Александр Михайлович

Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году

Председатель НМС

____ 2028 г.

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для
исполнения в 2028-2029 учебном году на заседании кафедры

Протокол от _____ 2028 г. № ____
Зав. кафедрой ГУСАКОВ Александр Михайлович

Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году

Председатель НМС

____ 2029 г.

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для
исполнения в 2029-2030 учебном году на заседании кафедры

Протокол от _____ 2029 г. № ____
Зав. кафедрой ГУСАКОВ Александр Михайлович

1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

1.1	Получение первичных умений и навыков работы с электронными ресурсами, поиска научно-технической и нормативно-методической информации, нормативно-законодательных актов по тематике исследования магистерской диссертации, закрепления навыков сбора, систематизации и обработки фактологического материала, работы со статистическими показателями, характеризующими экономические, экологические, социальные, технические и технологические аспекты развития предпринимательской деятельности в строительстве, написания текста отчета по практике.
-----	--

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Цикл (раздел) ОП:		Б2.О
2.1	Требования к предварительной подготовке обучающегося:	
2.1.1	Наличие опыта использования пакета Microsoft Office	
2.1.2	Знание основ экономики и управления	
2.2	Дисциплины (модули) и практики, для которых освоение данной дисциплины (модуля) необходимо как предшествующее:	
2.2.1	Основы научных исследований	
2.2.2	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
2.2.3	Исполнительская практика	

3. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**ОПК-3.1: Формулирование научно-технической задачи в сфере профессиональной деятельности на основе знания проблем отрасли и опыта их решения****Знать:**

Основные проблемы развития предпринимательской деятельности в строительстве

Уметь:

Формулировать научно-технические задачи в сфере экономики и менеджмента в строительстве, осуществлять сбор, систематизацию и обобщение информации об опыте решения проблем

ОПК-2.1: Сбор и систематизация научно-технической информации о рассматриваемом объекте, в т.ч. с использованием информационных технологий**Знать:**

-

Уметь:

Осуществлять сбор и систематизацию научно-технической информации об объекте исследования, в т.ч. с использованием информационных технологий

ОПК-2.4: Использование информационно-коммуникационных технологий для оформления документации и представления информации**Знать:**

Основные информационно-коммуникационные технологии

Уметь:

Использовать возможности информационной среды для поиска научно-технической информации в области экономики и менеджмента в строительстве, представлять информации об источниках и литературе, оформлять отчет по практике

ОПК-1.1: Выбор фундаментальных законов, описывающих изучаемый процесс или явление**Знать:**

-

Уметь:

применять системный подход для изучения процессов и явлений

ОПК-1.2: Составление математической модели, описывающей изучаемый процесс или явление, выбор и обоснование граничных и начальных условий**Знать:**

-

Уметь:

анализировать состояние и тенденции экономического развития инвестиционно-строительной сферы

УК-4.1: Поиск источников информации на русском и иностранном языках

Знать:
Основные проблемы развития предпринимательской деятельности в строительстве
Уметь:
Осуществлять поиск источников информации, сбор и обработку информации для выполнения задания практики

УК-4.2: Использование информационно-коммуникационных технологий для поиска, обработки и представления информации

Знать:
Использование информационно-коммуникационных технологий для поиска, обработки и представления информации
Уметь:
Использовать информационно-коммуникационные технологии для поиска, обработки и представления информации в области исследований проблем предпринимательства и менеджмента в строительстве

УК-4.5: Представление результатов академической и профессиональной деятельности на публичных мероприятиях

Знать:
Основные информационно-коммуникационные технологии
Уметь:
Составить отчет и представить результаты исследования в рамках выполнения индивидуального задания по практике

УК-4.7: Выбор стиля делового общения применительно к ситуации взаимодействия, ведение деловой переписки

Знать:
Выбор стиля делового общения применительно к ситуации взаимодействия, ведение деловой переписки
Уметь:
Выбрать стиль делового общения применительно к ситуации практики, вести деловую переписку

В результате освоения дисциплины (модуля) обучающийся должен

3.1	Знать:
3.1.1	Основные проблемы развития предпринимательской деятельности в строительстве
3.1.2	Основные информационно-коммуникационные технологии
3.2	Уметь:
3.2.1	Формулировать научно-технические задачи в сфере экономики и менеджмента в строительстве, осуществлять сбор, систематизацию и обобщение информации об опыте решения проблем
3.2.2	Осуществлять сбор и систематизацию научно-технической информации об объекте исследования, в т.ч. с использованием информационных технологий
3.2.3	Использовать возможности информационной среды для поиска научно-технической информации в области экономики и менеджмента в строительстве, представлять информацию об источниках и литературе, оформлять отчет по практике
3.2.4	применять системный подход для изучения процессов и явлений
3.2.5	анализировать состояние и тенденции экономического развития инвестиционно-строительной сферы
3.2.6	Выбрать стиль делового общения применительно к ситуации практики, вести деловую переписку
3.3	Владеть:
3.3.1	Поиска источников информации, сбор и обработку информации для выполнения задания практики
3.3.2	Использования информационно-коммуникационные технологии для поиска, обработки и представления информации в области исследований проблем предпринимательства и менеджмента в строительстве
3.3.3	Составления отчета и представления результатов исследования в рамках выполнения индивидуального задания по практике

4. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Код занятия	Наименование разделов и тем /вид занятия/	Семестр / Курс	Часов	Компетенции	Литература	Инте ракт.	Примечание
	Раздел 1. 1. Подготовительный этап						
1.1	Цель и задачи практики. Методика сбора информации и подготовки отчета. /Лек/	1	0,05	УК-4.1 УК-4.2 ОПК-1.2 ОПК-2.1 ОПК-2.4 ОПК-3.1	Л1.5 Л1.7 Л1.4Л2.2 Л2.1 Л2.3Л3.1 Л3.2	0	

1.2	Нормативная база подготовки магистров по направлению "Строительство". Содержание трудовых функций руководителя строительной организации в соответствии с профессиональным стандартом 16.038 /Лек/	1	0,05	УК-4.1 УК-4.2 ОПК-2.1 ОПК-2.4 ОПК-3.1	Л1.5 Л1.7 Л1.4Л2.2 Л2.1 Л2.3Л3.1 Л3.2 Э1	0	
1.3	Разработка задания на практику. Получение общего и индивидуального задания на практику. Формулировка цели и задач практики, объекта и предмета исследования. Подпор литературы. Ознакомление с нормативной базой подготовки магистров по направлению «Строительство», содержанием трудовых функций руководителя строительной организации, профессиональным стандартом «Руководитель строительной организации». /ИФР/	1	52	УК-4.1 УК-4.2 УК-4.5 УК-4.7 ОПК-1.1 ОПК-1.2 ОПК-2.1 ОПК-2.4 ОПК-3.1	Л1.5 Л1.7 Л1.4Л2.2 Л2.1 Л2.3Л3.1 Л3.2 Э1	0	
	Раздел 2. 2. Основной этап прохождения практики: теоретическая часть						
2.1	Сбор, систематизация анализ и обобщение научно-технической и нормативно-методической информации, нормативно-законодательных актов по тематике исследования. Теоретические исследования проблемы в соответствии с объектом и предметом исследования по индивидуальному заданию. Формулировка проблемы и актуальности. Подготовка отчета. /ИФР/	1	54	УК-4.1 УК-4.2 УК-4.5 УК-4.7 ОПК-1.1 ОПК-1.2 ОПК-2.1 ОПК-2.4 ОПК-3.1	Л1.5 Л1.7 Л1.4Л2.2 Л2.1 Л2.3Л3.1 Л3.2	0	
2.2	Теоретические исследования проблемы в соответствии с объектом и предметом исследования по индивидуальному заданию. /Ср/	1	3,9	УК-4.1 УК-4.2 УК-4.5 УК-4.7 ОПК-1.1 ОПК-1.2 ОПК-2.1 ОПК-2.4 ОПК-3.1	Л1.8 Л1.3 Л1.6 Л1.2 Л1.1Л2.2 Л2.1 Л2.3Л3.1 Л3.3	0	
	Раздел 3. 3. Основной этап прохождения практики: практическая часть						
3.1	Сбор, систематизация и анализ статистической данных, иной информации, характеризующей экономические, экологические, социальные, технические и технологические аспекты развития предпринимательской деятельности в строительстве. Сбор данных для выполнения индивидуального задания. Обработка данных, формулирование выводов, графическая интерпретация полученных результатов. /ИФР/	1	54	УК-4.1 УК-4.2 УК-4.5 УК-4.7 ОПК-1.1 ОПК-1.2 ОПК-2.1 ОПК-2.4 ОПК-3.1	Л3.1 Л3.2	0	
	Раздел 4. 4. Заключительный этап						

4.1	Подготовка и оформление отчета по практике. Оформление списка источников и приложений. Защита отчета по практике. /ИФР/	1	52	УК-4.2 УК-4.5 УК-4.7 ОПК-1.1 ОПК-1.2 ОПК-2.1 ОПК-2.4 ОПК-3.1	Л1.5 Л1.7 Л1.4Л2.2 Л2.1 Л2.3Л3.5 Л3.4	0	
-----	---	---	----	---	---	---	--

5. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

5.1. Контрольные вопросы и задания

1. В чем заключается цель и задачи практики?
2. Какие основные трудовые функции руководителя строительной организации?
3. Какие информационно-коммуникативные технологии Вы использовали в процессе практики?
4. Как была организована деловая переписка с руководителем практики?
5. Какие источники информации Вы использовали для выполнения эмпирического исследования по теме практики?
6. Какие основные проблемы развития предпринимательства в строительстве Вы выявили в области исследований в соответствии с темой индивидуального задания?
7. Ознакомьтесь с программой ознакомительной практики, требованиями к оформлению отчета по практике.
8. Ознакомьтесь с профессиональным стандартом 16.038 «Руководитель строительной организации», изучите основные трудовые функции и трудовые действия.
9. Ознакомьтесь с профессиональным стандартом 16.038 «Руководитель строительной организации»; изучите требования, которые предъявляются к знаниям, умениям, уровню образования и опыту практической деятельности.
10. Вместе с руководителем практики сформулируйте тему задания практики, разработайте индивидуальный график практики, развернутый план содержания отчета по практике.

5.2. Темы письменных работ

Примерный перечень тем индивидуального задания

- 1 Анализ динамики и структуры инвестиций в основной капитал (динамика в млн. руб., темпы роста, структура инвестиций в основной капитал (видовая, воспроизводственная, по источникам финансирования, по формам собственности), инвестиции на душу населения).
- 2 Анализ объема работ по ВЭД «Строительство». (Анализ объема работ по ВЭД «Строительство», темпы роста объема СМР в действующих и сопоставимых (постоянных) ценах, распределение строительных работ организациями различных форм собственности, факторы, ограничивающие деятельность строительных организаций).
- 3 Материально-технические ресурсы для строительства. Производство основных видов продукции для строительства. Структура затрат строительных организаций.
- 4 Анализ инвестиций в основной капитал, направленный на охрану окружающей среды и рациональное использование природных ресурсов.
- 5 Деятельность организаций в сфере финансового лизинга.
- 6 Инвестиционная активность организаций. Факторы, ограничивающие инвестиционную деятельность.
- 7 Использование основных фондов в строительстве. (Наличие основных фондов, степень износа, удельный вес полностью изношенных основных фондов, структура основных фондов, коэффициент обновления ОФ, коэффициент выбытия ОФ).
- 8 Финансовый результат деятельности строительных организаций (Сальдированный результат, удельный вес убыточных предприятий, сумма прибыли, удельный вес прибыльных предприятий, сумма убытка, рентабельность продукции (работ)).
- 9 Анализ динамики уровня цен в сфере инвестиционной деятельности
- 10 Показатели эффективности использования основных фондов в строительстве (ввод в действие зданий, ввод в действие производственных мощностей, объемы незавершенного строительства, ввод в действие жилых домов, индекс изменения фондовооруженности, индекс изменения фондоотдачи).

5.3. Фонд оценочных средств

ФОС в полном объеме представлен в приложении 1

5.4. Перечень видов оценочных средств

Контрольные вопросы и задания для проведения текущего контроля и промежуточной аттестации по итогам освоения практики
Примерный перечень тем индивидуального задания
Отчет по практике

6. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

6.1. Рекомендуемая литература

6.1.1. Основная литература

Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
---------------------	----------	-------------------

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л1.1	Ефименко, Владимир Николаевич, Потатуева, Тамара Васильевна	Оформление курсовых и дипломных проектов: методические указания	Томск: [б. и.], 1985
Л1.2	Степанов, И. С.	Экономика строительства: учебник	М.: Юрайт, 1997
Л1.3	Киперман, Григорий Яковлевич	Экономика предприятия: словарь	М.: Юрист, 2000
Л1.4	Дыбина, О. В., Лазарева, О. П., Непрокина, И. В., Щетинина, В. В.	Магистерская диссертация1: электронное учебное пособие	Тольятти: ТГУ, 2018
Л1.5	Авдониная, Лионора Николаевна, Гусева, Татьяна Вячеславовна	Письменные работы научного стиля: Учебное пособие	Москва: Издательство "ФОРУМ", 2020
Л1.6	Упиров, П. П.	Организация, механизация и экономика строительства в районах Восточной Сибири и Крайнего Севера: (сб. науч. трудов)	Красноярск: [б. и.], 1982
Л1.7	Мельник, Маргарита Викторовна, Егорова, Светлана Евгеньевна, Кулакова, Наталья Геннадьевна, Юданова, Людмила Анатольевна	Комплексный экономический анализ: Учебное пособие	Москва: Издательство "ФОРУМ", 2020
Л1.8	Арсенова, Е. В., Балыков, Я. Д., Корнеева, И. В., Сафронов, Н. А.	Экономика предприятия: учебник для вузов по экон. спец.	М.: Юрист, 2000

6.1.2. Дополнительная литература

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л2.1	Бузырев, Вячеслав Васильевич, Нужина, Ирина Павловна	Анализ и диагностика финансово-хозяйственной деятельности строительного предприятия: учебник для вузов по спец. 080502 "Экономика и управление на предприятии (по отраслям)"	М.: КноРус, 2010
Л2.2	Ивасенко, Анатолий Григорьевич, Гридасов, Антон Юрьевич, Павленко, Валерия Александровна	Информационные технологии в экономике и управлении: учебное пособие для вузов по спец.: "Прикладная информатика (по отраслям)", "Менеджмент организации", "Гос. и муницип. управление"	М.: КноРус, 2010
Л2.3	Романова, Юлия Дмитриевна, Вокина, Светлана Григорьевна, Герасимова, Вера Григорьевна, Дьяконова, Людмила Павловна, Женова, Наталия Альбертовна, Зотов, Владислав Александрович, Лесничая, Ирина Георгиевна, Меламуд, Марина Романовна, Музычкин, Павел Арсенович	Информационные технологии в менеджменте (управлении): учебник и практикум для вузов	Москва: Юрайт, 2022

6.1.3. Методические разработки

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
--	---------------------	----------	-------------------

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
ЛЗ.1	Ярушкина, Наталья Анатольевна	Информационные технологии в менеджменте: методические указания к практическим занятиям	Томск: Издательство Томского архитектурно-строительного университета, 2016
ЛЗ.2	Вихорь, Наталия Анатольевна	Информационные технологии в строительстве: методические указания к самостоятельной работе и задания к контрольной работе	Томск: Издательство Томского архитектурно-строительного университета, 2010
ЛЗ.3	Зорин, Владимир Александрович, Даугелло, Виталий Антонович, Севрюгина, Надежда Савельевна, Шестопалов, Константин Константинович	Методические рекомендации по подготовке магистерской диссертации: Учебное пособие	Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2013
ЛЗ.4	Нужина, Ирина Павловна, Сергеева, Светлана Нифонтовна	Оформление выпускной квалификационной работы магистра Направление подготовки 08.04.01 "Стр-во": методические указания	Томск: Издательство Томского архитектурно-строительного университета, 2019
ЛЗ.5	Нужина, Ирина Павловна	Анализ и диагностика финансово-хозяйственной деятельности строительного предприятия. Экономический и экологический аспекты: допущено УМО по образованию в качестве учебного пособия для вузов по спец. 080502 "Экономика и управление на предприятии строительства"	Томск: Издательство Томского архитектурно-строительного университета, 2007

6.2. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"

Э1	Профстандарт: 16.038 Руководитель строительной организации
6.3.1 Перечень программного обеспечения	
6.3.1.1	Kaspersky Internet Security
6.3.1.2	Google Chrome
6.3.1.3	Foxit Reader
6.3.1.4	Microsoft Office Pro 2010
6.3.1.5	Mozilla Firefox
6.3.1.6	Zoom
6.3.1.7	Microsoft Office стандартный 2013
6.3.2 Перечень информационных справочных систем	
6.3.2.1	Сайт Минстроя России: http://www.minstroyrf.ru
6.3.2.2	Эксперт РА: Рейтинговое агентство: raexpert.ru
6.3.2.3	Научная электронная библиотека eLIBRARY. RU: eLIBRARY. RU
6.3.2.4	Электронно-библиотечная система «Знаниум»: http://znanium.com/catalog/
6.3.2.5	Электронная библиотечная система «Научно-техническая библиотека (НТБ ТГАСУ)»: http://old.tsuab.ru/ru/struktura-tgasu/nt-library/
6.3.2.6	Центральная База Статистических данных Росстата: www.gks.ru
6.3.2.7	Национальное объединение строителей НОСТРОЙ: http://nostroy.ru
6.3.2.8	Сервер раскрытия информации: Центр раскрытия корпоративной информации: https://www.e-disclosure.ru/
6.3.2.9	Справочная правовая система «КонсультантПлюс»: http://www.consultant.ru/
6.3.2.10	Справочно-правовая система по законодательству Российской Федерации «Гарант»: http://base.garant.ru/

7. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Номер аудиторий	Назначение	Оборудование	ПО	Адрес	Вид
201/10	Учебная аудитория	Столы Стулья Доска		г. Томск, ул. 79-й Гвардейской Дивизии, д. 25	

209/10	Компьютерный класс	Столы Стулья Доска	Kaspersky Internet Security Google Chrome LibreOffice Microsoft Office Pro 2010 Гранд-Смета 2018 версия 9.0.4 Microsoft Visual C++	г. Томск, ул. 79-й Гвардейской Дивизии, д. 25	
207/10	Учебная аудитория	Столы Стулья Доска		г. Томск, ул. 79-й Гвардейской Дивизии, д. 25	
111-112/12	Читальный зал	Столы Стулья		г. Томск, ул. 79-й Гвардейской дивизии, д. 25	

8. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Методические указания для обучающихся по прохождению практики

Ознакомительная практика проводится на основе утвержденной программы, в которой определены этапы практики и перечень рассматриваемых вопросов и необходимых для выполнения заданий.

Прежде чем приступить к прохождению практики, студент должен получить задание на практику на кафедре. Задание на практику выдает преподаватель – руководитель практики от кафедры. Руководитель практики от кафедры (преподаватель) обеспечивает контроль за выполнением студентом задания практики.

В качестве учебно-методического обеспечения самостоятельной работы магистрантов в период прохождения ими ознакомительной практики являются: программа ознакомительной практики, рабочие программы дисциплин, индивидуальные задания руководителей практики, учебно-методические материалы кафедры по профилирующим учебным дисциплинам.

Студент при прохождении практики обязан:

- ☐ полностью выполнить задания по практике;
- ☐ соблюдать правила внутреннего распорядка, нормы охраны труда и правила пожарной безопасности;
- ☐ по окончании практики представить: письменный отчет о прохождении учебной практики.

Форма, вид и порядок отчетности обучающихся о прохождении практики

Форма отчетности по результатам практики – отчет по ознакомительной практике в форме пояснительной записки. Отчет по практике включает:

- титульный лист;
- индивидуальное задание для прохождения ознакомительной практики;
- введение;
- основные разделы отчета;
- заключение;
- список использованных источников;
- приложения (если имеются).

Текст отчета по практике набирается шрифтом Times New Roman размером 14 пунктов через полуторный интервал с абзацным отступом 1,25 см, выравнивается по ширине страницы, с автоматической расстановкой переноса слов.

Полужирный шрифт не допускается. Текст следует печатать, соблюдая следующие размеры полей: левое – 30 мм, правое – 10 мм, верхнее – 20 мм, нижнее – 20 мм. Объем отчета – 20-30 страниц формата А4. Отчет должен быть иллюстрирован таблицами, графиками, схемами, рисунками.

Оформление отчета по практике осуществляется в соответствии с требованиями к оформлению выпускной квалификационной работы магистра (магистерской диссертации), разработанные на кафедре.

Порядок организации практики определяется в соответствии с Положением о практике обучающихся, осваивающих основные профессиональные образовательные программы высшего образования, разработанным в ТГАСУ.

Во время прохождения практики назначаются индивидуальные консультации.

Отчет по практике предоставляется на кафедру руководителю практики от кафедры. Защита отчета производится в сроки в соответствии с графиком практики. Как правило, защита отчета производится в последний день практики.

Защита отчета по ознакомительной практике проходит в форме собеседования магистранта с научным руководителем-руководителем практики. В процессе защиты практики магистрант предъявляет отчет о практике и отвечает на вопросы преподавателя по существу отчета. В результате аттестации студент получает оценку (зачтено), который проставляется в ведомость, зачетную книжку. При этом учитываются содержание и правильность оформления студентом отчета о практике; мнение руководителя практики; качество и полнота ответов на вопросы.

Критериями оценки учебной практики являются:

- а) полнота и качество выполнения требований, предусмотренных программой практики и индивидуальным заданием;
- б) умение профессионально и грамотно отвечать на заданные вопросы;
- в) дисциплинированность и исполнительность студента во время прохождения практики;
- г) характеристика руководителя практики от кафедры и от организации (если местом практики является другая организация).

Студент, не защитивший в установленные сроки отчет по практике, считается имеющим академическую задолженность.

УТВЕРЖДАЮ
Проректор по учебной
работе

Ознакомительная практика

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Закреплена за кафедрой	Экономика, организация, управление строительством и жилищно-коммунальным комплексом
Учебный план	08.04.01.07_25_ПиМС_очн.plx Направление 08.04.01 "Строительство"
Квалификация	магистр
Форма обучения	очная
Программу составил(и):	доктор экономических наук, профессор, Филюшина Кристина Ждуардовна

Распределение часов дисциплины по семестрам

Семестр (<Курс>.<Семестр на курсе>)	1 (1.1)		Итого	
	УП	РП		
Неделя				
Вид занятий	УП	РП	УП	РП
Лекции	0,1	0,1	0,1	0,1
Иные формы работы	212	212	212	212
Итого ауд.	0,1	0,1	0,1	0,1
Контактная работа	212,1	212,1	212,1	212,1
Сам. работа	3,9	3,9	3,9	3,9
Итого	216	216	216	216

1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

1.1	Получение первичных умений и навыков работы с электронными ресурсами, поиска научно-технической и нормативно-методической информации, нормативно-законодательных актов по тематике исследования магистерской диссертации, закрепления навыков сбора, систематизации и обработки фактологического материала, работы со статистическими показателями, характеризующими экономические, экологические, социальные, технические и технологические аспекты развития предпринимательской деятельности в строительстве, написания текста отчета по практике.
-----	--

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ООП

Цикл (раздел) ООП:		Б2.О
2.1	Требования к предварительной подготовке обучающегося:	
2.1.1	Наличие опыта использования пакета Microsoft Office	
2.1.2	Знание основ экономики и управления	
2.2	Дисциплины и практики, для которых освоение данной дисциплины (модуля) необходимо как предшествующее:	
2.2.1	Основы научных исследований	
2.2.2	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
2.2.3	Исполнительская практика	

3. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**ОПК-3.1: Формулирование научно-технической задачи в сфере профессиональной деятельности на основе знания проблем отрасли и опыта их решения****Знать:**

Основные проблемы развития предпринимательской деятельности в строительстве

Уметь:

Формулировать научно-технические задачи в сфере экономики и менеджмента в строительстве, осуществлять сбор, систематизацию и обобщение информации об опыте решения проблем

ОПК-2.1: Сбор и систематизация научно-технической информации о рассматриваемом объекте, в т.ч. с использованием информационных технологий**Знать:**

-

Уметь:

Осуществлять сбор и систематизацию научно-технической информации об объекте исследования, в т.ч. с использованием информационных технологий

ОПК-2.4: Использование информационно-коммуникационных технологий для оформления документации и представления информации**Знать:**

Основные информационно-коммуникационные технологии

Уметь:

Использовать возможности информационной среды для поиска научно-технической информации в области экономики и менеджмента в строительстве, представлять информации об источниках и литературе, оформлять отчет по практике

ОПК-1.1: Выбор фундаментальных законов, описывающих изучаемый процесс или явление**Знать:**

-

Уметь:

применять системный подход для изучения процессов и явлений

ОПК-1.2: Составление математической модели, описывающей изучаемый процесс или явление, выбор и обоснование граничных и начальных условий**Знать:**

-

Уметь:

анализировать состояние и тенденции экономического развития инвестиционно-строительной сферы

УК-4.1: Поиск источников информации на русском и иностранном языках**Знать:**

Основные проблемы развития предпринимательской деятельности в строительстве

Уметь:

Осуществлять поиск источников информации, сбор и обработку информации для выполнения задания практики

УК-4.2: Использование информационно-коммуникационных технологий для поиска, обработки и представления информации**Знать:**

Использование информационно-коммуникационных технологий для поиска, обработки и представления информации

Уметь:

Использовать информационно-коммуникационные технологии для поиска, обработки и представления информации в области исследований проблем предпринимательства и менеджмента в строительстве

УК-4.5: Представление результатов академической и профессиональной деятельности на публичных мероприятиях**Знать:**

Основные информационно-коммуникационные технологии

Уметь:

Составить отчет и представить результаты исследования в рамках выполнения индивидуального задания по практике

УК-4.7: Выбор стиля делового общения применительно к ситуации взаимодействия, ведение деловой переписки**Знать:**

Выбор стиля делового общения применительно к ситуации взаимодействия, ведение деловой переписки

Уметь:

Выбрать стиль делового общения применительно к ситуации практики, вести деловую переписку

В результате освоения дисциплины обучающийся должен**3.1 Знать:**

Основные проблемы развития предпринимательской деятельности в строительстве

-

Основные информационно-коммуникационные технологии

-

-

Основные проблемы развития предпринимательской деятельности в строительстве

Использование информационно-коммуникационных технологий для поиска, обработки и представления информации

Основные информационно-коммуникационные технологии

Выбор стиля делового общения применительно к ситуации взаимодействия, ведение деловой переписки

3.2 Уметь:

Формулировать научно-технические задачи в сфере экономики и менеджмента в строительстве, осуществлять сбор, систематизацию и обобщение информации об опыте решения проблем

Осуществлять сбор и систематизацию научно-технической информации об объекте исследования, в т.ч. с использованием информационных технологий

Использовать возможности информационной среды для поиска научно-технической информации в области экономики и менеджмента в строительстве, представлять информации об источниках и литературе, оформлять отчет по практике

применять системный подход для изучения процессов и явлений

анализировать состояние и тенденции экономического развития инвестиционно-строительной сферы

Осуществлять поиск источников информации, сбор и обработку информации для выполнения задания практики

Использовать информационно-коммуникационные технологии для поиска, обработки и представления информации в области исследований проблем предпринимательства и менеджмента в строительстве

Составить отчет и представить результаты исследования в рамках выполнения индивидуального задания по практике

Выбрать стиль делового общения применительно к ситуации практики, вести деловую переписку

3.3 Владеть:



Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
"ТОМСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ"

пл. Соляная, 2, г. Томск, 634003, телефон (3822) 65-39-30, факс (3822) 65-25-52, e-mail: rector@tsuab.ru

УТВЕРЖДАЮ

Проректор по учебной работе

_____ Д.Н. Песцов

_____ 2025 г.

Исполнительская практика

рабочая программа дисциплины (модуля)

Закреплена за кафедрой	Экономика, организация, управление строительством и жилищно-коммунальным комплексом		
Учебный план	08.04.01.07 25 ПиМС очн.plx Направление 08.04.01 "Строительство"		
Квалификация	магистр		
Форма обучения	очная		
Общая трудоемкость	18 ЗЕТ		
Часов по учебному плану	648	Виды контроля в семестрах:	
в том числе:			
аудиторные занятия	0		
самостоятельная работа	0		

Распределение часов дисциплины по семестрам

Семестр (<Курс>. <Семестр на курсе>)	2 (1.2)		4 (2.2)		Итого	
Неделя						
Вид занятий	УП	РП	УП	РП	УП	РП
Практические	0,1	0,1	0,1	0,1	0,2	0,2
Иные формы работы	212	212	428	428	640	640
Итого ауд.	0,1	0,1	0,1	0,1	0,2	0,2
Контактная работа	212,1	212,1	428,1	428,1	640,2	640,2
Сам. работа	3,9	3,9	3,9	3,9	7,8	7,8
Итого	216	216	432	432	648	648

Программу составил(и):

доктор экономических наук, профессор, Филюшина Кристина Эдуардовна _____

Рецензент(ы):

Рабочая программа дисциплины

разработана в соответствии с ФГОС ВО:

Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования - магистратура по направлению подготовки
08.04.01 Строительство (приказ Минобрнауки России от 31.05.2017 г. № 482)

составлена на основании учебного плана:

Направление 08.04.01 "Строительство"

утвержденного учёным советом вуза от 28.03.2025 протокол № 3.

Рабочая программа одобрена на заседании кафедры

Протокол от _____ 2025 г. № ____

Срок действия программы: 2025-2030 уч.г.

Зав. кафедрой ГУСАКОВ Александр Михайлович

Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году

Председатель НМС

____ 2026 г.

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для
исполнения в 2026-2027 учебном году на заседании кафедры

Протокол от _____ 2026 г. № ____
Зав. кафедрой ГУСАКОВ Александр Михайлович

Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году

Председатель НМС

____ 2027 г.

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для
исполнения в 2027-2028 учебном году на заседании кафедры

Протокол от _____ 2027 г. № ____
Зав. кафедрой ГУСАКОВ Александр Михайлович

Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году

Председатель НМС

____ 2028 г.

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для
исполнения в 2028-2029 учебном году на заседании кафедры

Протокол от _____ 2028 г. № ____
Зав. кафедрой ГУСАКОВ Александр Михайлович

Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году

Председатель НМС

____ 2029 г.

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для
исполнения в 2029-2030 учебном году на заседании кафедры

Протокол от _____ 2029 г. № ____
Зав. кафедрой ГУСАКОВ Александр Михайлович

1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

1.1	Практическое закрепление, углубление и дополнение теоретических знаний, полученных при изучении дисциплин учебного плана подготовки магистров, получение опыта самостоятельной работы и практических навыков в решении задач профессиональной деятельности, управленческой и организационной работы в коллективе
-----	--

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Цикл (раздел) ОП:		Б2.В
2.1	Требования к предварительной подготовке обучающегося:	
2.1.1	Ознакомительная практика	
2.1.2	Организация и управление производственной деятельностью	
2.1.3	Организация проектно-исследовательской деятельности	
2.1.4	Система менеджмента качества в строительных и проектных организациях	
2.1.5	Системный анализ	
2.1.6	Управление персоналом	
2.1.7	Инвестиционный менеджмент	
2.1.8	Стоимостной инжиниринг в строительстве	
2.1.9	Теория управления бизнес-процессами в строительстве	
2.2	Дисциплины (модули) и практики, для которых освоение данной дисциплины (модуля) необходимо как предшествующее:	
2.2.1	Риск-менеджмент	
2.2.2	Преддипломная практика	
2.2.3	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
2.2.4	Финансовый менеджмент	

3. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**ПКС-9.1: Осуществлять производственную, деловую и персональную коммуникацию**

Знать:
-
Уметь:
Осуществлять деловую и персональную коммуникацию
Владеть:
Навыками производственной коммуникации

ПКС-9.3: Оценивать эффективность использования трудового потенциала строительной организации

Знать:
-
Уметь:
применить методику расчета и анализа показателей эффективности использования трудового потенциала строительной организации
Владеть:
навыками оценки эффективности использования трудового потенциала строительной организации

ПКС-8.1: Анализировать и применять нормативно-техническую и методическую документацию в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве

Знать:
-
Уметь:
Анализировать основную нормативно-техническую и методическую документацию в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве
Владеть:
Навыками применения основной нормативно-технической и методической документации для определения сметной стоимости строительства, разработки сметной документации

ПКС-8.2: Анализировать научно-технические и информационные материалы в области экологического развития строительного производства

Знать:
-

Уметь:
Анализировать основные нормативно-законодательные акты и информационные ресурсы в области экологического развития строительного производства
Владеть:
Навыками систематизации основных нормативно-законодательных актов и информационных ресурсов в области экологического развития строительного производства

ПКС-6.1: Выполнять систематизацию и анализ данных статистической, бухгалтерской и финансовой отчетности для оценки эффективности и планирования финансово-хозяйственной и производственной деятельности строительной организации
Знать:
-
Уметь:
Систематизировать и анализировать данные статистической, бухгалтерской и финансовой отчетности для оценки эффективности финансово-хозяйственной и производственной деятельности строительной организации
Владеть:
Навыками использования статистической, бухгалтерской и финансовой отчетности для оценки эффективности финансово-хозяйственной и производственной деятельности строительной организации

ПКС-6.2: Оценивать качество оформления финансовой отчетности
Знать:
-
Уметь:
Анализировать качество оформления финансовой отчетности
Владеть:
Навыками оценки качества оформления финансовой отчетности

ПКС-5.1: Выполнять сметные расчёты с использованием специализированных программных комплексов
Знать:
-
Уметь:
Выполнять сметные расчеты с использованием специализированных программных комплексов
Владеть:
Навыками использования специализированных программных комплексов для выполнения сметных расчетов

ПКС-5.2: Выполнять расчёты стоимости строительной продукции с использованием различных методов
Знать:
-
Уметь:
Применять методику расчета стоимости строительной продукции с использованием различных методов
Владеть:
Владеть навыками расчета стоимости строительной продукции с использованием различных методов

ПКС-5.3: Осуществлять проверку комплектности и качества подготовки сметной документации
Знать:
-
Уметь:
Проанализировать состав сметной документации и качество ее подготовки
Владеть:
Навыками проверки комплектности и качества подготовки сметной документации

ПКС-4.2: Определять стоимость строительной продукции на разных этапах инвестиционно-строительного процесса
Знать:
-
Уметь:
Применять методику определения стоимости строительной продукции на разных этапах инвестиционно-строительного процесса
Владеть:

Навыками расчета стоимости строительной продукции на разных этапах инвестиционно-строительного процесса

ПКС-4.3: Формировать сметную документацию для участия в торгах

Знать:

-

Уметь:

Разрабатывать сметную документацию на строительство

Владеть:

Навыками формирования сметной документации для участия в торгах

ПКС-3.1: Выделять, классифицировать и определять основные характеристики бизнес-процессов в производственной и управленческой деятельности строительной организации
--

Знать:

-

Уметь:

Выделять и классифицировать бизнес-процессы строительной организации
--

Владеть:

Навыками определения основных характеристик бизнес-процессов производственной и управленческой деятельности строительной организации
--

ПКС-3.3: Анализировать тенденции технологического и технического развития строительства с учётом экологических факторов
--

Знать:

-

Уметь:

Выделить тенденции развития строительного производства с учетом экологических факторов
--

Владеть:

Навыками анализа эколого-экономических аспектов развития строительного производства

ПКС-2.2: Анализировать затраты, производственные и финансовые результаты деятельности строительной организации

Знать:

-

Уметь:

Классифицировать затраты, производственные и финансовые результаты деятельности строительной организации
--

Владеть:

Навыками анализа затрат, производственных и финансовых результатов деятельности строительной организации
--

ПКС-2.4: Планировать и контролировать использование ресурсов строительной организации
--

Знать:

-

Уметь:

Анализировать и контролировать использование ресурсов строительной организации
--

Владеть:

Навыками планирования использования ресурсов строительной организации

УК-5.3: Выбор способа преодоления коммуникативных, образовательных, этнических, конфессиональных барьеров для межкультурного взаимодействия при решении профессиональных задач

Знать:

-

Уметь:

Выбрать способ преодоления коммуникативных, образовательных, этнических, конфессиональных барьеров для межкультурного взаимодействия при решении профессиональных задач

Владеть:

Навыками анализа разнообразия культур в процессе межкультурного взаимодействия
--

УК-5.4: Выбор способа поведения в поликультурном коллективе при конфликтной ситуации

Знать:
-
Уметь:
Выбрать способ поведения в поликультурном коллективе при конфликтной ситуации
Владеть:
Навыками анализа конфликтных ситуаций в поликультурном коллективе

УК-3.1: Разработка целей команды в соответствии с целями проекта	
Знать:	
-	
Уметь:	
Формулировать цель проекта	
Владеть:	
Навыками разработки целей команды в соответствии с целями проекта	

УК-3.2: Формирование состава команды, определение функциональных и ролевых критериев отбора участников	
Знать:	
-	
Уметь:	
Определять функциональные и ролевые критерии отбора участников команды	
Владеть:	
Навыками формирования состава команды, разработки матрицы ответственности	

УК-3.5: Выбор способов мотивации членов команды с учетом организационных возможностей и личностных особенностей членов команды	
Знать:	
-	
Уметь:	
Выявлять организационные возможности и личные особенности членов команды	
Владеть:	
Навыками выбора способа мотивации членов команды с учетом организационных возможностей и личностных особенностей членов команды	

УК-3.6: Выбор стиля управления работой команды в соответствии с ситуацией	
Знать:	
-	
Уметь:	
Определить стиль управления работой команды и роль лидера	
Владеть:	
Навыками выбора стиля управления работой команды в соответствии с ситуацией	

УК-3.10: Контроль реализации стратегического плана команды	
Знать:	
-	
Уметь:	
Выявлять отклонения в реализации стратегического плана команды	
Владеть:	
Навыками подготовки отчета по реализации стратегического плана команды	

УК-2.1: Формулирование цели, задач, значимости, ожидаемых результатов проекта	
Знать:	
Цели, задач, значимости, ожидаемых результатов проекта	
Уметь:	
Формулировать цель, задачи, значимость, ожидаемые результаты проекта	
Владеть:	
Навыками разработки структуры проекта	

УК-2.2: Определение потребности в ресурсах для реализации проекта

Знать:
Определение потребности в ресурсах для реализации проекта
Уметь:
Рассчитывать и анализировать потребность в инвестиционных ресурсах для реализации проекта
Владеть:
Навыками определения структуры инвестиционных ресурсов для реализации проекта

УК-2.5: Оценка эффективности реализации проекта и разработка плана действий по его корректировке

Знать:
Оценку эффективности реализации проекта и разработка плана действий по его корректировке
Уметь:
Применять методику оценки эффективности инвестиционного проекта
Владеть:
Навыками оценки эффективности реализации инвестиционного проекта

В результате освоения дисциплины (модуля) обучающийся должен

3.1	Знать:
3.1.1	Основы техники безопасности. Требования к оформлению отчета по практике.
3.2	Уметь:
3.2.1	Осуществлять сбор и обработку информации, анализировать и интерпретировать, формулировать выводы, визуализировать результаты.
3.2.2	Применять методику расчета и анализа показателей эффективности производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации, оценки эффективности инвестиционного проекта, определения сметной стоимости строительной продукции и разработки сметной документации, в том числе с использованием специализированных программных комплексов, анализировать и описывать бизнес-процессы строительной организации, выявлять и анализировать эколого-экономические аспекты строительной деятельности.
3.3	Владеть:
3.3.1	Практической работы со статистической, бухгалтерской и финансовой отчетностью предприятия, проверки качества оформления отчетности.
3.3.2	Практические навыки применения нормативно-технической документации, научно-технической информации в области решения задач организационно-управленческой деятельности строительной организации
3.3.3	Практические навыки организаторской работы, работы в команде.
3.3.4	Практические навыки подготовки и оформления отчета.

4. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Код занятия	Наименование разделов и тем /вид занятия/	Семестр / Курс	Часов	Компетенции	Литература	Инте ракт.	Примечание
	Раздел 1. Подготовительный этап (2 семестр)						
1.1	Разработка задания на практику. Получение общего и индивидуального задания. Рекомендуемая литература /Пр/	2	0,05	УК-2.1 УК-2.2 УК-2.5 УК-3.1 УК-3.2 УК-3.5 УК-3.6 УК-3.10 ПКС-3.1 ПКС-3.3 ПКС-5.1 ПКС-5.2 ПКС-5.3 ПКС-6.2 ПКС-8.1 ПКС-8.2 ПКС-9.1 ПКС-9.3 ПКС-4.2 ПКС-4.3 ПКС-2.2 ПКС-2.4 УК-5.3 УК-5.4	Л1.12 Л1.9 Л1.3 Л1.13 Л1.14 Л1.2 Л1.6Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.15 Л2.8 Л2.4 Л2.18 Л2.9 Л2.11Л3.10 Л3.8	0	

1.2	Изучение положения предприятия на рынке, внешних связей предприятия. Заказчики продукции предприятия. Основные виды деятельности. Изучение информации о предприятии по данным официального сайта. Инструктаж по технике безопасности. /ИФР/	2	54	УК-2.1 УК-2.2 УК-2.5 УК-3.1 УК-3.2 УК-3.5 УК-3.6 УК-3.10 ПКС-3.1 ПКС-3.3 ПКС-5.1 ПКС-5.2 ПКС-5.3 ПКС-8.1 ПКС-8.2 ПКС-9.1 ПКС-4.2 ПКС-4.3 ПКС-2.2 УК-5.3 УК-5.4	Л1.12 Л1.9 Л1.3 Л1.13 Л1.14 Л1.2 Л1.6Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.15 Л2.8 Л2.4 Л2.12 Л2.13 Л2.18 Л2.9 Л2.3 Л2.2 Л2.11Л3.10 Л3.8	0	
	Раздел 2. Основной этап прохождения практики: теоретическая часть						
2.1	Сбор, систематизация анализ и обобщение научно-технической и нормативно-методической информации, нормативно-законодательных актов по тематике индивидуального задания. Изучение теоретических положений, основных понятий и категории по тематике индивидуального задания. /ИФР/	2	54	УК-2.1 УК-2.2 УК-2.5 УК-3.1 УК-3.2 УК-3.5 УК-3.6 УК-3.10 ПКС-3.1 ПКС-3.3 ПКС-5.1 ПКС-5.2 ПКС-5.3 ПКС-8.1 ПКС-8.2 ПКС-9.1 ПКС-4.2 ПКС-4.3 ПКС-2.2 УК-5.3 УК-5.4	Л1.12 Л1.9 Л1.3 Л1.13 Л1.14 Л1.2 Л1.6Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.15 Л2.8 Л2.4 Л2.12 Л2.13 Л2.18 Л2.9 Л2.3 Л2.2 Л2.11Л3.10 Л3.8	0	
	Раздел 3. Основной этап прохождения практики: практическая часть						
3.1	Знакомство с местом прохождения практики; изучение организационно-правовой формы предприятия, устава предприятия. Изучение организационной структуры управления и производственной структуры предприятия; состав и структура отделов предприятия, функциональное управление на предприятии. Изучение функций и задач специалистов функциональных отделов. Исполнение трудовых функции специалистов производственно-технологического отдела, сметно-договорного отдела, отдела труда и заработной платы и других отделов. Выявление проблемных и узких мест в деятельности предприятия. /ИФР/	2	54	УК-2.1 УК-2.2 УК-2.5 УК-3.1 УК-3.2 УК-3.5 УК-3.6 УК-3.10 ПКС-3.1 ПКС-3.3 ПКС-5.1 ПКС-5.2 ПКС-5.3 ПКС-8.1 ПКС-8.2 ПКС-9.1 ПКС-4.2 ПКС-4.3 ПКС-2.2 УК-5.3 УК-5.4	Л1.12 Л1.9 Л1.3 Л1.13 Л1.14 Л1.2 Л1.6Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.15 Л2.8 Л2.4 Л2.12 Л2.13 Л2.18 Л2.9 Л2.3 Л2.2 Л2.11Л3.10 Л3.8	0	
	Раздел 4. Заключительный этап						

4.1	Оформление отчета по практике и подготовка к защите результатов практики. /Пр/	2	0,05	УК-2.1 УК-2.2 УК-2.5 УК-3.1 УК-3.2 УК-3.5 УК-3.6 УК-3.10 ПКС-3.1 ПКС-3.3 ПКС-5.1 ПКС-5.2 ПКС-5.3 ПКС-8.1 ПКС-8.2 ПКС-9.1 ПКС-4.2 ПКС-4.3 ПКС-2.2 УК-5.3 УК-5.4	Л1.12 Л1.9 Л1.3 Л1.13 Л1.14 Л1.2 Л1.6Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.15 Л2.8 Л2.4 Л2.12 Л2.13 Л2.18 Л2.9 Л2.3 Л2.2 Л2.11Л3.10 Л3.8	0	
4.2	Подготовка пояснительной записки отчета по практике. Оформление списка источников. Подготовка и защита отчета по практике /ИФР/	2	50	УК-2.1 УК-2.2 УК-2.5 УК-3.1 УК-3.2 УК-3.5 УК-3.6 УК-3.10 ПКС-3.1 ПКС-3.3 ПКС-5.1 ПКС-5.2 ПКС-5.3 ПКС-8.1 ПКС-8.2 ПКС-9.1 ПКС-4.2 ПКС-4.3 ПКС-2.2 УК-5.3 УК-5.4	Л1.12 Л1.9 Л1.3 Л1.13 Л1.14 Л1.2 Л1.6Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.15 Л2.8 Л2.4 Л2.12 Л2.13 Л2.18 Л2.9 Л2.3 Л2.2 Л2.11Л3.10 Л3.8	0	
4.3	Подготовка и защита отчета по практике /Ср/	2	3,9	УК-2.1 УК-2.2 УК-2.5 УК-3.1 УК-3.2 УК-3.5 УК-3.6 УК-3.10 ПКС-3.1 ПКС-3.3 ПКС-5.1 ПКС-5.2 ПКС-5.3 ПКС-6.1 ПКС-6.2 ПКС-8.1 ПКС-8.2 ПКС-9.1 ПКС-9.3 ПКС-4.2 ПКС-4.3 ПКС-2.2 ПКС-2.4 УК-5.3 УК-5.4	Л1.12 Л1.8 Л1.1 Л1.9 Л1.5 Л1.11 Л1.3 Л1.13 Л1.14 Л1.2 Л1.7 Л1.6Л2.15Л3.2 Л3.1	0	
	Раздел 5. Подготовительный этап (4 семестр)						

5.1	Разработка задания на практику. Получение общего и индивидуального задания. /Пр/	4	0,05	УК-2.1 УК-2.2 УК-2.5 УК-3.1 УК-3.2 УК-3.5 УК-3.6 УК-3.10 ПКС-3.1 ПКС-3.3 ПКС-5.1 ПКС-5.2 ПКС-5.3 ПКС-6.1 ПКС-6.2 ПКС-8.1 ПКС-8.2 ПКС-9.1 ПКС-9.3 ПКС-4.2 ПКС-4.3 ПКС-2.2 ПКС-2.4 УК-5.3 УК-5.4	Л1.12 Л1.8 Л1.1 Л1.9 Л1.5 Л1.11 Л1.3 Л1.13 Л1.14 Л1.2 Л1.7 Л1.6Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.15 Л2.8 Л2.4 Л2.14 Л2.17 Л2.12 Л2.16 Л2.1 Л2.10 Л2.13 Л2.18 Л2.9 Л2.3 Л2.2 Л2.11Л3.2 Л3.1 Л3.10 Л3.3 Л3.8	0	
5.2	Изучение положения предприятия на рынке, внешних связей предприятия. Заказчики продукции предприятия. Основные виды деятельности. Изучение информации о предприятии по данным официального сайта. Инструктаж по технике безопасности. /ИФР/	4	54	УК-2.1 УК-2.2 УК-2.5 УК-3.1 УК-3.2 УК-3.5 УК-3.6 УК-3.10 ПКС-3.1 ПКС-3.3 ПКС-5.1 ПКС-5.2 ПКС-5.3 ПКС-6.1 ПКС-6.2 ПКС-8.1 ПКС-8.2 ПКС-9.1 ПКС-9.3 ПКС-4.2 ПКС-4.3 ПКС-2.2 ПКС-2.4 УК-5.3 УК-5.4	Л1.12 Л1.8 Л1.1 Л1.9 Л1.5 Л1.11 Л1.3 Л1.13 Л1.14 Л1.2 Л1.7 Л1.6Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.15 Л2.8 Л2.4 Л2.14 Л2.17 Л2.12 Л2.16 Л2.1 Л2.10 Л2.13 Л2.18 Л2.9 Л2.3 Л2.2 Л2.11Л3.2 Л3.1 Л3.10 Л3.3 Л3.8	0	
	Раздел 6. Основной этап прохождения практики: теоретическая часть						

6.1	Сбор, систематизация анализ и обобщение научно-технической и нормативно-методической информации, нормативно-законодательных актов по тематике индивидуального задания. Подбор литературы и источников по тематике индивидуального задания, обобщение положений, формирующих теоретическую основу вопросов, являющихся предметом изучения на практике. /ИФР/	4	108	УК-2.1 УК-2.2 УК-2.5 УК-3.1 УК-3.2 УК-3.5 УК-3.6 УК-3.10 ПКС-3.1 ПКС-3.3 ПКС-5.1 ПКС-5.2 ПКС-5.3 ПКС-6.1 ПКС-6.2 ПКС-8.1 ПКС-8.2 ПКС-9.1 ПКС-9.3 ПКС-4.2 ПКС-4.3 ПКС-2.2 ПКС-2.4 УК-5.3 УК-5.4	Л1.12 Л1.8 Л1.1 Л1.9 Л1.5 Л1.11 Л1.3 Л1.13 Л1.14 Л1.2 Л1.7 Л1.6Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.15 Л2.8 Л2.4 Л2.14 Л2.17 Л2.12 Л2.16 Л2.1 Л2.10 Л2.13 Л2.18 Л2.9 Л2.3 Л2.2 Л2.11Л3.2 Л3.1 Л3.10 Л3.3 Л3.8	0	
	Раздел 7. Основной этап прохождения практики: практическая часть						
7.1	Исполнение трудовых функции специалиста одного из отделов предприятия, характеристика подразделения (отдела) предприятия, в котором студент проходит практику; функции и задачи подразделения (отдела); сбор и анализ основных производственно-экономических показателей деятельности предприятия, подразделения; анализ показателей продукции (работ); анализ показателей, характеризующих финансовое состояние предприятия; анализ факторов конкурентоспособности предприятия на рынке; анализ использования производственных ресурсов предприятия. Сбор данных для выполнения индивидуального задания. Выявление узких мест, проблемных ситуаций, требующих решения. /ИФР/	4	158	УК-2.1 УК-2.2 УК-2.5 УК-3.1 УК-3.2 УК-3.5 УК-3.6 УК-3.10 ПКС-3.1 ПКС-3.3 ПКС-5.1 ПКС-5.2 ПКС-5.3 ПКС-6.1 ПКС-6.2 ПКС-8.1 ПКС-8.2 ПКС-9.1 ПКС-9.3 ПКС-4.2 ПКС-4.3 ПКС-2.2 ПКС-2.4 УК-5.3 УК-5.4	Л1.12 Л1.8 Л1.1 Л1.9 Л1.5 Л1.11 Л1.3 Л1.13 Л1.14 Л1.2 Л1.7 Л1.6Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.15 Л2.8 Л2.4 Л2.14 Л2.17 Л2.12 Л2.16 Л2.1 Л2.10 Л2.13 Л2.18 Л2.9 Л2.3 Л2.2 Л2.11Л3.2 Л3.1 Л3.10 Л3.3 Л3.8	0	

7.2	Сбор данных для выполнения индивидуального задания /Ср/	4	3,9	УК-2.1 УК-2.2 УК-2.5 УК-3.1 УК-3.2 УК-3.5 УК-3.6 УК-3.10 ПКС-3.1 ПКС-3.3 ПКС-5.1 ПКС-5.2 ПКС-5.3 ПКС-6.1 ПКС-6.2 ПКС-8.1 ПКС-8.2 ПКС-9.1 ПКС-9.3 ПКС-4.2 ПКС-4.3 ПКС-2.2 ПКС-2.4 УК-5.3 УК-5.4	Л1.4 Л1.10Л2.15 Л2.8Л3.5 Л3.8 Л3.9 Л3.7 Л3.11 Л3.6 Л3.4	0	
	Раздел 8. Заключительный этап						
8.1	Подготовка отчета по практике /Пр/	4	0,05	УК-2.1 УК-2.2 УК-2.5 УК-3.1 УК-3.2 УК-3.5 УК-3.6 УК-3.10 ПКС-3.1 ПКС-3.3 ПКС-5.1 ПКС-5.2 ПКС-5.3 ПКС-6.1 ПКС-6.2 ПКС-8.1 ПКС-8.2 ПКС-9.1 ПКС-9.3 ПКС-4.2 ПКС-4.3 ПКС-2.2 ПКС-2.4 УК-5.3 УК-5.4	Л1.12 Л1.8 Л1.1 Л1.9 Л1.5 Л1.11 Л1.3 Л1.13 Л1.14 Л1.2 Л1.7 Л1.6Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.15 Л2.8 Л2.4 Л2.14 Л2.17 Л2.12 Л2.16 Л2.1 Л2.10 Л2.13 Л2.18 Л2.9 Л2.3 Л2.2 Л2.11Л3.2 Л3.1 Л3.10 Л3.3 Л3.8	0	
8.2	Оформление результатов практики. Подготовка отчетов. Оформление списка источников. Подготовка к защите. /ИФР/	4	108	УК-2.1 УК-2.2 УК-2.5 УК-3.1 УК-3.2 УК-3.5 УК-3.6 УК-3.10 ПКС-3.1 ПКС-3.3 ПКС-5.1 ПКС-5.2 ПКС-5.3 ПКС-6.1 ПКС-6.2 ПКС-8.1 ПКС-8.2 ПКС-9.1 ПКС-9.3 ПКС-4.2 ПКС-4.3 ПКС-2.2 ПКС-2.4 УК-5.3 УК-5.4	Л1.12 Л1.8 Л1.1 Л1.9 Л1.5 Л1.11 Л1.3 Л1.13 Л1.14 Л1.2 Л1.7 Л1.6Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.15 Л2.8 Л2.4 Л2.14 Л2.17 Л2.12 Л2.16 Л2.1 Л2.10 Л2.13 Л2.18 Л2.9 Л2.3 Л2.2 Л2.11Л3.2 Л3.1 Л3.10 Л3.3 Л3.8	0	

5. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ**5.1. Контрольные вопросы и задания**

Контрольные вопросы и задания для проведения текущего контроля

1. В чем заключается цель и задачи практики?
2. Сформулируйте цель и задачи реализации проекта строительства жилого дома (на примере предприятия – объекта практики)?
3. Как определить общую потребность в инвестиционных ресурсах для реализации проекта?
4. Перечислите основные трудовые функции участников проекта?
5. Какие барьеры межкультурного взаимодействия могут возникать в процессе производственной деятельности? Возникали ли они у Вас на практике.
6. Какие типы и причины конфликтных ситуаций знаете? Возникали ли они у Вас в период прохождения практики?
7. Назовите отличие производственных результатов и финансовых?
8. Какие методы определения сметной стоимости строительства Вам известны? В чем их различия?
9. Какие программные комплексы используются на предприятии для разработки сметной документации?
10. Перечислите отчетность предприятия, которую использовали для выполнения задания практики.
11. Ознакомьтесь с программой исполнительской практики, требованиями к оформлению отчета по практике.

5.2. Темы письменных работ

Примерный перечень тем индивидуального задания

1. Анализ и оценка эффективности использования производственных ресурсов строительной организации.
2. Анализ и оценка эффективности использования финансовых ресурсов строительной организации.
3. Оценка эффективности деятельности строительной организации на основе ресурсного подхода.
4. Проектные методы организации деятельности строительной организации.
5. Планирование и контроль использования ресурсов строительной организации.
6. Взаимодействие производственных, обеспечивающих и вспомогательных подразделений строительной организации.
7. Организация строительного контроля.
8. Нормативно-технические документы в области проектирования и строительства.
9. Тенденции технологического и технического развития строительного производства, в том числе с учетом экологических факторов.
10. Система управления качеством и ее особенности в строительстве.

5.3. Фонд оценочных средств

ФЛС в полном объеме представлен в Приложении 1.

5.4. Перечень видов оценочных средств

Контрольные вопросы и задания для проведения текущего контроля

Примерный перечень тем индивидуального задания

Отчет по практике

6. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**6.1. Рекомендуемая литература****6.1.1. Основная литература**

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
ЛП.1	Лопарева, Альфия Мухамедовна	Бизнес-планирование: учебник для вузов	Москва: Юрайт, 2022
ЛП.2	Поташева, Галина Анатольевна	Управление проектами (проектный менеджмент): Учебное пособие	Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2022
ЛП.3	Борисова, Ольга Викторовна, Малых, Наталья Ильинична, Овешникова, Людмила Владимировна	Инвестиции в 2 т. Т. 2. Инвестиционный менеджмент: учебник и практикум для бакалавриата и магистратуры	Москва: Юрайт, 2019
ЛП.4	Резчиков, Евгений Алексеевич, Рязанцева, Анна Владимировна	Безопасность жизнедеятельности: учебник для вузов	Москва: Юрайт, 2022
ЛП.5	Маслова, Валентина Михайловна	Управление персоналом: учебник и практикум для вузов	Москва: Юрайт, 2022
ЛП.6	Маслевич, Татьяна Петровна	Управление бизнес-процессами: от теории к практике: Учебное пособие	Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2023

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л1.7	Горбунов, Владимир Леонидович	Бизнес-планирование с оценкой рисков и эффективности проектов: Практическое пособие	Москва: Издательский Центр РИОР, 2022
Л1.8	Румянцева, Елена Евгеньевна	Финансовый менеджмент: учебник и практикум для вузов	Москва: Юрайт, 2022
Л1.9	Асаул, Анатолий Николаевич, Дроздова, Ирина Валерьевна, Квициния, Марина Георгиевна, Петров, Александр Алексеевич	Управление затратами и контроллинг: учебное пособие для вузов	Москва: Юрайт, 2022
Л1.10	Липсиц, Игорь Владимирович, Коссов, Владимир Викторович	Инвестиционный анализ. Подготовка и оценка инвестиций в реальные активы: Учебник	Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2022
Л1.11	Вяткин, Валерий Нурович, Гамза, Владимир Андреевич, Маевский, Филипп Валерьевич	Риск-менеджмент: учебник	Москва: Юрайт, 2022
Л1.12	Кукоца, Анастасия Васильевна, Одинцова, Наталия Петровна	Ценообразование в строительстве: учебное пособие для вузов	М.: Юрайт, 2020
Л1.13	Михайлов, Александр Юрьевич	Основы планирования, организации и управления в строительстве: Учебное пособие	Москва: Инфра-Инженерия, 2019
Л1.14	Василенко, Татьяна Анатольевна, Свергузова, Светлана Васильевна	Оценка воздействия на окружающую среду и экологическая экспертиза инженерных проектов: Учебное пособие	Москва: Инфра-Инженерия, 2019
6.1.2. Дополнительная литература			
	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л2.1	Романова, Мария Вячеславовна	Бизнес-планирование: Учебное пособие	Москва: Издательский Дом "ФОРУМ", 2021
Л2.2	Зуева, А. Н.	Бизнес-процессы: анализ, моделирование, управление: учебное пособие	Москва: РТУ МИРЭА, 2020
Л2.3	Добрынин, А. О., Тарасова, Е. А., Лещев, С. И.	Определение сметной стоимости строительства: учебно-методическое пособие	Пермь: ПНИПУ, 2013
Л2.4	Ховавко, Ирина Юрьевна	Экологическое регулирование в Российской Федерации: Учебное пособие	Москва: Экономический факультет МГУ, 2017
Л2.5	Скуридина, Юлия Борисовна	Инвестиционный анализ: учебное пособие	Томск: Издательство Томского архитектурно-строительного университета, 2014
Л2.6	Нужина, Ирина Павловна	Анализ и диагностика финансово-хозяйственной деятельности строительного предприятия. Экономический и экологический аспекты: допущено УМО по образованию в качестве учебного пособия для вузов по спец. 080502 "Экономика и управление на предприятии строительства"	Томск: Издательство Томского архитектурно-строительного университета, 2007
Л2.7	Зуб, Анатолий Тимофеевич	Управление проектами: учебник и практикум для вузов	Москва: Юрайт, 2022

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л2.8	Иванов, Игорь Николаевич, Беляев, Андрей, Мозговой, Александр Иванович, Голышкова, Ирина Николаевна, Кокорева, Татьяна Викторовна, Лобачев, Виталий Владимирович	Производственный менеджмент. Теория и практика в 2 ч. Часть 2: учебник для вузов	Москва: Юрайт, 2022
Л2.9	Севек, В. К., Монгуш, О. Н., Манчык-Сат, Ч. С.	Определение сметной стоимости строительства: учебно-методическое пособие	Кызыл: ТувГУ, 2017
Л2.10	Минева, Оксана Карловна, Ахунжанова, Инна Николаевна, Мордасова, Татьяна Александровна, Ходенкова, Ольга Павловна, Храмова, Татьяна Михайловна	Управление персоналом организации: технологии управления развитием персонала: Учебник	Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2021
Л2.11	Дикман, Л.Г.	Организация строительного производства: учебник	Москва: АСВ, 2020
Л2.12	Смирнов, Ким Алексеевич	Нормирование и экономия материальных затрат: Учебное пособие	Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2019
Л2.13	Елиферов, Виталий Геннадьевич, Репин, Владимир Владимирович	Бизнес-процессы: Регламентация и управление: Учебник	Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2023
Л2.14		Методы принятия решений: Справочная литература	Москва: ООО "Альпина Паблишер", 2017
Л2.15	Иванов, Игорь Николаевич, Лобачев, Виталий Владимирович, Кокорева, Татьяна Викторовна, Беляев, Андрей, Голышкова, Ирина Николаевна, Мозговой, Александр Иванович, Крылов, Александр Николаевич	Производственный менеджмент. Теория и практика в 2 ч. Часть 1: учебник для вузов	Москва: Юрайт, 2022
Л2.16	Шеремет, Анатолий Данилович	Анализ и диагностика финансово-хозяйственной деятельности предприятия: Учебник	Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2021
Л2.17	Домащенко, Денис Викторович, Финогенова, Юлия Юрьевна	Современные подходы к корпоративному риск-менеджменту: методы и инструменты: Практическое пособие	Москва: Издательство "Магистр", 2019
Л2.18	Олейник, П. П., Бродский, В. И.	Организация строительного производства: подготовка и производство строительно-монтажных работ: учебное пособие	Москва: МИСИ - МГСУ, 2020
6.1.3. Методические разработки			
	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л3.1	Нужина, Ирина Павловна	Финансовый менеджмент: методические указания к практическим занятиям	Томск: Издательство Томского архитектурно-строительного университета, 2021

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
ЛЗ.2	Белозерцева, Ольга Викторовна, Романова, Татьяна Ильинична	Риск-менеджмент: методические указания к курсовой работе	Томск: Издательство Томского архитектурно-строительного университета, 2021
ЛЗ.3	Белозерцева, Ольга Викторовна, Романова, Татьяна Ильинична	Управление персоналом: методические указания к курсовой работе	Томск: Издательство Томского архитектурно-строительного университета, 2019
ЛЗ.4	Верховская, М. В., Меньшикова, Е. В., Древаль, А. Н.	Экономика и управление предприятием: учебное пособие	Томск: ТПУ, 2019
ЛЗ.5	Прокофьева, Галина Ивановна, Гусаков, Александр Михайлович, Гусакова, Наталья Васильевна	Вторая производственная (профессиональная) практика: учебно-методическое пособие	Томск: Издательство Томского архитектурно-строительного университета, 2015
ЛЗ.6	Федотов, Н. И., Подгорнова, Н. А., Меркулов, Ю. А.	Организация городского хозяйства: учебное пособие	Рязань: РГРТУ, 2019
ЛЗ.7	Михненко, Олег Владимирович, Шемякина, Татьяна Юрьевна, Коготкова, Ирина Захаровна, Моисеенко, Наталья Анатольевна, Генкин, Евгений Викторович, Сороко, Григорий Янович, Куприянов, Николай Сергеевич	Производственный менеджмент в строительстве: Учебник	Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2018
ЛЗ.8	Нужина, Ирина Павловна, Сергеева, Светлана Нифонтовна	Оформление выпускной квалификационной работы магистра Направление подготовки 08.04.01 "Стр-во": методические указания	Томск: Издательство Томского архитектурно-строительного университета, 2019
ЛЗ.9	Стинбарджер, Бретт	Психология трейдинга: Инструменты и методы принятия решений: Практическое пособие	Москва: ООО "Альпина Паблишер", 2016
ЛЗ.10	Полякова, Ольга Павловна, Шинковская, Оксана Михайловна	Ресурсный метод определения сметной стоимости строительно-монтажных работ с использованием программного комплекса "Гранд-смета": методические указания к практическим занятиям	Томск: Издательство Томского архитектурно-строительного университета, 2015
ЛЗ.11	Пряхов, В. В., Шеншин, А. С., Яковлева, Е. И.	Управление персоналом. Модуль 1 Персонал как объект управления: сборник тестовых заданий для студентов дзержинского филиала ннгу, обучающихся по направлениям подготовки 38.03.01 экономика, 38.03.02 менеджмент 38.03.04 государственное и муниципальное управление	Нижний Новгород: ННГУ им. Н. И. Лобачевского, 2019

6.3.1 Перечень программного обеспечения

6.3.1.1	Kaspersky Internet Security
6.3.1.2	Google Chrome
6.3.1.3	Foxit Reader
6.3.1.4	Mozilla Firefox
6.3.1.5	Zoom
6.3.1.6	Гранд-Смета 2018 версия 9.0.4
6.3.1.7	Microsoft Office стандартный 2013

6.3.2 Перечень информационных справочных систем

6.3.2.1	Справочная правовая система «КонсультантПлюс» : http://www.consultant.ru/
6.3.2.2	Справочно-правовая система по законодательству Российской Федерации «Гарант»: http://base.garant.ru/
6.3.2.3	Сайт Минстроя России: http://www.minstroyrf.ru
6.3.2.4	Эксперт РА: Рейтинговое агентство: raexpert.ru
6.3.2.5	Научная электронная библиотека eLIBRARY. RU: eLIBRARY. RU
6.3.2.6	Электронно-библиотечная система «Знаниум»: http://znanium.com/catalog/

6.3.2.7	Электронная библиотечная система «Научно-техническая библиотека (НТБ ТГАСУ)»: http://old.tsuab.ru/ru/struktura-tgasu/nt-library/
6.3.2.8	Центральная База Статистических данных Росстата: www.gks.ru
6.3.2.9	Национальное объединение строителей НОСТРОЙ: http://nostroy.ru
6.3.2.10	Сервер раскрытия информации: Центр раскрытия корпоративной информации: https://www.e-disclosure.ru/

7. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Номер аудитории	Назначение	Оборудование	ПО	Адрес	Вид
201/10	Учебная аудитория	Столы Стулья Доска		г. Томск, ул. 79-й Гвардейской Дивизии, д. 25	
209/10	Компьютерный класс	Столы Стулья Доска	Kaspersky Internet Security Google Chrome LibreOffice Microsoft Office Pro 2010 Гранд-Смета 2018 версия 9.0.4 Microsoft Visual C++	г. Томск, ул. 79-й Гвардейской Дивизии, д. 25	

8. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Методические указания для обучающихся по прохождению практики

Исполнительская практика проводится на основе утвержденной программы, в которой определены этапы практики и перечень рассматриваемых вопросов и необходимых для выполнения заданий.

Прежде чем приступить к прохождению практики, студент должен получить задание на практику на кафедре. Задание на практику выдает преподаватель – руководитель практики от кафедры. Руководитель практики от кафедры (преподаватель) обеспечивает контроль за выполнением студентом задания практики.

В качестве учебно-методического обеспечения самостоятельной работы магистрантов в период прохождения ими исполнительской практики являются: программа исполнительской практики, рабочие программы дисциплин, индивидуальные задания руководителей практики, учебно-методические материалы кафедры по профилирующим учебным дисциплинам.

Студент при прохождении практики обязан:

- ☐ полностью выполнить задания по практике;
- ☐ соблюдать правила внутреннего распорядка, нормы охраны труда и правила пожарной безопасности;
- ☐ по окончании практики представить: письменный отчет о прохождении учебной практики.

Результаты прохождения практики определяются путем проведения промежуточной аттестации с выставлением оценки «зачтено».

Форма, вид и порядок отчетности обучающихся о прохождении практики

Форма отчетности по результатам практики – отчет по исполнительской практике в форме пояснительной записки. Отчет по практике включает:

- титульный лист;
- индивидуальное задание для прохождения исполнительской практики;
- введение;
- основные разделы отчета;
- заключение;
- список использованных источников;
- приложения (если имеются).

Текст отчета по практике набирается шрифтом Times New Roman размером 14 пунктов через полуторный интервал с абзацным отступом 1,25 см, выравнивается по ширине страницы, с автоматической расстановкой переноса слов.

Полужирный шрифт не допускается. Текст следует печатать, соблюдая следующие размеры полей: левое – 30 мм, правое – 10 мм, верхнее – 20 мм, нижнее – 20 мм. Объем отчета – 20-30 страниц формата А4. Отчет должен быть иллюстрирован таблицами, графиками, схемами, рисунками.

Оформление отчета по практике осуществляется в соответствии с требованиями к оформлению выпускной квалификационной работы магистра (магистерской диссертации), разработанными на кафедре.

Порядок организации практики определяется в соответствии с Положением о практике обучающихся, осваивающих основные профессиональные образовательные программы высшего образования, разработанным в ТГАСУ.

Во время прохождения практики назначаются индивидуальные консультации.

Отчет по практике предоставляется на кафедру руководителю практики от кафедры. Защита отчета производится в сроки в соответствии с графиком практики. Как правило, защита отчета производится в последний день практики.

Защита отчета по исполнительской практике проходит в форме собеседования магистранта с научным руководителем-руководителем практики. В процессе защиты практики магистрант предъявляет отчет о практике и отвечает на вопросы

преподавателя по существу отчета. В результате аттестации студент получает оценку (зачтено), который проставляется в ведомость, зачетную книжку. При этом учитываются содержание и правильность оформления студентом отчета о практике; мнение руководителя практики; качество и полнота ответов на вопросы.

Критериями оценки учебной практики являются:

- а) полнота и качество выполнения требований, предусмотренных программой практики и индивидуальным заданием;
- б) умение профессионально и грамотно отвечать на заданные вопросы;
- в) дисциплинированность и исполнительность студента во время прохождения практики;
- г) характеристика руководителя практики от кафедры и от организации (если местом практики является другая организация).

Студент, не защитивший в установленные сроки отчет по практике, считается имеющим академическую задолженность.

УТВЕРЖДАЮ
Проректор по учебной
работе

Исполнительская практика

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Закреплена за кафедрой	Экономика, организация, управление строительством и жилищно-коммунальным комплексом
Учебный план	08.04.01.07_25_ПиМС_очн.plx Направление 08.04.01 "Строительство"
Квалификация	магистр
Форма обучения	очная
Программу составил(и):	доктор экономических наук, профессор, Филюшина Кристина Эдуардовна

Распределение часов дисциплины по семестрам

Семестр (<Курс>.<Семестр на курсе>)	2 (1.2)		4 (2.2)		Итого	
Неделя						
Вид занятий	УП	РП	УП	РП	УП	РП
Практические	0,1	0,1	0,1	0,1	0,2	0,2
Иные формы работы	212	212	428	428	640	640
Итого ауд.	0,1	0,1	0,1	0,1	0,2	0,2
Контактная работа	212,1	212,1	428,1	428,1	640,2	640,2
Сам. работа	3,9	3,9	3,9	3,9	7,8	7,8
Итого	216	216	432	432	648	648

1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

1.1	Практическое закрепление, углубление и дополнение теоретических знаний, полученных при изучении дисциплин учебного плана подготовки магистров, получение опыта самостоятельной работы и практических навыков в решении задач профессиональной деятельности, управленческой и организационной работы в коллективе
-----	--

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ООП

Цикл (раздел) ООП:		Б2.В
2.1	Требования к предварительной подготовке обучающегося:	
2.1.1	Ознакомительная практика	
2.1.2	Организация и управление производственной деятельностью	
2.1.3	Организация проектно-исследовательской деятельности	
2.1.4	Система менеджмента качества в строительных и проектных организациях	
2.1.5	Системный анализ	
2.1.6	Управление персоналом	
2.1.7	Инвестиционный менеджмент	
2.1.8	Стоимостной инжиниринг в строительстве	
2.1.9	Теория управления бизнес-процессами в строительстве	
2.2	Дисциплины и практики, для которых освоение данной дисциплины (модуля) необходимо как предшествующее:	
2.2.1	Риск-менеджмент	
2.2.2	Преддипломная практика	
2.2.3	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
2.2.4	Финансовый менеджмент	

3. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**ПКС-9.1: Осуществлять производственную, деловую и персональную коммуникацию**

Знать:
-
Уметь:
Осуществлять деловую и персональную коммуникацию
Владеть:
Навыками производственной коммуникации

ПКС-9.3: Оценивать эффективность использования трудового потенциала строительной организации

Знать:
-
Уметь:
применить методику расчета и анализа показателей эффективности использования трудового потенциала строительной организации
Владеть:
навыками оценки эффективности использования трудового потенциала строительной организации

ПКС-8.1: Анализировать и применять нормативно-техническую и методическую документацию в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве

Знать:
-
Уметь:
Анализировать основную нормативно-техническую и методическую документацию в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве
Владеть:
Навыками применения основной нормативно-технической и методической документации для определения сметной стоимости строительства, разработки сметной документации

ПКС-8.2: Анализировать научно-технические и информационные материалы в области экологического развития строительного производства

Знать:
-

Уметь:

Анализировать основные нормативно-законодательные акты и информационные ресурсы в области экологического развития строительного производства

Владеть:

Навыками систематизации основных нормативно-законодательных актов и информационных ресурсов в области экологического развития строительного производства

ПКС-6.1: Выполнять систематизацию и анализ данных статистической, бухгалтерской и финансовой отчетности для оценки эффективности и планирования финансово-хозяйственной и производственной деятельности строительной организации

Знать:

-

Уметь:

Систематизировать и анализировать данные статистической, бухгалтерской и финансовой отчетности для оценки эффективности финансово-хозяйственной и производственной деятельности строительной организации

Владеть:

Навыками использования статистической, бухгалтерской и финансовой отчетности для оценки эффективности финансово-хозяйственной и производственной деятельности строительной организации

ПКС-6.2: Оценивать качество оформления финансовой отчетности

Знать:

-

Уметь:

Анализировать качество оформления финансовой отчетности

Владеть:

Навыками оценки качества оформления финансовой отчетности

ПКС-5.1: Выполнять сметные расчёты с использованием специализированных программных комплексов

Знать:

-

Уметь:

Выполнять сметные расчеты с использованием специализированных программных комплексов

Владеть:

Навыками использования специализированных программных комплексов для выполнения сметных расчетов

ПКС-5.2: Выполнять расчёты стоимости строительной продукции с использованием различных методов

Знать:

-

Уметь:

Применять методику расчета стоимости строительной продукции с использованием различных методов

Владеть:

Владеть навыками расчета стоимости строительной продукции с использованием различных методов

ПКС-5.3: Осуществлять проверку комплектности и качества подготовки сметной документации

Знать:

-

Уметь:

Проанализировать состав сметной документации и качество ее подготовки

Владеть:

Навыками проверки комплектности и качества подготовки сметной документации

ПКС-4.2: Определять стоимость строительной продукции на разных этапах инвестиционно-строительного процесса

Знать:

-

Уметь:

Применять методику определения стоимости строительной продукции на разных этапах инвестиционно-строительного процесса

Владеть:

Навыками расчета стоимости строительной продукции на разных этапах инвестиционно-строительного процесса

ПКС-4.3: Формировать сметную документацию для участия в торгах

Знать:

-

Уметь:

Разрабатывать сметную документацию на строительство

Владеть:

Навыками формирования сметной документации для участия в торгах

ПКС-3.1: Выделять, классифицировать и определять основные характеристики бизнес-процессов в производственной и управленческой деятельности строительной организации
--

Знать:

-

Уметь:

Выделять и классифицировать бизнес-процессы строительной организации
--

Владеть:

Навыками определения основных характеристик бизнес-процессов производственной и управленческой деятельности строительной организации
--

ПКС-3.3: Анализировать тенденции технологического и технического развития строительства с учётом экологических факторов
--

Знать:

-

Уметь:

Выделить тенденции развития строительного производства с учетом экологических факторов
--

Владеть:

Навыками анализа эколого-экономических аспектов развития строительного производства

ПКС-2.2: Анализировать затраты, производственные и финансовые результаты деятельности строительной организации

Знать:

-

Уметь:

Классифицировать затраты, производственные и финансовые результаты деятельности строительной организации
--

Владеть:

Навыками анализа затрат, производственных и финансовых результатов деятельности строительной организации
--

ПКС-2.4: Планировать и контролировать использование ресурсов строительной организации
--

Знать:

-

Уметь:

Анализировать и контролировать использование ресурсов строительной организации
--

Владеть:

Навыками планирования использования ресурсов строительной организации

УК-5.3: Выбор способа преодоления коммуникативных, образовательных, этнических, конфессиональных барьеров для межкультурного взаимодействия при решении профессиональных задач

Знать:

-

Уметь:

Выбрать способ преодоления коммуникативных, образовательных, этнических, конфессиональных барьеров для межкультурного взаимодействия при решении профессиональных задач

Владеть:

Навыками анализа разнообразия культур в процессе межкультурного взаимодействия
--

УК-5.4: Выбор способа поведения в поликультурном коллективе при конфликтной ситуации

Знать:
-
Уметь:
Выбрать способ поведения в поликультурном коллективе при конфликтной ситуации
Владеть:
Навыками анализа конфликтных ситуаций в поликультурном коллективе

УК-3.1: Разработка целей команды в соответствии с целями проекта	
Знать:	
-	
Уметь:	
Формулировать цель проекта	
Владеть:	
Навыками разработки целей команды в соответствии с целями проекта	

УК-3.2: Формирование состава команды, определение функциональных и ролевых критериев отбора участников	
Знать:	
-	
Уметь:	
Определять функциональные и ролевые критерии отбора участников команды	
Владеть:	
Навыками формирования состава команды, разработки матрицы ответственности	

УК-3.5: Выбор способов мотивации членов команды с учетом организационных возможностей и личностных особенностей членов команды	
Знать:	
-	
Уметь:	
Выявлять организационные возможности и личные особенности членов команды	
Владеть:	
Навыками выбора способа мотивации членов команды с учетом организационных возможностей и личностных особенностей членов команды	

УК-3.6: Выбор стиля управления работой команды в соответствии с ситуацией	
Знать:	
-	
Уметь:	
Определить стиль управления работой команды и роль лидера	
Владеть:	
Навыками выбора стиля управления работой команды в соответствии с ситуацией	

УК-3.10: Контроль реализации стратегического плана команды	
Знать:	
-	
Уметь:	
Выявлять отклонения в реализации стратегического плана команды	
Владеть:	
Навыками подготовки отчета по реализации стратегического плана команды	

УК-2.1: Формулирование цели, задач, значимости, ожидаемых результатов проекта	
Знать:	
Цели, задач, значимости, ожидаемых результатов проекта	
Уметь:	
Формулировать цель, задачи, значимость, ожидаемые результаты проекта	
Владеть:	
Навыками разработки структуры проекта	

УК-2.2: Определение потребности в ресурсах для реализации проекта**Знать:**

Определение потребности в ресурсах для реализации проекта

Уметь:

Рассчитывать и анализировать потребность в инвестиционных ресурсах для реализации проекта

Владеть:

Навыками определения структуры инвестиционных ресурсов для реализации проекта

УК-2.5: Оценка эффективности реализации проекта и разработка плана действий по его корректировке**Знать:**

Оценку эффективности реализации проекта и разработка плана действий по его корректировке

Уметь:

Применять методику оценки эффективности инвестиционного проекта

Владеть:

Навыками оценки эффективности реализации инвестиционного проекта

В результате освоения дисциплины обучающийся должен**3.1 Знать:**

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

Цели, задач, значимости, ожидаемых результатов проекта

Определение потребности в ресурсах для реализации проекта

Оценку эффективности реализации проекта и разработка плана действий по его корректировке

3.2 Уметь:

Осуществлять деловую и персональную коммуникацию

применить методику расчета и анализа показателей эффективности использования трудового потенциала строительной организации

Анализировать основную нормативно-техническую и методическую документацию в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве

Анализировать основные нормативно-законодательные акты и информационные ресурсы в области экологического развития строительного производства

Систематизировать и анализировать данные статистической, бухгалтерской и финансовой отчетности для оценки эффективности финансово-хозяйственной и производственной деятельности строительной организации

Анализировать качество оформления финансовой отчетности

Выполнять сметные расчеты с использованием специализированных программных комплексов

Применять методику расчета стоимости строительной продукции с использованием различных методов

Проанализировать состав сметной документации и качество ее подготовки

Применять методику определения стоимости строительной продукции на разных этапах инвестиционно-строительного процесса

Разрабатывать сметную документацию на строительство

Выделять и классифицировать бизнес-процессы строительной организации

Выделить тенденции развития строительного производства с учетом экологических факторов
Классифицировать затраты, производственные и финансовые результаты деятельности строительной организации
Анализировать и контролировать использование ресурсов строительной организации
Выбрать способ преодоления коммуникативных, образовательных, этнических, конфессиональных барьеров для межкультурного взаимодействия при решении профессиональных задач
Выбрать способ поведения в поликультурном коллективе при конфликтной ситуации
Формулировать цель проекта
Определять функциональные и ролевые критерии отбора участников команды
Выявлять организационные возможности и личные особенности членов команды
Определить стиль управления работой команды и роль лидера
Выявлять отклонения в реализации стратегического плана команды
Формулировать цель, задачи, значимость, ожидаемые результаты проекта
Рассчитывать и анализировать потребность в инвестиционных ресурсах для реализации проекта
Применять методику оценки эффективности инвестиционного проекта
3.3 Владеть:
Навыками производственной коммуникации
навыками оценки эффективности использования трудового потенциала строительной организации
Навыками применения основной нормативно-технической и методической документации для определения сметной стоимости строительства, разработки сметной документации
Навыками систематизации основных нормативно-законодательных актов и информационных ресурсов в области экологического развития строительного производства
Навыками использования статистической, бухгалтерской и финансовой отчетности для оценки эффективности финансово-хозяйственной и производственной деятельности строительной организации
Навыками оценки качества оформления финансовой отчетности
Навыками использования специализированных программных комплексов для выполнения сметных расчетов
Владеть навыками расчета стоимости строительной продукции с использованием различных методов
Навыками проверки комплектности и качества подготовки сметной документации
Навыками расчета стоимости строительной продукции на разных этапах инвестиционно-строительного процесса
Навыками формирования сметной документации для участия в торгах
Навыками определения основных характеристик бизнес-процессов производственной и управленческой деятельности строительной организации
Навыками анализа эколого-экономических аспектов развития строительного производства
Навыками анализа затрат, производственных и финансовых результатов деятельности строительной организации
Навыками планирования использования ресурсов строительной организации
Навыками анализа разнообразия культур в процессе межкультурного взаимодействия
Навыками анализа конфликтных ситуаций в поликультурном коллективе
Навыками разработки целей команды в соответствии с целями проекта
Навыками формирования состава команды, разработки матрицы ответственности
Навыками выбора способа мотивации членов команды с учетом организационных возможностей и личностных особенностей членов команды
Навыками выбора стиля управления работой команды в соответствии с ситуацией
Навыками подготовки отчета по реализации стратегического плана команды
Навыками разработки структуры проекта
Навыками определения структуры инвестиционных ресурсов для реализации проекта
Навыками оценки эффективности реализации инвестиционного проекта



Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
"ТОМСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ"

пл. Соляная, 2, г. Томск, 634003, телефон (3822) 65-39-30, факс (3822) 65-25-52, e-mail: rector@tsuab.ru

УТВЕРЖДАЮ

Проректор по учебной работе

_____ Д.Н. Песцов

_____ 2025 г.

Научно-исследовательская работа

рабочая программа дисциплины (модуля)

Закреплена за кафедрой	Экономика, организация, управление строительством и жилищно-коммунальным комплексом		
Учебный план	08.04.01.07 25 ПиМС очн.plx Направление 08.04.01 "Строительство"		
Квалификация	магистр		
Форма обучения	очная		
Общая трудоемкость	9 ЗЕТ		
Часов по учебному плану	324	Виды контроля в семестрах:	
в том числе:			
аудиторные занятия	0		
самостоятельная работа	0		

Распределение часов дисциплины по семестрам

Семестр (<Курс>. <Семестр на курсе>)	3 (2.1)		Итого	
Неделя				
Вид занятий	УП	РП	УП	РП
Практические	0,1	0,1	0,1	0,1
Иные формы работы	320	320	320	320
Итого ауд.	0,1	0,1	0,1	0,1
Контактная работа	320,1	320,1	320,1	320,1
Сам. работа	3,9	3,9	3,9	3,9
Итого	324	324	324	324

Программу составил(и):

доктор экономических наук , профессор, Филюшина Кристина Эдуардовна _____

Рецензент(ы):

Рабочая программа дисциплины

разработана в соответствии с ФГОС ВО:

Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования - магистратура по направлению подготовки
08.04.01 Строительство (приказ Минобрнауки России от 31.05.2017 г. № 482)

составлена на основании учебного плана:

Направление 08.04.01 "Строительство"

утвержденного учёным советом вуза от 28.03.2025 протокол № 3.

Рабочая программа одобрена на заседании кафедры

Протокол от _____ 2025 г. № ____

Срок действия программы: 2025-2030 уч.г.

Зав. кафедрой ГУСАКОВ Александр Михайлович

Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году

Председатель НМС

____ 2026 г.

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для
исполнения в 2026-2027 учебном году на заседании кафедры

Протокол от _____ 2026 г. № ____
Зав. кафедрой ГУСАКОВ Александр Михайлович

Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году

Председатель НМС

____ 2027 г.

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для
исполнения в 2027-2028 учебном году на заседании кафедры

Протокол от _____ 2027 г. № ____
Зав. кафедрой ГУСАКОВ Александр Михайлович

Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году

Председатель НМС

____ 2028 г.

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для
исполнения в 2028-2029 учебном году на заседании кафедры

Протокол от _____ 2028 г. № ____
Зав. кафедрой ГУСАКОВ Александр Михайлович

Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году

Председатель НМС

____ 2029 г.

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для
исполнения в 2029-2030 учебном году на заседании кафедры

Протокол от _____ 2029 г. № ____
Зав. кафедрой ГУСАКОВ Александр Михайлович

1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

1.1	Формирование у студентов теоретических знаний и практических навыков самостоятельной научно-исследовательской работы, разработки и апробации на практике оригинальных научных предложений и идей, используемых при подготовке магистерской диссертации, овладение современным инструментарием науки для поиска и интерпретации информации с целью её использования в процессе принятия решений для решения организационно-управленческих задач строительной организации
-----	---

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Цикл (раздел) ОП:	Б2.В
2.1	Требования к предварительной подготовке обучающегося:
2.1.1	Бизнес-планирование в предпринимательской деятельности
2.1.2	Организация исследовательской деятельности
2.1.3	Риск-менеджмент
2.1.4	Методы принятия управленческих решений
2.1.5	Управление персоналом
2.1.6	Финансовый менеджмент
2.1.7	Инвестиционный менеджмент
2.1.8	Стоимостной инжиниринг в строительстве
2.1.9	Теория управления бизнес-процессами в строительстве
2.1.10	Эколого-экономическое регулирование градостроительной деятельности
2.1.11	Системный анализ
2.1.12	Основы научных исследований
2.1.13	Управление затратами и результатами в предпринимательской деятельности
2.1.14	Система менеджмента качества в строительных и проектных организациях
2.2	Дисциплины (модули) и практики, для которых освоение данной дисциплины (модуля) необходимо как предшествующее:
2.2.1	Исполнительская практика
2.2.2	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы
2.2.3	Преддипломная практика

3. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**ПКС-9.1: Осуществлять производственную, деловую и персональную коммуникацию****Знать:**

-

Уметь:

Осуществлять производственную, деловую и персональную коммуникацию

Владеть:

Навыками коммуникации в коллективе

ПКС-9.4: Формировать концепцию корпоративной культуры строительной организации, определять её основные элементы**Знать:**

-

Уметь:

Выявлять основные элементы корпоративной культуры строительной организации

Владеть:

Навыками исследования корпоративной культуры организации

ПКС-9.5: Формулировать цели и задачи развития социально-экологической ответственности строительного бизнеса**Знать:**

-

Уметь:

Выделить и систематизировать социально-экологические аспекты деятельности строительной организации

Владеть:

Навыками исследования социально-экологической ответственности строительной организации

ПКС-8.3: Систематизировать, анализировать, и применять научно-технические и информационные материалы в процессе выполнения исследований в области предпринимательства и менеджмента в строительстве	
Знать:	-
Уметь:	Систематизировать и анализировать научно-технические и информационные материалы в процессе выполнения исследований в области предпринимательства и менеджмента в строительстве
Владеть:	Навыками применения научно-технических и информационных материалов в процессе выполнения исследований в области предпринимательства и менеджмента в строительстве
ПКС-7.1: Выделять критерии, анализировать и оценивать эффективность производственной деятельности строительной организации	
Знать:	Критерии эффективности производственной деятельности строительной организации
Уметь:	Применять методику анализа показателей эффективности производственной деятельности строительной организации, визуализировать результаты
Владеть:	Навыками оценки эффективности производственной деятельности строительной организации,
ПКС-7.2: Выделять критерии, анализировать и оценивать финансовое состояние строительной организации	
Знать:	Критерии эффективности финансовой деятельности строительной организации
Уметь:	Применять методику анализа финансового состояния предприятия, визуализировать результаты
Владеть:	Навыками оценки финансового состояния предприятия, формулировки выводов
ПКС-7.4: Оформлять отчёты и представлять презентационные материалы по результатам анализа производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации	
Знать:	Правила подготовки и оформления отчета по результатам практики
Уметь:	Подготовить отчет по практике
Владеть:	Навыками оформления отчета по практике
ПКС-6.1: Выполнять систематизацию и анализ данных статистической, бухгалтерской и финансовой отчетности для оценки эффективности и планирования финансово-хозяйственной и производственной деятельности строительной организации	
Знать:	Основные виды статистической, бухгалтерской и финансовой отчетности предприятия
Уметь:	Систематизировать и анализировать данные статистической, бухгалтерской и финансовой отчетности предприятия
Владеть:	Навыками использования статистической, бухгалтерской и финансовой отчетности предприятия для выполнения задания практики
ПКС-5.4: Анализировать и контролировать формирование стоимости строительной продукции на различных этапах реализации проекта	
Знать:	-
Уметь:	Выявлять особенности формирования стоимости строительной продукции на разных этапах реализации проекта
Владеть:	Навыками исследования теоретических основ ценообразования в строительстве, анализа формирования стоимости строительной продукции

ПКС-4.1: Обосновывать затраты подрядчика для формирования договорной цены при заключении договоров подряда на выполнение строительных работ	
Знать:	
	Методику формирования договорной цены
Уметь:	
	Обосновать затраты подрядчика при заключении договоров подряда на выполнение строительных работ
Владеть:	
	Навыками исследования проблем формирования договорной цены на строительную продукцию предприятия
ПКС-3.1: Выделять, классифицировать и определять основные характеристики бизнес-процессов в производственной и управленческой деятельности строительной организации	
Знать:	
	-
Уметь:	
	Выделять и классифицировать бизнес-процессы производственной и управленческой деятельности предприятия
Владеть:	
	Навыками определения основных характеристик бизнес-процессов деятельности предприятия
ПКС-3.3: Анализировать тенденции технологического и технического развития строительства с учётом экологических факторов	
Знать:	
	-
Уметь:	
	анализировать инструменты и методы регулирования строительства с учетом экологических факторов
Владеть:	
	навыками исследования тенденций развития строительства с учетом экологического фактора
ПКС-2.1: Оценивать предпринимательские и производственные риски строительной организации	
Знать:	
	-
Уметь:	
	Идентифицировать и анализировать предпринимательские риски строительной организации
Владеть:	
	Навыками оценки предпринимательских рисков строительной организации
ПКС-2.2: Анализировать затраты, производственные и финансовые результаты деятельности строительной организации	
Знать:	
	-
Уметь:	
	Применять методику маржинального анализа затрат и результатов деятельности строительной организации
Владеть:	
	Навыками анализа затрат производственной деятельности, производственных и финансовых результатов деятельности строительной организации
ПКС-1.2: Применять методы стратегического анализа и маркетинговых исследований	
Знать:	
	-
Уметь:	
	Применять методы стратегического анализа и маркетинговых исследований при выполнении научно-исследовательской работы
Владеть:	
	Навыками исследования положения предприятия на рынке
ПКС-1.4: Обосновывать целесообразность реализации инвестиционного проекта для принятия управленческого решения	

Знать:
-
Уметь:
Обобщать теоретические исследования, формулировать аргументы, выводы и выполнять расчеты показателей эффективности инвестиционного проекта
Владеть:
Навыками обоснования целесообразности реализации инвестиционного проекта для принятия управленческого решения

ПКС-1.5: Анализировать и оценивать факторы риска и неопределённости инвестиционных проектов	
Знать:	
-	
Уметь:	
Выявлять и анализировать факторы риска и неопределенности инвестиционных проектов	
Владеть:	
Навыками оценки риска инвестиционных проектов	

УК-4.1: Поиск источников информации на русском и иностранном языках	
Знать:	
Основные направления поиска источников информации на русском и иностранном языках	
Уметь:	
Осуществлять поиск информации по теме научно-исследовательской работы	
Владеть:	
Навыками оформления использованных источников информации на русском и иностранном языках в отчете по практике	

УК-4.2: Использование информационно-коммуникационных технологий для поиска, обработки и представления информации	
Знать:	
-	
Уметь:	
Использовать информационно-коммуникационные технологий для поиска информации для выполнения научно-исследовательской работы	
Владеть:	
Навыками обработки и представления информации в процессе написания отчета по практике	

УК-4.5: Представление результатов академической и профессиональной деятельности на публичных мероприятиях	
Знать:	
Основные результаты научно-исследовательской деятельности	
Уметь:	
Подготовить сообщение по результатам практики	
Владеть:	
Навыками представления результатов научно-исследовательской практики на конференциях, семинарах	

УК-1.1: Описание сути проблемной ситуации	
Знать:	
Критерии эффективности производственной деятельности строительной организации	
Уметь:	
Описать суть проблемной ситуации по теме исследования	
Владеть:	
Навыками критического анализа проблемной ситуации	

УК-1.2: Выявление составляющих проблемной ситуации и связей между ними	
Знать:	
Критерии эффективности финансовой деятельности строительной организации	
Уметь:	
Выявлять и структурировать составляющие проблемной ситуации	
Владеть:	
Навыками применения системного подхода к исследованию проблемной ситуации	

УК-1.3: Сбор и систематизация информации по проблеме	
Знать:	
Правила подготовки и оформления отчета по результатам практики	
Уметь:	
Осуществлять сбор информации по проблеме	
Владеть:	
Навыками систематизации информации по проблеме	

УК-1.6: Разработка и обоснование плана действий по решению проблемной ситуации	
Знать:	
-	
Уметь:	
Разработать план выполнения исследования в рамках магистерской диссертации	
Владеть:	
Навыками разработки плана выполнения научно-исследовательской работы	

В результате освоения дисциплины (модуля) обучающийся должен

3.1	Знать:
3.1.1	Критерии эффективности производственной деятельности строительной организации
3.1.2	Критерии эффективности финансовой деятельности строительной организации
3.1.3	Правила подготовки и оформления отчета по результатам практики
3.1.4	Основные виды статистической, бухгалтерской и финансовой отчетности предприятия
3.1.5	Методику формирования договорной цены
3.1.6	Основные направления поиска источников информации на русском и иностранном языках
3.1.7	Основные результаты научно-исследовательской деятельности
3.2	Уметь:
3.2.1	Осуществлять производственную, деловую и персональную коммуникацию
3.2.2	Выявлять основные элементы корпоративной культуры строительной организации
3.2.3	Выделить и систематизировать социально-экологические аспекты деятельности строительной организации
3.2.4	Систематизировать и анализировать научно-технические и информационные материалы в процессе выполнения исследований в области предпринимательства и менеджмента в строительстве
3.2.5	Применять методику анализа показателей эффективности производственной деятельности строительной организации, визуализировать результаты
3.2.6	Применять методику анализа финансового состояния предприятия, визуализировать результаты
3.2.7	Подготовить отчет по практике
3.2.8	Систематизировать и анализировать данные статистической, бухгалтерской и финансовой отчетности предприятия
3.2.9	Выявлять особенности формирования стоимости строительной продукции на разных этапах реализации проекта
3.2.10	Обосновать затраты подрядчика при заключении договоров подряда на выполнение строительных работ
3.2.11	Выделять и классифицировать бизнес-процессы производственной и управленческой деятельности предприятия
3.2.12	анализировать инструменты и методы регулирования строительства с учетом экологических факторов
3.2.13	Идентифицировать и анализировать предпринимательские риски строительной организации
3.2.14	Применять методику маржинального анализа затрат и результатов деятельности строительной организации
3.2.15	Применять методы стратегического анализа и маркетинговых исследований при выполнении научно-исследовательской работы
3.2.16	Обобщать теоретические исследования, формулировать аргументы, выводы и выполнять расчеты показателей эффективности инвестиционного проекта
3.2.17	Выявлять и анализировать факторы риска и неопределенности инвестиционных проектов
3.2.18	Осуществлять поиск информации по теме научно-исследовательской работы
3.2.19	Использовать информационно-коммуникационные технологий для поиска информации для выполнения научно-исследовательской работы
3.2.20	Подготовить сообщение по результатам практики
3.2.21	Описать суть проблемной ситуации по теме исследования
3.2.22	Выявлять и структурировать составляющие проблемной ситуации
3.2.23	Осуществлять сбор информации по проблеме
3.2.24	Разработать план выполнения исследования в рамках магистерской диссертации
3.3	Владеть:
3.3.1	Навыками коммуникации в коллективе
3.3.2	Навыками исследования корпоративной культуры организации

3.3.3	Навыками исследования социально-экологической ответственности строительной организации
3.3.4	Навыками применения научно-технических и информационных материалов в процессе выполнения исследований в области предпринимательства и менеджмента в строительстве
3.3.5	Навыками оценки эффективности производственной деятельности строительной организации,
3.3.6	Навыками оценки финансового состояния предприятия, формулировки выводов
3.3.7	Навыками оформления отчета по практике
3.3.8	Навыками использования статистической, бухгалтерской и финансовой отчетности предприятия для выполнения задания практики
3.3.9	Навыками исследования теоретических основ ценообразования в строительстве, анализа формирования стоимости строительной продукции
3.3.10	Навыками исследования проблем формирования договорной цены на строительную продукцию предприятия
3.3.11	Навыками определения основных характеристик бизнес-процессов деятельности предприятия
3.3.12	навыками исследования тенденций развития строительства с учетом экологического фактора
3.3.13	Навыками оценки предпринимательских рисков строительной организации
3.3.14	Навыками анализа затрат производственной деятельности, производственных и финансовых результатов деятельности строительной организации
3.3.15	Навыками исследования положения предприятия на рынке
3.3.16	Навыками обоснования целесообразности реализации инвестиционного проекта для принятия управленческого решения
3.3.17	Навыками оценки риска инвестиционных проектов
3.3.18	Навыками оформления использованных источников информации на русском и иностранном языках в отчете по практике
3.3.19	Навыками обработки и представления информации в процессе написания отчета по практике
3.3.20	Навыками представления результатов научно-исследовательской практики на конференциях, семинарах
3.3.21	Навыками критического анализа проблемной ситуации
3.3.22	Навыками применения системного подхода к исследованию проблемной ситуации
3.3.23	Навыками систематизации информации по проблеме
3.3.24	Навыками разработки плана выполнения научно-исследовательской работы

4. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Код занятия	Наименование разделов и тем /вид занятия/	Семестр / Курс	Часов	Компетенции	Литература	Инте ракт.	Примечание
	Раздел 1. Подготовительный этап						
1.1	Определение места практики. Постановка цели и задач практики. Организация взаимодействия с руководителем. Использование возможностей информационной среды. /Пр/	3	0,05	УК-1.1 УК-1.2 УК-1.3 УК-1.6 УК-4.1 УК-4.2 УК-4.5 ПКС-2.1 ПКС-2.2 ПКС-3.1 ПКС-3.3 ПКС-6.1 ПКС-7.1 ПКС-7.2 ПКС-7.4 ПКС-4.1 ПКС-9.1 ПКС-9.4 ПКС-9.5 ПКС-8.3 ПКС-5.4 ПКС-1.2 ПКС-1.4 ПКС-1.5	Л1.1 Л1.4 Л1.2Л2.1 Л2.6 Л2.5Л3.2 Л3.1	0	
1.2	Состав и содержание отчета по практике. Оформление отчета и списка использованных источников. Защита отчета по практике. /Пр/	3	0,05		Л1.1 Л1.4 Л1.2Л2.1 Л2.6 Л2.5Л3.2 Л3.1	0	

1.3	Разработка задания на практику. Получение индивидуального задания на практику. Определение темы исследования. Исследование проблемы и обоснование актуальности темы и необходимости ее разработки. Формулировка гипотезы исследования, цели и задач исследования. Определение объекта и предмета исследования. Выбор методов исследования. Разработка плана научного исследования. Выбор инструментария исследования. /ИФР/	3	54	УК-1.1 УК-1.2 УК-1.3 УК-1.6 УК-4.1 УК-4.2 УК-4.5 ПКС-2.1 ПКС-2.2 ПКС-3.1 ПКС-3.3 ПКС-6.1 ПКС-7.1 ПКС-7.2 ПКС-7.4 ПКС-4.1 ПКС-9.1 ПКС-9.4 ПКС-9.5 ПКС-8.3 ПКС-5.4 ПКС-1.2 ПКС-1.4 ПКС-1.5	Л1.1 Л1.4 Л1.2Л2.1 Л2.6 Л2.5Л3.2 Л3.1	0	
	Раздел 2. Основной этап прохождения практики: теоретическая часть						
2.1	Сбор, систематизация анализ и обобщение литературы и других источников информации по тематике индивидуального задания. Проведение теоретических исследований: изучение теоретических положений, основных понятий и категории по тематике индивидуального задания. Изучение зарубежного опыта по источникам информации. Подготовка списка используемых источников, обзора научного материала по тематике исследования. /ИФР/	3	108	УК-1.1 УК-1.2 УК-1.3 УК-1.6 УК-4.1 УК-4.2 УК-4.5 ПКС-2.1 ПКС-2.2 ПКС-3.1 ПКС-3.3 ПКС-6.1 ПКС-7.1 ПКС-7.2 ПКС-7.4 ПКС-4.1 ПКС-9.1 ПКС-9.4 ПКС-9.5 ПКС-8.3 ПКС-5.4 ПКС-1.2 ПКС-1.4 ПКС-1.5	Л1.1 Л1.4 Л1.2Л2.1 Л2.6 Л2.5Л3.2 Л3.1	0	
	Раздел 3. Основной этап прохождения практики: практическая часть						

3.1	Изучение структуры предприятия, информации о предприятии с официального сайта. Выявление проблемных и узких мест в деятельности предприятия. Сбор и аналитическая обработка фактологического материала, статистических данных, проведение собственных наблюдений. Сбор, систематизация и обработка информации на основе использования статистической, бухгалтерской и финансовой отчетности предприятия. Формулировка авторский положений, выводов. /ИФР/	3	90	УК-1.1 УК-1.2 УК-1.3 УК-1.6 УК-4.1 УК-4.2 УК-4.5 ПКС-2.1 ПКС-2.2 ПКС-3.1 ПКС-3.3 ПКС-6.1 ПКС-7.1 ПКС-7.2 ПКС-7.4 ПКС-4.1 ПКС-9.1 ПКС-9.4 ПКС-9.5 ПКС-8.3 ПКС-5.4 ПКС-1.2 ПКС-1.4 ПКС-1.5	Л1.1 Л1.4 Л1.2Л2.1 Л2.6 Л2.5Л3.2 Л3.1	0	
3.2	Использования статистической, бухгалтерской и финансовой отчетности предприятия /Ср/	3	3,9	УК-1.1 УК-1.2 УК-1.3 УК-1.6 УК-4.1 УК-4.2 УК-4.5 ПКС-2.1 ПКС-2.2 ПКС-3.1 ПКС-3.3 ПКС-6.1 ПКС-7.1 ПКС-7.2 ПКС-7.4 ПКС-4.1 ПКС-9.1 ПКС-9.4 ПКС-9.5 ПКС-8.3 ПКС-5.4 ПКС-1.2 ПКС-1.4 ПКС-1.5	Л1.3 Л1.1 Л1.5 Л1.4 Л1.6Л2.2 Л2.1 Л2.3 Л2.4 Л2.6 Л2.5Л3.2 Л3.1	0	
Раздел 4. Заключительный этап							
4.1	Оформление отчета по результатам практики. Работа над рукописью отчета по практике НИР. Определение структуры работы. Формулировка названия глав, параграфов. Подготовка чернового варианта, редактирование, правка. Оформление списка источников, заключения, приложений. Подготовка и защита отчета по практике. /ИФР/	3	68	УК-1.1 УК-1.2 УК-1.3 УК-1.6 УК-4.1 УК-4.2 УК-4.5 ПКС-2.1 ПКС-2.2 ПКС-3.1 ПКС-3.3 ПКС-6.1 ПКС-7.1 ПКС-7.2 ПКС-7.4 ПКС-4.1 ПКС-9.1 ПКС-9.4 ПКС-9.5 ПКС-8.3 ПКС-5.4 ПКС-1.2 ПКС-1.4 ПКС-1.5	Л1.1 Л1.4 Л1.2Л2.1 Л2.6 Л2.5Л3.2 Л3.1	0	

5. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ**5.1. Контрольные вопросы и задания**

Контрольные вопросы и задания для проведения текущего контроля и промежуточной аттестации по итогам освоения практики

1. В чем заключается цель и задачи практики?
2. Сформулируйте объект, предмет и тему исследования.
3. Осуществите поиск источников информации по теме исследования, систематизируйте источники.
4. Ознакомьтесь с правилами оформления отчета по практике.
5. Осуществите сбор и систематизацию фактологического материала.
6. Сформулируйте основные результаты научно-исследовательской работы.
7. На основе построения дерева цели разработайте план выполнения научно-исследовательской работы.
8. Каким документом следует подтвердить внедрение результатов научно-исследовательской работы в практическую деятельность предприятия?
9. Изучите отечественный и (или) зарубежный опыт решения проблем в области тематики вашего исследования.
10. Подготовьте сообщение для доклада результатов практики и защиты отчета по практике.

5.2. Темы письменных работ

Примерный перечень тем индивидуального задания

1. Исследование рисков предпринимательской деятельности в строительстве.
2. Исследование сущности и проблем формирования корпоративной культуры строительной организации.
3. Исследование бизнес-процессов строительной организации и разработка направлений реинжиниринга.
4. Исследование направлений повышения финансовой устойчивости строительного предприятия.
5. Исследование эколого-экономических аспектов строительного бизнеса.
6. Исследование особенностей бизнес-планирования предпринимательской деятельности в строительстве.
7. Управление стоимостью инвестиционного проекта.
8. Применение компетентностного подхода к оценке персонала строительного предприятия.
9. Исследование институциональной среды регулирования строительной деятельности.
10. Исследование проблем взаимодействия участников строительной деятельности в процессе реализации проектов ГЧП.

5.3. Фонд оценочных средств

ФОС в полном объеме приведен в Приложении 1

5.4. Перечень видов оценочных средств

Контрольные вопросы и задания для проведения текущего контроля и промежуточной аттестации по итогам освоения практики

Примерный перечень тем индивидуального задания

Отчет по практике

6. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**6.1. Рекомендуемая литература****6.1.1. Основная литература**

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
ЛП.1	Емельянова, Ирина Никитична	Основы научной деятельности студента. Магистерская диссертация: учебное пособие для вузов	Москва: Юрайт, 2022
ЛП.2	Казаков, Ю. В.	Магистерская диссертация: практикум	Тольятти: ТГУ, 2018
ЛП.3	Гусакова, Елена Александровна, Павлов, Александр Сергеевич	Основы организации и управления в строительстве: учебник и практикум для бакалавриата и магистратуры	М.: Юрайт, 2019
ЛП.4	Авдониная, Лионора Николаевна, Гусева, Татьяна Вячеславовна	Письменные работы научного стиля: Учебное пособие	Москва: Издательство "ФОРУМ", 2020

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л1.5	Резник, Семен Давыдович, Двоглазов, Владимир Викторович, Вдовина, Ольга Александровна, Левина, Софья Шеиловна, Черников, Алексей Евгеньевич, Репина, Ольга Михайловна, Руденко, Светлана Алексеевна	Менеджмент: практическая подготовка магистранта: Учебное пособие	Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2019
Л1.6	Бороненкова, Светлана Ароновна, Мельник, Маргарита Викторовна	Комплексный финансовый анализ в управлении предприятием: Учебное пособие	Москва: Издательство "ФОРУМ", 2021
6.1.2. Дополнительная литература			
	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л2.1	Бузырев, Вячеслав Васильевич, Нужина, Ирина Павловна	Анализ и диагностика финансово-хозяйственной деятельности строительного предприятия: учебник для вузов по спец. 080502 "Экономика и управление на предприятии (по отраслям)"	М.: КноРус, 2010
Л2.2	Гусакова, Елена Александровна, Павлов, Александр Сергеевич	Основы организации и управления в строительстве: учебник и практикум для бакалавриата и магистратуры	М.: Юрайт, 2019
Л2.3	Шерстобитова, Людмила Владимировна	Современные проблемы развития строительного комплекса: методические указания к самостоят. работе студента	Томск: Издательство Томского архитектурно-строительного университета, 2011
Л2.4	Ховавко, Ирина Юрьевна	Экологическое регулирование в Российской Федерации: Учебное пособие	Москва: Экономический факультет МГУ, 2017
Л2.5	Суворова, А. В.	Методы исследования в менеджменте: учебное пособие для обучающихся по направлению подготовки 38.04.02 менеджмент	Улан-Удэ: Бурятская ГСХА им. В.Р. Филиппова, 2021
Л2.6	Резник, Семен Давыдович, Двоглазов, Владимир Викторович, Джевицкая, Екатерина Сергеевна, Макарова, Светлана Николаевна, Погодин, Михаил Викторович, Полубинский, Станислав Константинович, Репина, Ольга Михайловна, Руденко, Светлана Алексеевна, Сазыкина, Ольга Анатольевна, Чемезов, Игорь Станиславович	Менеджмент: выпускная квалификационная работа магистранта: Учебное пособие	Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2022
6.1.3. Методические разработки			
	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
ЛЗ.1	Зорин, Владимир Александрович, Даугелло, Виталий Антонович, Севрюгина, Надежда Савельевна, Шестопалов, Константин Константинович	Методические рекомендации по подготовке магистерской диссертации: Учебное пособие	Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2013
ЛЗ.2	Нужина, Ирина Павловна, Сергеева, Светлана Нифонтовна	Оформление выпускной квалификационной работы магистра Направление подготовки 08.04.01 "Стр-во": методические указания	Томск: Издательство Томского архитектурно-строительного университета, 2019

6.3.1 Перечень программного обеспечения

6.3.1.1	Kaspersky Internet Security
6.3.1.2	Google Chrome
6.3.1.3	Foxit Reader
6.3.1.4	Mozilla Firefox
6.3.1.5	Zoom
6.3.1.6	Microsoft Office стандартный 2013

6.3.2 Перечень информационных справочных систем

6.3.2.1	Справочная правовая система «КонсультантПлюс» : http://www.consultant.ru/
6.3.2.2	Справочно-правовая система по законодательству Российской Федерации «Гарант»: http://base.garant.ru/
6.3.2.3	Сайт Минстроя России: http://www.minstroyrf.ru
6.3.2.4	Эксперт РА: Рейтинговое агентство: raexpert.ru
6.3.2.5	Научная электронная библиотека eLIBRARY. RU: eLIBRARY. RU
6.3.2.6	Электронно-библиотечная система «Знаниум»: http://znanium.com/catalog/
6.3.2.7	Электронная библиотечная система «Научно-техническая библиотека (НТБ ТГАСУ)»: http://old.tsuab.ru/ru/strukturatgasu/nt-library/
6.3.2.8	Центральная База Статистических данных Росстата: www.gks.ru
6.3.2.9	Национальное объединение строителей НОСТРОЙ: http://nostroy.ru
6.3.2.10	Сервер раскрытия информации: Центр раскрытия корпоративной информации: https://www.e-disclosure.ru/

7. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Номер аудитории	Назначение	Оборудование	ПО	Адрес	Вид
201/10	Учебная аудитория	Столы Стулья Доска		г. Томск, ул. 79-й Гвардейской Дивизии, д. 25	
209/10	Компьютерный класс	Столы Стулья Доска	Kaspersky Internet Security Google Chrome LibreOffice Microsoft Office Pro 2010 Гранд-Смета 2018 версия 9.0.4 Microsoft Visual C++	г. Томск, ул. 79-й Гвардейской Дивизии, д. 25	
207/10	Учебная аудитория	Столы Стулья Доска		г. Томск, ул. 79-й Гвардейской Дивизии, д. 25	
111-112/12	Читальный зал	Столы Стулья		г. Томск, ул. 79-й Гвардейской дивизии, д. 25	

8. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Методические указания для обучающихся по прохождению практики

Практика научно-исследовательской работы проводится на основе утвержденной программы, в которой определены этапы практики и перечень рассматриваемых вопросов, необходимых для выполнения заданий.

Прежде чем приступить к прохождению практики, студент должен получить задание на практику на кафедре. Задание на практику выдает преподаватель – руководитель практики от кафедры. Руководитель практики от кафедры (преподаватель) обеспечивает контроль за выполнением студентом задания практики.

В период прохождения практики научно-исследовательской работы магистрант должен:

- ознакомиться с программой практики;
- изучить возможности электронной образовательной среды для выполнения индивидуального задания практики;
- осуществить поиск научно-технической и нормативно-методической информации, нормативно-законодательных актов по теме индивидуального задания;
- закрепить практические навыки сбора, систематизации и обработки статистической информации, оформления списка использованных источников и литературы;
- написать текст отчета по практике с использованием инструментария визуализации результатов;
- подготовить сообщение для защиты отчета по практике;
- подготовить публикацию и выступление на конференции.

В качестве учебно-методического обеспечения самостоятельной работы магистрантов в период прохождения ими практики научно-исследовательской работы являются: программа практики, рабочие программы дисциплин, индивидуальные задания руководителей практики, учебно-методические материалы кафедры по профилирующим учебным дисциплинам.

Студент при прохождении практики обязан:

- ☐ полностью выполнить задания по практике;
- ☐ соблюдать правила внутреннего распорядка, нормы охраны труда и правила пожарной безопасности;
- ☐ по окончании практики представить: письменный отчет о прохождении учебной практики.

Форма, вид и порядок отчетности обучающихся о прохождении практики

Форма отчетности по результатам практики – отчет по практике научно-исследовательской работы в форме пояснительной записки. Отчет по практике включает:

- титульный лист;
- индивидуальное задание для прохождения практики;
- введение;
- основные разделы отчета;
- заключение;
- список использованных источников;
- приложения (если имеются).

Текст отчета по практике набирается шрифтом Times New Roman размером 14 пунктов через полуторный интервал с абзацным отступом 1,25 см, выравнивается по ширине страницы, с автоматической расстановкой переноса слов.

Полужирный шрифт не допускается. Текст следует печатать, соблюдая следующие размеры полей: левое – 30 мм, правое – 10 мм, верхнее – 20 мм, нижнее – 20 мм. Объем отчета – 25-30 страниц формата А4. Отчет должен быть иллюстрирован таблицами, графиками, схемами, рисунками.

Оформление отчета по практике осуществляется в соответствии с требованиями к оформлению выпускной квалификационной работы магистра (магистерской диссертации), разработанные на кафедре.

Порядок организации практики определяется в соответствии с Положением о практике обучающихся, осваивающих основные профессиональные образовательные программы высшего образования, разработанным в ТГАСУ.

Во время прохождения практики назначаются индивидуальные консультации.

Отчет по практике предоставляется на кафедру руководителю практики от кафедры. Защита отчета производится в сроки в соответствии с графиком практики. Как правило, защита отчета производится в последний день практики.

Защита отчета по научно-исследовательской работе проходит в форме собеседования магистранта с научным руководителем -руководителем практики. В процессе защиты практики магистрант предъявляет отчет о практике и отвечает на вопросы преподавателя по существу отчета. В результате аттестации студент получает оценку (зачтено), который проставляется в ведомость, зачетную книжку. При этом учитываются содержание и правильность оформления студентом отчета о практике; мнение руководителя практики; качество и полнота ответов на вопросы.

Критериями оценки практики научно-исследовательской работы являются:

- а) полнота и качество выполнения требований, предусмотренных программой практики и индивидуальным заданием;
- б) умение профессионально и грамотно отвечать на заданные вопросы;
- в) дисциплинированность и исполнительность студента во время прохождения практики;
- г) характеристика руководителя практики от кафедры и от организации (если местом практики является другая организация).

Студент, не защитивший в установленные сроки отчет по практике, считается имеющим академическую задолженность.

УТВЕРЖДАЮ
Проректор по учебной
работе

Научно-исследовательская работа

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Закреплена за кафедрой	Экономика, организация, управление строительством и жилищно-коммунальным комплексом
Учебный план	08.04.01.07_25_ПиМС_очн.plx Направление 08.04.01 "Строительство"
Квалификация	магистр
Форма обучения	очная
Программу составил(и):	доктор экономических наук , профессор, Филюшина Кристина Эдуардовна

Распределение часов дисциплины по семестрам

Семестр (<Курс>.<Семестр на курсе>)	3 (2.1)		Итого	
	Неделя			
Вид занятий	уп	рп	уп	рп
Практические	0,1	0,1	0,1	0,1
Иные формы работы	320	320	320	320
Итого ауд.	0,1	0,1	0,1	0,1
Контактная работа	320,1	320,1	320,1	320,1
Сам. работа	3,9	3,9	3,9	3,9
Итого	324	324	324	324

1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

1.1	Формирование у студентов теоретических знаний и практических навыков самостоятельной научно-исследовательской работы, разработки и апробации на практике оригинальных научных предложений и идей, используемых при подготовке магистерской диссертации, овладение современным инструментарием науки для поиска и интерпретации информации с целью её использования в процессе принятия решений для решения организационно-управленческих задач строительной организации
-----	---

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ООП

Цикл (раздел) ООП:		Б2.В
2.1	Требования к предварительной подготовке обучающегося:	
2.1.1	Бизнес-планирование в предпринимательской деятельности	
2.1.2	Организация исследовательской деятельности	
2.1.3	Риск-менеджмент	
2.1.4	Методы принятия управленческих решений	
2.1.5	Управление персоналом	
2.1.6	Финансовый менеджмент	
2.1.7	Инвестиционный менеджмент	
2.1.8	Стоимостной инжиниринг в строительстве	
2.1.9	Теория управления бизнес-процессами в строительстве	
2.1.10	Эколого-экономическое регулирование градостроительной деятельности	
2.1.11	Системный анализ	
2.1.12	Основы научных исследований	
2.1.13	Управление затратами и результатами в предпринимательской деятельности	
2.1.14	Система менеджмента качества в строительных и проектных организациях	
2.2	Дисциплины и практики, для которых освоение данной дисциплины (модуля) необходимо как предшествующее:	
2.2.1	Исполнительская практика	
2.2.2	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
2.2.3	Преддипломная практика	

3. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**ПКС-9.1: Осуществлять производственную, деловую и персональную коммуникацию**

Знать:
-
Уметь:
Осуществлять производственную, деловую и персональную коммуникацию
Владеть:
Навыками коммуникации в коллективе

ПКС-9.4: Формировать концепцию корпоративной культуры строительной организации, определять её основные элементы

Знать:
-
Уметь:
Выявлять основные элементы корпоративной культуры строительной организации
Владеть:
Навыками исследования корпоративной культуры организации

ПКС-9.5: Формулировать цели и задачи развития социально-экологической ответственности строительного бизнеса

Знать:
-
Уметь:
Выделить и систематизировать социально-экологические аспекты деятельности строительной организации
Владеть:
Навыками исследования социально-экологической ответственности строительной организации

ПКС-8.3: Систематизировать, анализировать, и применять научно-технические и информационные материалы в процессе выполнения исследований в области предпринимательства и менеджмента в строительстве	
Знать:	-
Уметь:	Систематизировать и анализировать научно-технические и информационные материалы в процессе выполнения исследований в области предпринимательства и менеджмента в строительстве
Владеть:	Навыками применения научно-технических и информационных материалов в процессе выполнения исследований в области предпринимательства и менеджмента в строительстве
ПКС-7.1: Выделять критерии, анализировать и оценивать эффективность производственной деятельности строительной организации	
Знать:	Критерии эффективности производственной деятельности строительной организации
Уметь:	Применять методику анализа показателей эффективности производственной деятельности строительной организации, визуализировать результаты
Владеть:	Навыками оценки эффективности производственной деятельности строительной организации,
ПКС-7.2: Выделять критерии, анализировать и оценивать финансовое состояние строительной организации	
Знать:	Критерии эффективности финансовой деятельности строительной организации
Уметь:	Применять методику анализа финансового состояния предприятия, визуализировать результаты
Владеть:	Навыками оценки финансового состояния предприятия, формулировки выводов
ПКС-7.4: Оформлять отчёты и представлять презентационные материалы по результатам анализа производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации	
Знать:	Правила подготовки и оформления отчета по результатам практики
Уметь:	Подготовить отчет по практике
Владеть:	Навыками оформления отчета по практике
ПКС-6.1: Выполнять систематизацию и анализ данных статистической, бухгалтерской и финансовой отчетности для оценки эффективности и планирования финансово-хозяйственной и производственной деятельности строительной организации	
Знать:	Основные виды статистической, бухгалтерской и финансовой отчетности предприятия
Уметь:	Систематизировать и анализировать данные статистической, бухгалтерской и финансовой отчетности предприятия
Владеть:	Навыками использования статистической, бухгалтерской и финансовой отчетности предприятия для выполнения задания практики
ПКС-5.4: Анализировать и контролировать формирование стоимости строительной продукции на различных этапах реализации проекта	
Знать:	-
Уметь:	Выявлять особенности формирования стоимости строительной продукции на разных этапах реализации проекта
Владеть:	Навыками исследования теоретических основ ценообразования в строительстве, анализа формирования стоимости строительной продукции

ПКС-4.1: Обосновывать затраты подрядчика для формирования договорной цены при заключении договоров подряда на выполнение строительных работ	
Знать:	
	Методику формирования договорной цены
Уметь:	
	Обосновать затраты подрядчика при заключении договоров подряда на выполнение строительных работ
Владеть:	
	Навыками исследования проблем формирования договорной цены на строительную продукцию предприятия
ПКС-3.1: Выделять, классифицировать и определять основные характеристики бизнес-процессов в производственной и управленческой деятельности строительной организации	
Знать:	
	-
Уметь:	
	Выделять и классифицировать бизнес-процессы производственной и управленческой деятельности предприятия
Владеть:	
	Навыками определения основных характеристик бизнес-процессов деятельности предприятия
ПКС-3.3: Анализировать тенденции технологического и технического развития строительства с учётом экологических факторов	
Знать:	
	-
Уметь:	
	анализировать инструменты и методы регулирования строительства с учетом экологических факторов
Владеть:	
	навыками исследования тенденций развития строительства с учетом экологического фактора
ПКС-2.1: Оценивать предпринимательские и производственные риски строительной организации	
Знать:	
	-
Уметь:	
	Идентифицировать и анализировать предпринимательские риски строительной организации
Владеть:	
	Навыками оценки предпринимательских рисков строительной организации
ПКС-2.2: Анализировать затраты, производственные и финансовые результаты деятельности строительной организации	
Знать:	
	-
Уметь:	
	Применять методику маржинального анализа затрат и результатов деятельности строительной организации
Владеть:	
	Навыками анализа затрат производственной деятельности, производственных и финансовых результатов деятельности строительной организации
ПКС-1.2: Применять методы стратегического анализа и маркетинговых исследований	
Знать:	
	-
Уметь:	
	Применять методы стратегического анализа и маркетинговых исследований при выполнении научно-исследовательской работы
Владеть:	
	Навыками исследования положения предприятия на рынке
ПКС-1.4: Обосновывать целесообразность реализации инвестиционного проекта для принятия управленческого решения	

Знать:
-
Уметь:
Обобщать теоретические исследования, формулировать аргументы, выводы и выполнять расчеты показателей эффективности инвестиционного проекта
Владеть:
Навыками обоснования целесообразности реализации инвестиционного проекта для принятия управленческого решения

ПКС-1.5: Анализировать и оценивать факторы риска и неопределённости инвестиционных проектов	
Знать:	
-	
Уметь:	
Выявлять и анализировать факторы риска и неопределенности инвестиционных проектов	
Владеть:	
Навыками оценки риска инвестиционных проектов	

УК-4.1: Поиск источников информации на русском и иностранном языках	
Знать:	
Основные направления поиска источников информации на русском и иностранном языках	
Уметь:	
Осуществлять поиск информации по теме научно-исследовательской работы	
Владеть:	
Навыками оформления использованных источников информации на русском и иностранном языках в отчете по практике	

УК-4.2: Использование информационно-коммуникационных технологий для поиска, обработки и представления информации	
Знать:	
-	
Уметь:	
Использовать информационно-коммуникационные технологий для поиска информации для выполнения научно-исследовательской работы	
Владеть:	
Навыками обработки и представления информации в процессе написания отчета по практике	

УК-4.5: Представление результатов академической и профессиональной деятельности на публичных мероприятиях	
Знать:	
Основные результаты научно-исследовательской деятельности	
Уметь:	
Подготовить сообщение по результатам практики	
Владеть:	
Навыками представления результатов научно-исследовательской практики на конференциях, семинарах	

УК-1.1: Описание сути проблемной ситуации	
Знать:	
Критерии эффективности производственной деятельности строительной организации	
Уметь:	
Описать суть проблемной ситуации по теме исследования	
Владеть:	
Навыками критического анализа проблемной ситуации	

УК-1.2: Выявление составляющих проблемной ситуации и связей между ними	
Знать:	
Критерии эффективности финансовой деятельности строительной организации	
Уметь:	
Выявлять и структурировать составляющие проблемной ситуации	
Владеть:	
Навыками применения системного подхода к исследованию проблемной ситуации	

УК-1.3: Сбор и систематизация информации по проблеме**Знать:**

Правила подготовки и оформления отчета по результатам практики

Уметь:

Осуществлять сбор информации по проблеме

Владеть:

Навыками систематизации информации по проблеме

УК-1.6: Разработка и обоснование плана действий по решению проблемной ситуации**Знать:**

-

Уметь:

Разработать план выполнения исследования в рамках магистерской диссертации

Владеть:

Навыками разработки плана выполнения научно-исследовательской работы

В результате освоения дисциплины обучающийся должен**3.1 Знать:**

-

-

-

-

Критерии эффективности производственной деятельности строительной организации

Критерии эффективности финансовой деятельности строительной организации

Правила подготовки и оформления отчета по результатам практики

Основные виды статистической, бухгалтерской и финансовой отчетности предприятия

-

Методику формирования договорной цены

-

-

-

-

-

-

-

Основные направления поиска источников информации на русском и иностранном языках

-

Основные результаты научно-исследовательской деятельности

Критерии эффективности производственной деятельности строительной организации

Критерии эффективности финансовой деятельности строительной организации

Правила подготовки и оформления отчета по результатам практики

-

3.2 Уметь:

Осуществлять производственную, деловую и персональную коммуникацию

Выявлять основные элементы корпоративной культуры строительной организации

Выделить и систематизировать социально-экологические аспекты деятельности строительной организации

Систематизировать и анализировать научно-технические и информационные материалы в процессе выполнения исследований в области предпринимательства и менеджмента в строительстве

Применять методику анализа показателей эффективности производственной деятельности строительной организации, визуализировать результаты

Применять методику анализа финансового состояния предприятия, визуализировать результаты

Подготовить отчет по практике

Систематизировать и анализировать данные статистической, бухгалтерской и финансовой отчетности предприятия

Выявлять особенности формирования стоимости строительной продукции на разных этапах реализации проекта

Обосновать затраты подрядчика при заключении договоров подряда на выполнение строительных работ

Выделять и классифицировать бизнес-процессы производственной и управленческой деятельности предприятия

анализировать инструменты и методы регулирования строительства с учетом экологических факторов

Идентифицировать и анализировать предпринимательские риски строительной организации

Применять методику маржинального анализа затрат и результатов деятельности строительной организации

Применять методы стратегического анализа и маркетинговых исследований при выполнении научно-исследовательской работы
Обобщать теоретические исследования, формулировать аргументы, выводы и выполнять расчеты показателей эффективности инвестиционного проекта
Выявлять и анализировать факторы риска и неопределенности инвестиционных проектов
Осуществлять поиск информации по теме научно-исследовательской работы
Использовать информационно-коммуникационные технологий для поиска информации для выполнения научно-исследовательской работы
Подготовить сообщение по результатам практики
Описать суть проблемной ситуации по теме исследования
Выявлять и структурировать составляющие проблемной ситуации
Осуществлять сбор информации по проблеме
Разработать план выполнения исследования в рамках магистерской диссертации
3.3 Владеть:
Навыками коммуникации в коллективе
Навыками исследования корпоративной культуры организации
Навыками исследования социально-экологической ответственности строительной организации
Навыками применения научно-технических и информационных материалов в процессе выполнения исследований в области предпринимательства и менеджмента в строительстве
Навыками оценки эффективности производственной деятельности строительной организации,
Навыками оценки финансового состояния предприятия, формулировки выводов
Навыками оформления отчета по практике
Навыками использования статистической, бухгалтерской и финансовой отчетности предприятия для выполнения задания практики
Навыками исследования теоретических основ ценообразования в строительстве, анализа формирования стоимости строительной продукции
Навыками исследования проблем формирования договорной цены на строительную продукцию предприятия
Навыками определения основных характеристик бизнес-процессов деятельности предприятия
навыками исследования тенденций развития строительства с учетом экологического фактора
Навыками оценки предпринимательских рисков строительной организации
Навыками анализа затрат производственной деятельности, производственных и финансовых результатов деятельности строительной организации
Навыками исследования положения предприятия на рынке
Навыками обоснования целесообразности реализации инвестиционного проекта для принятия управленческого решения
Навыками оценки риска инвестиционных проектов
Навыками оформления использованных источников информации на русском и иностранном языках в отчете по практике
Навыками обработки и представления информации в процессе написания отчета по практике
Навыками представления результатов научно-исследовательской практики на конференциях, семинарах
Навыками критического анализа проблемной ситуации
Навыками применения системного подхода к исследованию проблемной ситуации
Навыками систематизации информации по проблеме
Навыками разработки плана выполнения научно-исследовательской работы



Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
"ТОМСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ"

пл. Соляная, 2, г. Томск, 634003, телефон (3822) 65-39-30, факс (3822) 65-25-52, e-mail: rector@tsuab.ru

УТВЕРЖДАЮ

Проректор по учебной работе

_____ Д.Н. Песцов

_____ 2025 г.

Преддипломная практика

рабочая программа дисциплины (модуля)

Закреплена за кафедрой	Экономика, организация, управление строительством и жилищно-коммунальным комплексом		
Учебный план	08.04.01.07 25 ПиМС очн.plx Направление 08.04.01 "Строительство"		
Квалификация	магистр		
Форма обучения	очная		
Общая трудоемкость	12 ЗЕТ		
Часов по учебному плану	432	Виды контроля в семестрах:	
в том числе:			
аудиторные занятия	0		
самостоятельная работа	0		

Распределение часов дисциплины по семестрам

Семестр (<Курс>. <Семестр на курсе>)	4 (2.2)		Итого	
Неделя				
Вид занятий	УП	РП	УП	РП
Практические	0,1	0,1	0,1	0,1
Иные формы работы	428	428	428	428
Итого ауд.	0,1	0,1	0,1	0,1
Контактная работа	428,1	428,1	428,1	428,1
Сам. работа	3,9	3,9	3,9	3,9
Итого	432	432	432	432

Программу составил(и):

доктор экономических наук, профессор, Филюшина Кристина Эдуардовна _____

Рецензент(ы):

Рабочая программа дисциплины

разработана в соответствии с ФГОС ВО:

Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования - магистратура по направлению подготовки
08.04.01 Строительство (приказ Минобрнауки России от 31.05.2017 г. № 482)

составлена на основании учебного плана:

Направление 08.04.01 "Строительство"

утвержденного учёным советом вуза от 28.03.2025 протокол № 3.

Рабочая программа одобрена на заседании кафедры

Протокол от _____ 2025 г. № ____

Срок действия программы: 2025-2030 уч.г.

Зав. кафедрой ГУСАКОВ Александр Михайлович

Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году

Председатель НМС

_____ 2026 г.

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для
исполнения в 2026-2027 учебном году на заседании кафедры

Протокол от _____ 2026 г. № ____
Зав. кафедрой ГУСАКОВ Александр Михайлович

Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году

Председатель НМС

_____ 2027 г.

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для
исполнения в 2027-2028 учебном году на заседании кафедры

Протокол от _____ 2027 г. № ____
Зав. кафедрой ГУСАКОВ Александр Михайлович

Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году

Председатель НМС

_____ 2028 г.

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для
исполнения в 2028-2029 учебном году на заседании кафедры

Протокол от _____ 2028 г. № ____
Зав. кафедрой ГУСАКОВ Александр Михайлович

Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году

Председатель НМС

_____ 2029 г.

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для
исполнения в 2029-2030 учебном году на заседании кафедры

Протокол от _____ 2029 г. № ____
Зав. кафедрой ГУСАКОВ Александр Михайлович

1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

1.1	Закрепление, углубление, дополнение и систематизация теоретических знаний, закрепление практических навыков и умений, полученных студентами в процессе обучения при изучении дисциплин и прохождения практик, определяющих профиль подготовки, развитие навыков самостоятельной работы, разработка и апробация на практике оригинальных научных предложений, мероприятий, используемых при подготовке разделов магистерской диссертации, овладение современным инструментарием науки для поиска и интерпретации информации с целью её использования в процессе принятия организационно-управленческих и экономических решений, получение теоретических и практических результатов, являющихся достаточными для успешного выполнения и защиты выпускной квалификационной работы
-----	--

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Цикл (раздел) ОП:		Б2.В
2.1	Требования к предварительной подготовке обучающегося:	
2.1.1	Исполнительская практика	
2.1.2	Бизнес-планирование в предпринимательской деятельности	
2.1.3	Методы принятия управленческих решений	
2.1.4	Научно-исследовательская работа	
2.1.5	Организация исследовательской деятельности	
2.1.6	Риск-менеджмент	
2.1.7	Управление персоналом	
2.1.8	Финансовый менеджмент	
2.1.9	Инвестиционный менеджмент	
2.1.10	Стоимостной инжиниринг в строительстве	
2.1.11	Теория управления бизнес-процессами в строительстве	
2.1.12	Эколого-экономическое регулирование градостроительной деятельности	
2.1.13	Система менеджмента качества в строительных и проектных организациях	
2.1.14	Системный анализ	
2.1.15	Управление затратами и результатами в предпринимательской деятельности	
2.2	Дисциплины (модули) и практики, для которых освоение данной дисциплины (модуля) необходимо как предшествующее:	
2.2.1	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	

3. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**ПКС-9.1: Осуществлять производственную, деловую и персональную коммуникацию****Знать:**

-

Уметь:

Осуществлять производственную, деловую и персональную коммуникацию

Владеть:

Навыками коммуникации в коллективе

ПКС-9.2: Разрабатывать и оформлять локальные нормативные документы, регулирующие деятельность строительной организации**Знать:**

-

Уметь:

Разрабатывать локальные нормативные документы строительной организации

Владеть:

Навыками оформления локальных нормативных документов строительной организации

ПКС-8.3: Систематизировать, анализировать, и применять научно-технические и информационные материалы в процессе выполнения исследований в области предпринимательства и менеджмента в строительстве**Знать:**

-

Уметь:

Систематизировать и анализировать научно-технические и информационные материалы в процессе выполнения задания практики в области предпринимательства и менеджмента в строительстве

Владеть:
Навыками применения научно-технических и информационных материалов в процессе выполнения задания практики в области предпринимательства и менеджмента в строительстве
ПКС-8.4: Применять нормативно-техническую документацию и информационные материалы при разработке системы менеджмента качества в строительных организациях
Знать:
-
Уметь:
Разработать предложения по формированию и развитию системы менеджмента качества в строительных организациях
Владеть:
Навыками применения нормативно-технической документации и информационных материалов при разработке системы менеджмента качества в строительных организациях
ПКС-7.3: Разрабатывать мероприятия по повышению эффективности деятельности строительной организации, обосновывать управленческие решения по их реализации
Знать:
-
Уметь:
Разрабатывать мероприятия по повышению эффективности производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации
Владеть:
Навыками обоснования управленческих решений по реализации мероприятий по повышению эффективности производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации
ПКС-7.4: Оформлять отчёты и представлять презентационные материалы по результатам анализа производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации
Знать:
Правила подготовки и основные требования к оформлению отчета по практике, магистерской диссертации
Уметь:
Подготовить и оформить отчет по практике
Владеть:
Навыками формулировки выводов по итогам практики, визуализации результатов анализа
ПКС-6.1: Выполнять систематизацию и анализ данных статистической, бухгалтерской и финансовой отчетности для оценки эффективности и планирования финансово-хозяйственной и производственной деятельности строительной организации
Знать:
Основную статистическую, бухгалтерскую и финансовую отчетность предприятия
Уметь:
Умеет систематизировать и анализировать данные статистической, бухгалтерской и финансовой отчетности для оценки эффективности финансово-хозяйственной и производственной деятельности строительной организации
Владеть:
Навыками использования статистической, бухгалтерской и финансовой отчетности для оценки эффективности финансово-хозяйственной и производственной деятельности строительной организации
ПКС-6.3: Анализировать, формировать и развивать информационную среду для принятия управленческих решений
Знать:
Возможности информационной среды для выполнения задач практики, принятия управленческих решений
Уметь:
Разрабатывать предложения по формированию и развитию информационной среды для принятия управленческих решений
Владеть:
Навыками анализа информационной среды
ПКС-5.4: Анализировать и контролировать формирование стоимости строительной продукции на различных этапах реализации проекта

Знать:
-
Уметь:
Анализировать формирование стоимости строительной продукции на различных этапах реализации проекта
Владеть:
Навыками контроля формирования стоимости строительной продукции с использованием различных методов

ПКС-4.1: Обосновывать затраты подрядчика для формирования договорной цены при заключении договоров подряда на выполнение строительных работ	
Знать:	
-	
Уметь:	
Разрабатывать предложения по формированию договорной цены на выполнение строительных работ	
Владеть:	
Навыками обоснования затрат подрядчика на выполнение строительных работ	

ПКС-3.2: Разрабатывать предложения по реинжинирингу бизнес-процессов производственной деятельности строительной организации	
Знать:	
-	
Уметь:	
Разрабатывать предложения по реинжинирингу бизнес-процессов производственной деятельности строительной организации	
Владеть:	
Методикой описания бизнес-процессов производственной деятельности строительной организации	

ПКС-3.4: Разрабатывать функциональную и организационную структуры производственной деятельности строительной организации	
Знать:	
Виды организационно-управленческих и производственных структур строительной организации	
Уметь:	
Разрабатывать функциональную и организационную структуры производственной деятельности строительной организации	
Владеть:	
Методикой графического представления организационно-управленческих и производственных структур строительной организации	

ПКС-3.5: Распределять обязанности между руководителями подразделений строительной организации	
Знать:	
Задачи и функции подразделений строительной организации	
Уметь:	
Распределять обязанности между руководителями подразделений строительной организации	
Владеть:	
Навыками разработки матрицы ответственности	

ПКС-2.1: Оценивать предпринимательские и производственные риски строительной организации	
Знать:	
-	
Уметь:	
Выявлять и систематизировать предпринимательские и производственные риски строительной организации	
Владеть:	
Навыками оценки предпринимательских и производственных рисков строительной организации	

ПКС-2.3: Разрабатывать перспективные и текущие планы, бюджеты строительной организации	
Знать:	
-	
Уметь:	
Разрабатывать основные бюджеты строительной организации, текущие и перспективные планы развития	

Владеть:
Навыками планирования мероприятий по повышению эффективности деятельности строительной организации
ПКС-1.1: Разрабатывать технико-экономическое обоснование проектов
Знать:
Состав технико-экономического обоснования проектов
Уметь:
Определить состав и содержание технико-экономического обоснования проектов
Владеть:
Навыками разработки разделов технико-экономического обоснования проектов
ПКС-1.2: Применять методы стратегического анализа и маркетинговых исследований
Знать:
-
Уметь:
Применять методы стратегического анализа и маркетинговых исследований при разработке предложений по повышению эффективности деятельности строительного предприятия, планировании инвестиционного проекта
Владеть:
Методикой стратегического анализа и маркетинговых исследований
ПКС-1.3: Рассчитывать показатели эффективности инвестиционных проектов
Знать:
-
Уметь:
Рассчитывать и анализировать показатели эффективности инвестиционных проектов
Владеть:
Навыками применения методики расчета показателей эффективности инвестиционных проектов
ПКС-1.4: Обосновывать целесообразность реализации инвестиционного проекта для принятия управленческого решения
Знать:
-
Уметь:
Формулировать выводы по обоснованию целесообразности реализации инвестиционного проекта
Владеть:
Навыками обоснования целесообразности и эффективности реализации инвестиционного проекта для принятия управленческого решения
УК-6.1: Определение уровня самооценки и уровня притязаний как основы для выбора приоритетов собственной деятельности
Знать:
-
Уметь:
Определить тему выпускной квалификационной работы с учетом приоритетов собственной деятельности
Владеть:
Навыками самооценки и определения целей, адекватных своим возможностям
УК-6.7: Оценка индивидуального личностного потенциала, выбор техник самоорганизации и самоконтроля для реализации собственной деятельности
Знать:
Индивидуальный личностный потенциал в выполнении задачи практики
Уметь:
Выбрать технику самоорганизации и самоконтроля для своевременной подготовки и качественного оформления отчета по практике
Владеть:
Навыками выбора техники самоорганизации и самоконтроля выполнения плана практики, подготовки магистерской диссертации

УК-1.1: Описание сути проблемной ситуации

Знать:
Теоретические аспекты организации и планирования практики, правила подготовки и требования к оформлению отчета по практике
Уметь:
Описать суть проблемной ситуации по теме практики
Владеть:
Навыками критического анализа проблемной ситуации

УК-1.2: Выявление составляющих проблемной ситуации и связей между ними

Знать:
Оформления и представления результатов, основную статистическую, бухгалтерскую и финансовую отчетность предприятия, используемую для выполнения программы практики,
Уметь:
Выявлять составляющие проблемной ситуации
Владеть:
Навыками применения системного подхода к структуризации проблемной ситуации

УК-1.3: Сбор и систематизация информации по проблеме

Знать:
Возможности информационной среды для выполнения задач практики, принятия управленческих решений
Уметь:
Осуществлять сбор информации по проблеме в рамках задания на практику
Владеть:
Навыками систематизации информации по проблеме

УК-1.6: Разработка и обоснование плана действий по решению проблемной ситуации

Знать:
-
Уметь:
Обосновать план выполнения задания преддипломной практики
Владеть:
Навыками разработки плана выполнения задания преддипломной практики

В результате освоения дисциплины (модуля) обучающийся должен

3.1	Знать:
3.1.1	Теоретические аспекты организации и планирования практики, правила подготовки и требования к оформлению отчета по практике, оформления и представления результатов, основную статистическую, бухгалтерскую и финансовую отчетность предприятия, используемую для выполнения программы практики, возможности информационной среды для выполнения задач практики, принятия управленческих решений
3.2	Уметь:
3.2.1	Использовать нормативно-методическую литературу, разрабатывать организационный график подготовки и защиты отчета по практике, разрабатывать разделы выпускной квалификационной работы (ВКР, магистерской диссертации), обобщать и систематизировать материал, формулировать выводы, рассчитывать и анализировать производственные и экономические показатели деятельности предприятия, разрабатывать предложения по повышению эффективности производственной и финансовой деятельности предприятия,
3.3	Владеть:
3.3.1	Обоснования выбора темы магистерской диссертации, определение структуры и планирования выполнения задания практики, поиска источников информации и подготовки списка использованных источников, обобщения источников информации, разработки мероприятий по повышению эффективности деятельности строительной организации в рамках организационно-управленческих задач, решаемых в процессе преддипломной практики, подготовки и защиты отчета по практике

4. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Код занятия	Наименование разделов и тем /вид занятия/	Семестр / Курс	Часов	Компетенции	Литература	Инте ракт.	Примечание
	Раздел 1. Подготовительный этап						

1.1	Цель и задачи практики. Состав и содержание выпускной квалификационной работы (магистерской диссертации) /Пр/	4	0,05	УК-1.1 УК-1.2 УК-1.3 УК-1.6 УК-6.1 УК-6.7 ПКС-2.1 ПКС-2.3 ПКС-4.1 ПКС-6.1 ПКС-6.3 ПКС-9.1 ПКС-9.2 ПКС-8.3 ПКС-8.4 ПКС-7.3 ПКС-7.4 ПКС-5.4 ПКС-3.2 ПКС-3.4 ПКС-3.5 ПКС-1.1 ПКС-1.2 ПКС-1.3 ПКС-1.4	Л1.3 Л1.9 Л1.8 Л1.5 Л1.6 Л1.10 Л1.13 Л1.4 Л1.12 Л1.2 Л1.1 Л1.7 Л1.11Л2.8 Л2.9 Л2.5 Л2.2 Л2.4 Л2.10 Л2.11 Л2.7 Л2.1 Л2.3 Л2.13 Л2.6 Л2.12Л3.3 Л3.1 Л3.2 Л3.4 Л3.6 Л3.5	0	
1.2	Правила подготовки и оформления отчета по практике, выпускной квалификационной работы (магистерской диссертации), график прохождения практики. /Пр/	4	0,05	УК-1.1 УК-1.2 УК-1.3 УК-1.6 УК-6.1 УК-6.7 ПКС-2.1 ПКС-2.3 ПКС-4.1 ПКС-6.1 ПКС-6.3 ПКС-9.1 ПКС-9.2 ПКС-8.3 ПКС-8.4 ПКС-7.3 ПКС-7.4 ПКС-5.4 ПКС-3.2 ПКС-3.4 ПКС-3.5 ПКС-1.1 ПКС-1.2 ПКС-1.3 ПКС-1.4	Л1.3 Л1.9 Л1.8 Л1.5 Л1.6 Л1.10 Л1.13 Л1.4 Л1.12 Л1.2 Л1.1 Л1.7 Л1.11Л2.8 Л2.9 Л2.5 Л2.2 Л2.4 Л2.10 Л2.11 Л2.7 Л2.1 Л2.3 Л2.13 Л2.6 Л2.12Л3.3 Л3.1 Л3.2 Л3.4 Л3.6 Л3.5	0	

1.3	Формулирование темы магистерской диссертации и разработка задания на практику. Определение структуры ВКР, этапов выполнения разделов, содержания исследовательской части магистерской диссертации. Подбор научной, учебной и методической литературы. /ИФР/	4	54	УК-1.1 УК-1.2 УК-1.3 УК-1.6 УК-6.1 УК-6.7 ПКС-2.1 ПКС-2.3 ПКС-4.1 ПКС-6.1 ПКС-6.3 ПКС-9.1 ПКС-9.2 ПКС-8.3 ПКС-8.4 ПКС-7.3 ПКС-7.4 ПКС-5.4 ПКС-3.2 ПКС-3.4 ПКС-3.5 ПКС-1.1 ПКС-1.2 ПКС-1.3 ПКС-1.4	Л1.3 Л1.9 Л1.8 Л1.5 Л1.6 Л1.10 Л1.13 Л1.4 Л1.12 Л1.2 Л1.1 Л1.7 Л1.11Л2.8 Л2.9 Л2.5 Л2.2 Л2.4 Л2.10 Л2.11 Л2.7 Л2.1 Л2.3 Л2.13 Л2.6 Л2.12Л3.3 Л3.1 Л3.2 Л3.4 Л3.6 Л3.5	0	
	Раздел 2. Основной этап прохождения практики: теоретическая часть						
2.1	Сбор, систематизация анализ и обобщение научно-технической и нормативно-методической информации, нормативно-законодательных актов по тематике ВКР. Обобщение теоретических положений, классификаций, методов, зарубежного опыта, написание варианта первого раздела ВКР. /ИФР/	4	108	УК-1.1 УК-1.2 УК-1.3 УК-1.6 УК-6.1 УК-6.7 ПКС-2.1 ПКС-2.3 ПКС-4.1 ПКС-6.1 ПКС-6.3 ПКС-9.1 ПКС-9.2 ПКС-8.3 ПКС-8.4 ПКС-7.3 ПКС-7.4 ПКС-5.4 ПКС-3.2 ПКС-3.4 ПКС-3.5 ПКС-1.1 ПКС-1.2 ПКС-1.3 ПКС-1.4	Л1.3 Л1.9 Л1.8 Л1.5 Л1.6 Л1.10 Л1.13 Л1.4 Л1.12 Л1.2 Л1.1 Л1.7 Л1.11Л2.8 Л2.9 Л2.5 Л2.2 Л2.4 Л2.10 Л2.11 Л2.7 Л2.1 Л2.3 Л2.13 Л2.6 Л2.12Л3.3 Л3.1 Л3.2 Л3.4 Л3.6 Л3.5	0	
	Раздел 3. Основной этап прохождения практики: практическая часть						

3.1	Сбор дополнительного фактологического материала, обработка и анализ данных, систематизация материалов, разработка мероприятий, рекомендаций по результатам практики, проведенного анализа и выполненных расчетов. Подготовка рукописи варианта второго раздела ВКР (магистерской диссертации). /ИФР/	4	108	УК-1.1 УК-1.2 УК-1.3 УК-1.6 УК-6.1 УК-6.7 ПКС-2.1 ПКС-2.3 ПКС-4.1 ПКС-6.1 ПКС-6.3 ПКС-9.1 ПКС-9.2 ПКС-8.3 ПКС-8.4 ПКС-7.3 ПКС-7.4 ПКС-5.4 ПКС-3.2 ПКС-3.4 ПКС-3.5 ПКС-1.1 ПКС-1.2 ПКС-1.3 ПКС-1.4	Л1.3 Л1.9 Л1.8 Л1.5 Л1.6 Л1.10 Л1.13 Л1.4 Л1.12 Л1.2 Л1.1 Л1.7 Л1.11Л2.8 Л2.9 Л2.5 Л2.2 Л2.4 Л2.10 Л2.11 Л2.7 Л2.1 Л2.3 Л2.13 Л2.6 Л2.12Л3.3 Л3.1 Л3.2 Л3.4 Л3.6 Л3.5	0	
3.2	Проведенного анализа и выполненных расчетов /Ср/	4	3,9	УК-1.1 УК-1.2 УК-1.3 УК-1.6 УК-6.1 УК-6.7 ПКС-2.1 ПКС-2.3 ПКС-4.1 ПКС-6.1 ПКС-6.3 ПКС-9.1 ПКС-9.2 ПКС-8.3 ПКС-8.4 ПКС-7.3 ПКС-7.4 ПКС-5.4 ПКС-3.2 ПКС-3.4 ПКС-3.5 ПКС-1.1 ПКС-1.2 ПКС-1.3 ПКС-1.4	Л1.10 Л1.13 Л1.4 Л1.12 Л1.7Л2.2 Л2.1Л3.3 Л3.1 Л3.2 Л3.6 Л3.5	0	
	Раздел 4. Заключительный этап практики						
4.1	Подготовка третьего раздела ВКР. Завершение работы над созданием научного текста, а также апробация результатов исследования. /ИФР/	4	108		Л1.3 Л1.9 Л1.8 Л1.5 Л1.6 Л1.10 Л1.13 Л1.4 Л1.12 Л1.2 Л1.1 Л1.7 Л1.11Л2.8 Л2.9 Л2.5 Л2.2 Л2.4 Л2.10 Л2.11 Л2.7 Л2.1 Л2.3 Л2.13 Л2.6 Л2.12Л3.3 Л3.1 Л3.2 Л3.4 Л3.6 Л3.5	0	

4.2	Подготовка заключения по практике. Оформление отчета по результатам практики. Визуализация результатов, подготовка презентации к разделам ВКР. Защита отчета по практике. /ИФР/	4	50	УК-1.1 УК-1.2 УК-1.3 УК-1.6 УК-6.1 УК-6.7 ПКС-2.1 ПКС-2.3 ПКС-4.1 ПКС-6.1 ПКС-6.3 ПКС-9.1 ПКС-9.2 ПКС-8.3 ПКС-8.4 ПКС-7.3 ПКС-7.4 ПКС-5.4 ПКС-3.2 ПКС-3.4 ПКС-3.5 ПКС-1.1 ПКС-1.2 ПКС-1.3 ПКС-1.4	Л1.3 Л1.9 Л1.8 Л1.5 Л1.6 Л1.10 Л1.13 Л1.4 Л1.12 Л1.2 Л1.1 Л1.7 Л1.11 Л2.8 Л2.9 Л2.5 Л2.2 Л2.4 Л2.10 Л2.11 Л2.7 Л2.1 Л2.3 Л2.13 Л2.6 Л2.12 Л3.3 Л3.1 Л3.2 Л3.4 Л3.6 Л3.5	0	
-----	---	---	----	--	---	---	--

5. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

5.1. Контрольные вопросы и задания

1. В чем заключается цель и задачи практики?
2. Какие мероприятия Вы рекомендуете для решения выявленных проблем развития предприятия?
3. Какие информационно-коммуникативные технологии Вы использовали в процессе практики?
4. На основе каких показателей можно сделать вывод об эффективности производственной деятельности?
5. Какие знаете методы оценки предпринимательских рисков?
6. Ознакомьтесь с программой преддипломной практики, требованиями к оформлению отчета по практике.
7. Сформулируйте предложения темы ВКР (магистерской диссертации) в соответствии с собственными приоритетами (в рамках программы магистратуры).
8. Ознакомьтесь с графиком выполнения задания (графиком подготовки ВКР), определитесь с техникой самоорганизации для успешного и своевременного выполнения задания практики и качественной подготовки отчета по практике.
9. Сформулируйте цель, задачи, объект и предмет в соответствии с заданием практики, разработайте план выполнения задания практики.
10. Осуществите поиск информации по теме заданий практики на основе использования ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5.2. Темы письменных работ

Примерный перечень тем индивидуального задания на практику

1. Использование технологий стоимостного инжиниринга для обоснования управленческих решений по оптимизации затрат подрядчика.
2. Повышение качества строительной продукции на основе совершенствования организации строительного контроля.
3. Совершенствование механизма управления инновационной деятельностью в строительстве.
4. Формирования системы управления производственными запасами строительной организации.
5. Управление стоимостью строительства на различных стадиях инвестиционного процесса.
6. Исследование и оценка эколого-экономической эффективности инвестиционного проекта.
7. Оценка экономического потенциала строительной организации (строительного комплекса региона).
9. Исследование факторов и методов оценки банкротства строительных организаций в современных условиях.
10. Разработка модели управления затратами строительной организации.

5.3. Фонд оценочных средств

ФС в полном объеме представлен в Приложении

5.4. Перечень видов оценочных средств

Контрольные вопросы и задания для проведения текущего контроля и промежуточной аттестации по итогам освоения практики
Примерный перечень тем индивидуального задания на практику
Отчет по практике

6. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)			
6.1. Рекомендуемая литература			
6.1.1. Основная литература			
	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
ЛП.1	Горбунов, Владимир Леонидович	Бизнес-планирование с оценкой рисков и эффективности проектов: Практическое пособие	Москва: Издательский Центр РИОР, 2022
ЛП.2	Поташева, Галина Анатольевна	Управление проектами (проектный менеджмент): Учебное пособие	Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2022
ЛП.3	Кукота, Анастасия Васильевна, Одинцова, Наталия Петровна	Ценообразование в строительстве: учебное пособие для вузов	М.: Юрайт, 2020
ЛП.4	Вяткин, Валерий Нурович, Гамза, Владимир Андреевич, Маевский, Филипп Валерьевич	Риск-менеджмент: учебник	Москва: Юрайт, 2022
ЛП.5	Горленко, Олег Александрович, Ерохин, Дмитрий Викторович, Можаяева, Татьяна Петровна	Управление персоналом: учебник для вузов	Москва: Юрайт, 2022
ЛП.6	Емельянова, Ирина Никитична	Основы научной деятельности студента. Магистерская диссертация: учебное пособие для вузов	Москва: Юрайт, 2022
ЛП.7	Маслевич, Татьяна Петровна	Управление бизнес-процессами: от теории к практике: Учебное пособие	Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2023
ЛП.8	Купцова, Елена Валентиновна, Степанов, Алексей Алексеевич	Бизнес-планирование: учебник и практикум для вузов	Москва: Юрайт, 2022
ЛП.9	Бобылева, Алла Зиновьевна, Пеганова, Ольга Михайловна, Каширова, Анна Владимировна, Кудина, Марианна Валериевна, Жаворонкова, Елена Николаевна, Львова, Ольга Александровна, Покрытан, Лариса Анатольевна	Финансовый менеджмент: проблемы и решения в 2 ч. Часть 2: учебник для вузов	Москва: Юрайт, 2022
ЛП.10	Бобылева, Алла Зиновьевна, Пеганова, Ольга Михайловна, Каширова, Анна Владимировна, Кудина, Марианна Валериевна, Жаворонкова, Елена Николаевна, Львова, Ольга Александровна, Покрытан, Лариса Анатольевна, Прохина, Елена Юрьевна	Финансовый менеджмент: проблемы и решения в 2 ч. Часть 1: учебник для вузов	Москва: Юрайт, 2022

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л1.11	Михайлов, А.Ю.	Основы планирования, организации и управления в строительстве: учебное пособие	Москва: Инфра-Инженерия, 2019
Л1.12	Авдонина, Лионора Николаевна, Гусева, Татьяна Вячеславовна	Письменные работы научного стиля: Учебное пособие	Москва: Издательство "ФОРУМ", 2020
Л1.13	Асаул, Анатолий Николаевич, Дроздова, Ирина Валерьевна, Квициния, Марина Георгиевна, Петров, Александр Алексеевич	Управление затратами и контроллинг: учебное пособие для вузов	Москва: Юрайт, 2022
6.1.2. Дополнительная литература			
	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л2.1	Романова, Мария Вячеславовна	Бизнес-планирование: Учебное пособие	Москва: Издательский Дом "ФОРУМ", 2021
Л2.2	Зуб, Анатолий Тимофеевич	Управление проектами: учебник и практикум для вузов	Москва: Юрайт, 2022
Л2.3	Резник, Семен Давыдович, Двоеглазов, Владимир Викторович, Джевицкая, Екатерина Сергеевна, Макарова, Светлана Николаевна, Погодин, Михаил Викторович, Полубинский, Станислав Константинович, Репина, Ольга Михайловна, Руденко, Светлана Алексеевна, Сазыкина, Ольга Анатольевна, Чемезов, Игорь Станиславович	Менеджмент: выпускная квалификационная работа магистранта: Учебное пособие	Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2022
Л2.4	Иванов, Игорь Николаевич, Лобачев, Виталий Владимирович, Кокорева, Татьяна Викторовна, Беляев, Андрей, Голышкова, Ирина Николаевна, Мозговой, Александр Иванович, Крылов, Александр Николаевич	Производственный менеджмент. Теория и практика в 2 ч. Часть 1: учебник для вузов	Москва: Юрайт, 2022
Л2.5	Бузырев, Вячеслав Васильевич, Нужина, Ирина Павловна	Анализ и диагностика финансово-хозяйственной деятельности строительного предприятия: учебник для вузов по спец. 080502 "Экономика и управление на предприятии (по отраслям)"	М.: КноРус, 2010
Л2.6	Зуева, А. Н.	Бизнес-процессы: анализ, моделирование, управление: учебное пособие	Москва: РТУ МИРЭА, 2020

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л2.7	Сотникова, Светлана Ивановна, Маслов, Евгений Владимирович, Абакумова, Надежда Николаевна, Масалова, Юлия Александровна, Осипов, Виктор Петрович	Управление персоналом организации: современные технологии: Учебник	Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2020
Л2.8	Скуридина, Юлия Борисовна	Инвестиционный анализ: учебное пособие	Томск: Издательство Томского архитектурно-строительного университета, 2014
Л2.9	Нужина, Ирина Павловна	Анализ и диагностика финансово-хозяйственной деятельности строительного предприятия. Экономический и экологический аспекты: допущено УМО по образованию в качестве учебного пособия для вузов по спец. 080502 "Экономика и управление на предприятии строительства"	Томск: Издательство Томского архитектурно-строительного университета, 2007
Л2.10	Иванов, Игорь Николаевич, Беляев, Андрей, Мозговой, Александр Иванович, Голышкова, Ирина Николаевна, Кокорева, Татьяна Викторовна, Лобачев, Виталий Владимирович	Производственный менеджмент. Теория и практика в 2 ч. Часть 2: учебник для вузов	Москва: Юрайт, 2022
Л2.11	Домашенко, Денис Викторович, Финогенова, Юлия Юрьевна	Современные подходы к корпоративному риск-менеджменту: методы и инструменты: Практическое пособие	Москва: Издательство "Магистр", 2019
Л2.12	Суворова, А. В.	Методы исследования в менеджменте: учебное пособие для обучающихся по направлению подготовки 38.04.02 менеджмент	Улан-Удэ: Бурятская ГСХА им. В.Р. Филиппова, 2021
Л2.13	Олейник, П. П., Бродский, В. И.	Организация строительного производства: подготовка и производство строительно-монтажных работ: учебное пособие	Москва: МИСИ - МГСУ, 2020

6.1.3. Методические разработки

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л3.1	Нужина, Ирина Павловна	Финансовый менеджмент: методические указания к практическим занятиям	Томск: Издательство Томского архитектурно-строительного университета, 2021
Л3.2	Полякова, Ольга Павловна, Шинковская, Оксана Михайловна	Ресурсный метод определения сметной стоимости строительно-монтажных работ с использованием программного комплекса "Гранд-смета": методические указания к практическим занятиям	Томск: Издательство Томского архитектурно-строительного университета, 2015
Л3.3	Белозерцева, Ольга Викторовна, Романова, Татьяна Ильинична	Риск-менеджмент: методические указания к курсовой работе	Томск: Издательство Томского архитектурно-строительного университета, 2021
Л3.4	Белозерцева, Ольга Викторовна, Романова, Татьяна Ильинична	Управление персоналом: методические указания к курсовой работе	Томск: Издательство Томского архитектурно-строительного университета, 2019

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
ЛЗ.5	Зорин, Владимир Александрович, Даугелло, Виталий Антонович, Севрюгина, Надежда Савельевна, Шестопалов, Константин Константинович	Методические рекомендации по подготовке магистерской диссертации: Учебное пособие	Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2013
ЛЗ.6	Нужина, Ирина Павловна, Сергеева, Светлана Нифонтовна	Оформление выпускной квалификационной работы магистра Направление подготовки 08.04.01 "Стр-во": методические указания	Томск: Издательство Томского архитектурно-строительного университета, 2019

6.3.1 Перечень программного обеспечения

6.3.1.1	Kaspersky Internet Security
6.3.1.2	Google Chrome
6.3.1.3	Foxit Reader
6.3.1.4	Mozilla Firefox
6.3.1.5	Microsoft Office Home and Student 2007
6.3.1.6	Zoom
6.3.1.7	Гранд-Смета 2018 версия 9.0.4
6.3.1.8	Microsoft Office стандартный 2013
6.3.1.9	Microsoft Project Pro 2007

6.3.2 Перечень информационных справочных систем

6.3.2.1	Справочная правовая система «КонсультантПлюс» : http://www.consultant.ru/
6.3.2.2	Справочно-правовая система по законодательству Российской Федерации «Гарант»: http://base.garant.ru/
6.3.2.3	Сайт Минстроя России: http://www.minstroyrf.ru
6.3.2.4	Эксперт РА: Рейтинговое агентство: raexpert.ru
6.3.2.5	Научная электронная библиотека eLIBRARY. RU: eLIBRARY. RU
6.3.2.6	Электронно-библиотечная система «Знаниум»: http://znaniyum.com/catalog/
6.3.2.7	Электронная библиотечная система «Научно-техническая библиотека (НТБ ТГАСУ)»:
6.3.2.8	http://old.tsuab.ru/ru/strukturatgasu/nt-library/
6.3.2.9	Центральная База Статистических данных Росстата: www.gks.ru
6.3.2.10	Национальное объединение строителей НОСТРОЙ: http://nostroy.ru
6.3.2.11	6.3.2.10 Сервер раскрытия информации: Центр раскрытия корпоративной информации: https://www.e-disclosure.ru/

7. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Номер аудитории	Назначение	Оборудование	ПО	Адрес	Вид
201/10	Учебная аудитория	Столы Стулья Доска		г. Томск, ул. 79-й Гвардейской Дивизии, д. 25	
209/10	Компьютерный класс	Столы Стулья Доска	Kaspersky Internet Security Google Chrome LibreOffice Microsoft Office Pro 2010 Гранд-Смета 2018 версия 9.0.4 Microsoft Visual C++	г. Томск, ул. 79-й Гвардейской Дивизии, д. 25	
111-112/12	Читальный зал	Столы Стулья		г. Томск, ул. 79-й Гвардейской дивизии, д. 25	
207/10	Учебная аудитория	Столы Стулья Доска		г. Томск, ул. 79-й Гвардейской Дивизии, д. 25	

8. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Методические указания для обучающихся по прохождению практики

Преддипломная практика проводится на основе утвержденной программы, в которой определены этапы практики и перечень рассматриваемых вопросов и необходимых для выполнения заданий.

Прежде чем приступить к прохождению практики, студент должен получить задание на практику на кафедре. Задание на практику выдает преподаватель – руководитель практики от кафедры. Руководитель практики от кафедры (преподаватель) обеспечивает контроль за выполнением студентом задания практики.

В качестве учебно-методического обеспечения самостоятельной работы магистрантов в период прохождения ими преддипломной практики являются: программа преддипломной практики, рабочие программы дисциплин, индивидуальные задания руководителей практики, учебно-методические материалы кафедры по профилирующим учебным дисциплинам.

Студент при прохождении практики обязан:

- ☐ полностью выполнить задания по практике;
- ☐ соблюдать правила внутреннего распорядка, нормы охраны труда и правила пожарной безопасности;
- ☐ по окончании практики представить: письменный отчет о прохождении учебной практики.

Форма, вид и порядок отчетности обучающихся о прохождении практики

Форма отчетности по результатам практики – отчет по преддипломной практике в форме пояснительной записки. Отчет по практике включает:

- титульный лист;
- индивидуальное задание для прохождения преддипломной практики;
- введение;
- основные разделы отчета;
- заключение;
- список использованных источников;
- приложения (если имеются).

Текст отчета по практике набирается шрифтом Times New Roman размером 14 пунктов через полуторный интервал с абзацным отступом 1,25 см, выравнивается по ширине страницы, с автоматической расстановкой переноса слов.

Полужирный шрифт не допускается. Текст следует печатать, соблюдая следующие размеры полей: левое – 30 мм, правое – 10 мм, верхнее – 20 мм, нижнее – 20 мм. Объем отчета – 20-30 страниц формата А4. Отчет должен быть иллюстрирован таблицами, графиками, схемами, рисунками.

Оформление отчета по практике осуществляется в соответствии с требованиями к оформлению выпускной квалификационной работы магистра (магистерской диссертации), разработанными на кафедре.

Порядок организации практики определяется в соответствии с Положением о практике обучающихся, осваивающих основные профессиональные образовательные программы высшего образования, разработанным в ТГАСУ.

Во время прохождения практики назначаются индивидуальные консультации.

Отчет по практике предоставляется на кафедру руководителю практики от кафедры. Защита отчета производится в сроки в соответствии с графиком практики. Как правило, защита отчета производится в последний день практики.

Защита отчета по преддипломной практике проходит в форме собеседования магистранта с научным руководителем-руководителем практики. В процессе защиты практики магистрант предъявляет отчет о практике и отвечает на вопросы преподавателя по существу отчета. В результате аттестации студент получает оценку (зачтено), который проставляется в ведомость, зачетную книжку. При этом учитываются содержание и правильность оформления студентом отчета о практике; мнение руководителя практики; качество и полнота ответов на вопросы.

Критериями оценки учебной практики являются:

- а) полнота и качество выполнения требований, предусмотренных программой практики и индивидуальным заданием;
- б) умение профессионально и грамотно отвечать на заданные вопросы;
- в) дисциплинированность и исполнительность студента во время прохождения практики;
- г) характеристика руководителя практики от кафедры и от организации (если местом практики является другая организация).

Студент, не защитивший в установленные сроки отчет по практике, считается имеющим академическую задолженность.

УТВЕРЖДАЮ
Проректор по учебной
работе

Преддипломная практика

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Закреплена за кафедрой	Экономика, организация, управление строительством и жилищно-коммунальным комплексом
Учебный план	08.04.01.07_25_ПиМС_очн.plx Направление 08.04.01 "Строительство"
Квалификация	магистр
Форма обучения	очная
Программу составил(и):	доктор экономических наук, профессор, Филюшина Кристина Эдуардовна

Распределение часов дисциплины по семестрам

Семестр (<Курс>.<Семестр на курсе>)	4 (2.2)		Итого	
	Неделя			
Вид занятий	уп	рп	уп	рп
Практические	0,1	0,1	0,1	0,1
Иные формы работы	428	428	428	428
Итого ауд.	0,1	0,1	0,1	0,1
Контактная работа	428,1	428,1	428,1	428,1
Сам. работа	3,9	3,9	3,9	3,9
Итого	432	432	432	432

1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

1.1	Закрепление, углубление, дополнение и систематизация теоретических знаний, закрепление практических навыков и умений, полученных студентами в процессе обучения при изучении дисциплин и прохождения практик, определяющих профиль подготовки, развитие навыков самостоятельной работы, разработка и апробация на практике оригинальных научных предложений, мероприятий, используемых при подготовке разделов магистерской диссертации, овладение современным инструментарием науки для поиска и интерпретации информации с целью её использования в процессе принятия организационно-управленческих и экономических решений, получение теоретических и практических результатов, являющихся достаточными для успешного выполнения и защиты выпускной квалификационной работы
-----	--

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ООП

Цикл (раздел) ООП:		Б2.В
2.1	Требования к предварительной подготовке обучающегося:	
2.1.1	Исполнительская практика	
2.1.2	Бизнес-планирование в предпринимательской деятельности	
2.1.3	Методы принятия управленческих решений	
2.1.4	Научно-исследовательская работа	
2.1.5	Организация исследовательской деятельности	
2.1.6	Риск-менеджмент	
2.1.7	Управление персоналом	
2.1.8	Финансовый менеджмент	
2.1.9	Инвестиционный менеджмент	
2.1.10	Стоимостной инжиниринг в строительстве	
2.1.11	Теория управления бизнес-процессами в строительстве	
2.1.12	Эколого-экономическое регулирование градостроительной деятельности	
2.1.13	Система менеджмента качества в строительных и проектных организациях	
2.1.14	Системный анализ	
2.1.15	Управление затратами и результатами в предпринимательской деятельности	
2.2	Дисциплины и практики, для которых освоение данной дисциплины (модуля) необходимо как предшествующее:	
2.2.1	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	

3. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**ПКС-9.1: Осуществлять производственную, деловую и персональную коммуникацию**

Знать:
-
Уметь:
Осуществлять производственную, деловую и персональную коммуникацию
Владеть:
Навыками коммуникации в коллективе

ПКС-9.2: Разрабатывать и оформлять локальные нормативные документы, регулирующие деятельность строительной организации

Знать:
-
Уметь:
Разрабатывать локальные нормативные документы строительной организации
Владеть:
Навыками оформления локальных нормативных документов строительной организации

ПКС-8.3: Систематизировать, анализировать, и применять научно-технические и информационные материалы в процессе выполнения исследований в области предпринимательства и менеджмента в строительстве

Знать:
-
Уметь:
Систематизировать и анализировать научно-технические и информационные материалы в процессе выполнения задания практики в области предпринимательства и менеджмента в строительстве

Владеть:
Навыками применения научно-технических и информационных материалов в процессе выполнения задания практики в области предпринимательства и менеджмента в строительстве
ПКС-8.4: Применять нормативно-техническую документацию и информационные материалы при разработке системы менеджмента качества в строительных организациях
Знать:
-
Уметь:
Разработать предложения по формированию и развитию системы менеджмента качества в строительных организациях
Владеть:
Навыками применения нормативно-технической документации и информационных материалов при разработке системы менеджмента качества в строительных организациях
ПКС-7.3: Разрабатывать мероприятия по повышению эффективности деятельности строительной организации, обосновывать управленческие решения по их реализации
Знать:
-
Уметь:
Разрабатывать мероприятия по повышению эффективности производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации
Владеть:
Навыками обоснования управленческих решений по реализации мероприятий по повышению эффективности производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации
ПКС-7.4: Оформлять отчёты и представлять презентационные материалы по результатам анализа производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации
Знать:
Правила подготовки и основные требования к оформлению отчета по практике, магистерской диссертации
Уметь:
Подготовить и оформить отчет по практике
Владеть:
Навыками формулировки выводов по итогам практики, визуализации результатов анализа
ПКС-6.1: Выполнять систематизацию и анализ данных статистической, бухгалтерской и финансовой отчетности для оценки эффективности и планирования финансово-хозяйственной и производственной деятельности строительной организации
Знать:
Основную статистическую, бухгалтерскую и финансовую отчетность предприятия
Уметь:
Умеет систематизировать и анализировать данные статистической, бухгалтерской и финансовой отчетности для оценки эффективности финансово-хозяйственной и производственной деятельности строительной организации
Владеть:
Навыками использования статистической, бухгалтерской и финансовой отчетности для оценки эффективности финансово-хозяйственной и производственной деятельности строительной организации
ПКС-6.3: Анализировать, формировать и развивать информационную среду для принятия управленческих решений
Знать:
Возможности информационной среды для выполнения задач практики, принятия управленческих решений
Уметь:
Разрабатывать предложения по формированию и развитию информационной среды для принятия управленческих решений
Владеть:
Навыками анализа информационной среды
ПКС-5.4: Анализировать и контролировать формирование стоимости строительной продукции на различных этапах реализации проекта

Знать:
-
Уметь:
Анализировать формирование стоимости строительной продукции на различных этапах реализации проекта
Владеть:
Навыками контроля формирования стоимости строительной продукции с использованием различных методов

ПКС-4.1: Обосновывать затраты подрядчика для формирования договорной цены при заключении договоров подряда на выполнение строительных работ	
Знать:	
-	
Уметь:	
Разрабатывать предложения по формированию договорной цены на выполнение строительных работ	
Владеть:	
Навыками обоснования затрат подрядчика на выполнение строительных работ	

ПКС-3.2: Разрабатывать предложения по реинжинирингу бизнес-процессов производственной деятельности строительной организации	
Знать:	
-	
Уметь:	
Разрабатывать предложения по реинжинирингу бизнес-процессов производственной деятельности строительной организации	
Владеть:	
Методикой описания бизнес-процессов производственной деятельности строительной организации	

ПКС-3.4: Разрабатывать функциональную и организационную структуры производственной деятельности строительной организации	
Знать:	
Виды организационно-управленческих и производственных структур строительной организации	
Уметь:	
Разрабатывать функциональную и организационную структуры производственной деятельности строительной организации	
Владеть:	
Методикой графического представления организационно-управленческих и производственных структур строительной организации	

ПКС-3.5: Распределять обязанности между руководителями подразделений строительной организации	
Знать:	
Задачи и функции подразделений строительной организации	
Уметь:	
Распределять обязанности между руководителями подразделений строительной организации	
Владеть:	
Навыками разработки матрицы ответственности	

ПКС-2.1: Оценивать предпринимательские и производственные риски строительной организации	
Знать:	
-	
Уметь:	
Выявлять и систематизировать предпринимательские и производственные риски строительной организации	
Владеть:	
Навыками оценки предпринимательских и производственных рисков строительной организации	

ПКС-2.3: Разрабатывать перспективные и текущие планы, бюджеты строительной организации	
Знать:	
-	
Уметь:	
Разрабатывать основные бюджеты строительной организации, текущие и перспективные планы развития	

Владеть:
Навыками планирования мероприятий по повышению эффективности деятельности строительной организации
ПКС-1.1: Разрабатывать технико-экономическое обоснование проектов
Знать:
Состав технико-экономического обоснования проектов
Уметь:
Определить состав и содержание технико-экономического обоснования проектов
Владеть:
Навыками разработки разделов технико-экономического обоснования проектов
ПКС-1.2: Применять методы стратегического анализа и маркетинговых исследований
Знать:
-
Уметь:
Применять методы стратегического анализа и маркетинговых исследований при разработке предложений по повышению эффективности деятельности строительного предприятия, планировании инвестиционного проекта
Владеть:
Методикой стратегического анализа и маркетинговых исследований
ПКС-1.3: Рассчитывать показатели эффективности инвестиционных проектов
Знать:
-
Уметь:
Рассчитывать и анализировать показатели эффективности инвестиционных проектов
Владеть:
Навыками применения методики расчета показателей эффективности инвестиционных проектов
ПКС-1.4: Обосновывать целесообразность реализации инвестиционного проекта для принятия управленческого решения
Знать:
-
Уметь:
Формулировать выводы по обоснованию целесообразности реализации инвестиционного проекта
Владеть:
Навыками обоснования целесообразности и эффективности реализации инвестиционного проекта для принятия управленческого решения
УК-6.1: Определение уровня самооценки и уровня притязаний как основы для выбора приоритетов собственной деятельности
Знать:
-
Уметь:
Определить тему выпускной квалификационной работы с учетом приоритетов собственной деятельности
Владеть:
Навыками самооценки и определения целей, адекватных своим возможностям
УК-6.7: Оценка индивидуального личностного потенциала, выбор техник самоорганизации и самоконтроля для реализации собственной деятельности
Знать:
Индивидуальный личностный потенциал в выполнении задачи практики
Уметь:
Выбрать технику самоорганизации и самоконтроля для своевременной подготовки и качественного оформления отчета по практике
Владеть:
Навыками выбора техники самоорганизации и самоконтроля выполнения плана практики, подготовки магистерской диссертации

УК-1.1: Описание сути проблемной ситуации**Знать:**

Теоретические аспекты организации и планирования практики, правила подготовки и требования к оформлению отчета по практике

Уметь:

Описать суть проблемной ситуации по теме практики

Владеть:

Навыками критического анализа проблемной ситуации

УК-1.2: Выявление составляющих проблемной ситуации и связей между ними**Знать:**

Оформления и представления результатов, основную статистическую, бухгалтерскую и финансовую отчетность предприятия, используемую для выполнения программы практики,

Уметь:

Выявлять составляющие проблемной ситуации

Владеть:

Навыками применения системного подхода к структуризации проблемной ситуации

УК-1.3: Сбор и систематизация информации по проблеме**Знать:**

Возможности информационной среды для выполнения задач практики, принятия управленческих решений

Уметь:

Осуществлять сбор информации по проблеме в рамках задания на практику

Владеть:

Навыками систематизации информации по проблеме

УК-1.6: Разработка и обоснование плана действий по решению проблемной ситуации**Знать:**

-

Уметь:

Обосновать план выполнения задания преддипломной практики

Владеть:

Навыками разработки плана выполнения задания преддипломной практики

В результате освоения дисциплины обучающийся должен

3.1 Знать:

-

-

-

-

-

Правила подготовки и основные требования к оформлению отчета по практике, магистерской диссертации

Основную статистическую, бухгалтерскую и финансовую отчетность предприятия

Возможности информационной среды для выполнения задач практики, принятия управленческих решений

-

-

-

Виды организационно-управленческих и производственных структур строительной организации

Задачи и функции подразделений строительной организации

-

-

Состав технико-экономического обоснования проектов

-

-

-

-

Индивидуальный личностный потенциал в выполнении задачи практики

Теоретические аспекты организации и планирования практики, правила подготовки и требования к оформлению отчета по практике

Оформления и представления результатов, основную статистическую, бухгалтерскую и финансовую отчетность предприятия, используемую для выполнения программы практики,	
Возможности информационной среды для выполнения задач практики, принятия управленческих решений	
-	
3.2	Уметь:
Осуществлять производственную, деловую и персональную коммуникацию	
Разрабатывать локальные нормативные документы строительной организации	
Систематизировать и анализировать научно-технические и информационные материалы в процессе выполнения задания практики в области предпринимательства и менеджмента в строительстве	
Разработать предложения по формированию и развитию системы менеджмента качества в строительных организациях	
Разрабатывать мероприятия по повышению эффективности производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации	
Подготовить и оформить отчет по практике	
Умеет систематизировать и анализировать данные статистической, бухгалтерской и финансовой отчетности для оценки эффективности финансово-хозяйственной и производственной деятельности строительной организации	
Разрабатывать предложения по формированию и развитию информационной среды для принятия управленческих решений	
Анализировать формирование стоимости строительной продукции на различных этапах реализации проекта	
Разрабатывать предложения по формированию договорной цены на выполнение строительных работ	
Разрабатывать предложения по реинжинирингу бизнес-процессов производственной деятельности строительной организации	
Разрабатывать функциональную и организационную структуры производственной деятельности строительной организации	
Распределять обязанности между руководителями подразделений строительной организации	
Выявлять и систематизировать предпринимательские и производственные риски строительной организации	
Разрабатывать основные бюджеты строительной организации, текущие и перспективные планы развития	
Определить состав и содержание технико-экономического обоснования проектов	
Применять методы стратегического анализа и маркетинговых исследований при разработке предложений по повышению эффективности деятельности строительного предприятия, планировании инвестиционного проекта	
Рассчитывать и анализировать показатели эффективности инвестиционных проектов	
Формулировать выводы по обоснованию целесообразности реализации инвестиционного проекта	
Определить тему выпускной квалификационной работы с учетом приоритетов собственной деятельности	
Выбрать технику самоорганизации и самоконтроля для своевременной подготовки и качественного оформления отчета по практике	
Описать суть проблемной ситуации по теме практики	
Выявлять составляющие проблемной ситуации	
Осуществлять сбор информации по проблеме в рамках задания на практику	
Обосновать план выполнения задания преддипломной практики	
3.3	Владеть:
Навыками коммуникации в коллективе	
Навыками оформления локальных нормативных документов строительной организации	
Навыками применения научно-технических и информационных материалов в процессе выполнения задания практики в области предпринимательства и менеджмента в строительстве	
Навыками применения нормативно-технической документации и информационных материалов при разработке системы менеджмента качества в строительных организациях	
Навыками обоснования управленческих решений по реализации мероприятий по повышению эффективности производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации	
Навыками формулировки выводов по итогам практики, визуализации результатов анализа	
Навыками использования статистической, бухгалтерской и финансовой отчетности для оценки эффективности финансово-хозяйственной и производственной деятельности строительной организации	
Навыками анализа информационной среды	
Навыками контроля формирования стоимости строительной продукции с использованием различных методов	
Навыками обоснования затрат подрядчика на выполнение строительных работ	
Методикой описания бизнес-процессов производственной деятельности строительной организации	
Методикой графического представления организационно-управленческих и производственных структур строительной организации	
Навыками разработки матрицы ответственности	
Навыками оценки предпринимательских и производственных рисков строительной организации	
Навыками планирования мероприятий по повышению эффективности деятельности строительной организации	
Навыками разработки разделов технико-экономического обоснования проектов	
Методикой стратегического анализа и маркетинговых исследований	
Навыками применения методики расчета показателей эффективности инвестиционных проектов	
Навыками обоснования целесообразности и эффективности реализации инвестиционного проекта для принятия управленческого решения	
Навыками самооценки и определения целей, адекватных своим возможностям	

Навыками выбора техники самоорганизации и самоконтроля выполнения плана практики, подготовки магистерской диссертации
Навыками критического анализа проблемной ситуации
Навыками применения системного подхода к структуризации проблемной ситуации
Навыками систематизации информации по проблеме
Навыками разработки плана выполнения задания преддипломной практики