

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Волокитин Олег Геннадьевич
Должность: Проректор по учебной работе
Дата подписания: 02.08.2023 16:37:12
Уникальный программный ключ:
623ff256c766796aa4337ce69934dec43e05193ee8fe0dfd28e7a4ef2e362ete



Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«ТОМСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

«УТВЕРЖДАЮ»
Проректор по учебной
работе
_____ О.Г. Волокитин
«__» _____ 2019 г.

ОСНОВНАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ПРОГРАММА ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ

Уровень образования	Магистратура
Направление подготовки/специальность	08.04.01 «Строительство»
Направленность (профиль) программы	08.04.01.07: Предпринимательство и менеджмент в строительстве
Форма обучения	Очная, заочная
Факультет/Институт	Институт кадастра, экономики и инженерных систем в строительстве
Выпускающая кафедра	«Экономика, организация, управление строительством и жилищно-коммунальным комплексом»

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ
ОПОП ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
по направлению подготовки (специальности)
08.04.01 «Строительство»**

**по направленности (профилю)
08.04.01.07 «Предпринимательство и менеджмент в строительстве»**

для уровня образования Магистратура

Должность	Ф.И.О.	Дата	Подпись
Начальник УМУ	К.Э. Филюшина		
Директор ИКЭ и ИСС	А.В. Радченко		
Зав. кафедрой	А.М. Гусаков		
Руководитель ОПОП	И.П. Нужина		
Директор ЗАО «СУ ТДСК»	А.Д. Поморцев		
Директор по развитию ООО «ГЦЦС»	Ю.Н. Павлова		

СОСТАВ ОСНОВНОЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

- общая характеристика образовательной программы,
- учебный план,
- календарный учебный график,
- таблица компетенций, формируемых элементами образовательной программы,
- таблица формирования результатов освоения образовательной программы,
- рабочие программы дисциплин (модулей), включая фонды оценочных средств,
- программы практик, включая фонды оценочных средств,
- программы научных исследований, включая фонды оценочных средств,
- программа государственной итоговой аттестации, включая фонд оценочных средств,
- методические материалы.

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

по направлению подготовки (специальности)

08.04.01 «Строительство»

по направленности (профилю)

08.04.01.07 «Предпринимательство и менеджмент в строительстве»

для уровня образования Магистратура

1. Общая информация

Основная профессиональная образовательная программа высшего образования (ОПОП ВО) обеспечивает нормативно-методическую базу подготовки обучающихся по направлению подготовки 08.04.01 «Строительство» программы 08.04.01.07 «Предпринимательство и менеджмент в строительстве» (уровень образования – магистратура) с учетом требований работодателей.

ОПОП ВО «Предпринимательство и менеджмент в строительстве» составлена в соответствии с федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования – магистратура по направлению подготовки 08.04.01 «Строительство» (Утвержден приказом МИНОБРНАУКИ РОССИИ 482 От 31 мая 2017 г.) (и на основе примерной основной образовательной программы по направлению подготовки 08.04.01 «Строительство».

ОПОП ВО «Предпринимательство и менеджмент в строительстве» рассмотрена на заседании кафедры «21» мая 2019 г., протокол № 8; рассмотрена на заседании НМС ТГАСУ «22» мая 2019 г., протокол № 5.

ОПОП ВО позволяет практически реализовать требования ФГОС ВО по направлению подготовки 08.04.01 «Строительство» программы 08.04.01.07 «Предпринимательство и менеджмент в строительстве» (уровень образования – магистратура) как федеральной социальной нормы в образовательной и научной деятельности Университета, а также учитывая актуальные потребности рынка труда в соответствующей области профессиональной деятельности.

2. Нормативная правовая база разработки ОПОП:

Нормативную правовую базу разработки ОПОП составляют:

– Федеральный закон Российской Федерации от 29 декабря 2012 г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;

– Приказ Министерства образования и науки РФ от 05апреля 2017 г. № 301 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры»;

– Приказ Министерства образования и науки Российской Федерации от 19 ноября 2013 г. № 1259 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам высшего образования – программам подготовки научно-педагогических кадров в аспирантуре (адъюнктуре)»;

– Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования (ФГОС ВО) по направлению подготовки 08.04.01 «Строительство», утвержденный приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 31 мая 2017 г. № 482;

- Порядок проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета и программам магистратуры. Утвержденный приказом Минобрнауки России от 29 июня 2015 г. № 636;
- Положение о практике обучающихся, осваивающих основные профессиональные образовательные программы высшего образования, утвержденное приказом Минобрнауки России от 27 ноября 2015 г. № 1383;
- Устав ФГБОУ ВО «Томский государственный архитектурно-строительный университет»;
- Локальные нормативные документы ТГАСУ.

3. Цель ОПОПВО

ОПОП ВО «Предпринимательство и менеджмент в строительстве» имеет своей целью приобретение обучающимися квалификации «магистр», а также формирование компетенций, необходимых для осуществления профессиональной деятельности в области Строительства и жилищно-коммунального хозяйства, в сфере инженерных изысканий и исследований для строительства и жилищно-коммунального хозяйства, в сфере проектирования, строительства и оснащения объектов капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства, в сфере технической эксплуатации, ремонта, демонтажа и реконструкции зданий, сооружений, объектов жилищно-коммунального хозяйства, в сфере производства и применения строительных материалов, изделий и конструкций для решения организационно-управленческого типа задач.

ОПОП ВО нацелена на:

- формирование у выпускника универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки 08.04.01 «Строительство» (уровень образования – магистратура);
- формирование у выпускника профессиональных компетенций в соответствии с требованиями примерной основной образовательной программы и профессиональных стандартов (при наличии), в соответствии с требованиями рынка труда;
- удовлетворение потребностей личности в интеллектуальном, культурном и нравственном развитии, позволяющее выпускнику успешно саморазвиваться, реализовать свой потенциал в избранной сфере профессиональной деятельности, обеспечить социальную мобильность и устойчивость на рынке труда,
- достижение высокого уровня подготовки выпускников, обеспечивающего их востребованность и конкурентоспособность на рынке труда.

При подготовке ОПОП ВО решены следующие задачи:

- создание рациональной, методически выстроенной последовательности формирования компетенций выпускника путём освоения обучающимся дисциплин, практик и других элементов образовательной программы,
- обеспечение условий для развития у студентов социально-личностных качеств;
- обеспечение возможности достижения эквивалентности документов иностранных государств о высшем профессиональном образовании в области строительства;
- обеспечение академической мобильности обучающихся, обеспечение единства общероссийского образовательного пространства подготовки выпускников в области строительства;
- методического обеспечения текущего контроля, промежуточной и итоговой аттестации обучающихся для объективной оценки фактического уровня освоения

компетенция и достижения поставленных результатов обучения в процессе освоения обучающимися образовательной программы;

- создание комплекса методических материалов для осуществления образовательного процесса и организации самостоятельной работы обучающихся.

4. Квалификация выпускника ОПОП ВО

Выпускнику ОПОП ВО по направлению подготовки 08.04.01 «Строительство» (уровень образования – магистратура) присваивается квалификация «магистр».

5. Срок и трудоёмкость освоения ОПОП ВО

ОПОП ВО может быть освоена в очной и заочной формах обучения.

Сроки освоения ОПОП ВО:

- при очной форме обучения – 2 года,
- при заочной форме обучения – 2 года 4 месяца.

Трудоёмкость ОПОП ВО составляет 120 зачетных единиц (1 зачетная единица составляет 36 академических часов).

6. Описание направленности ОПОП ВО

Области профессиональной деятельности, в которых выпускники, освоившие ОПОП ВО, могут осуществлять профессиональную деятельность:

- 16 Строительство и жилищно-коммунальное хозяйство.

Объектами профессиональной деятельности выпускника ОПОП ВО являются:

- Промышленные, гражданские здания и сооружения.

Сферы профессиональной деятельности, в которых выпускники, освоившие ОПОП ВО, могут осуществлять профессиональную деятельность:

- инженерные изыскания и исследования для строительства и жилищно-коммунального хозяйства;
- проектирование, строительство и оснащения объектов капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства;
- техническая эксплуатация, ремонт, демонтаж и реконструкция зданий, сооружений, объектов жилищно-коммунального хозяйства;
- производство и применение строительных материалов, изделий и конструкций.

Выпускник ОПОП ВО готовится к решению задач профессиональной деятельности следующих типов:

- организационно-управленческий.

Задачи профессиональной деятельности выпускника приведены в таблице:

Области профессиональной деятельности	Сферы профессиональной деятельности	Типы задач профессиональной деятельности	Задачи профессиональной деятельности

16 Строительство и жилищно-коммунальное хозяйство	Инженерные изыскания и исследования для строительства и жилищно-коммунального хозяйства Проектирование, строительство и оснащения объектов капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства Техническая эксплуатация, ремонт, демонтаж и реконструкция зданий, сооружений, объектов жилищно-коммунального хозяйства Производство и применение строительных материалов, изделий и конструкций	Организационно-управленческий	Управление производственно-хозяйственной деятельностью
---	---	-------------------------------	--

7. Планируемые результаты освоения образовательной программы

Выпускник, освоивший ОПОП ВО уровня образования – магистратура, должен обладать следующими универсальными компетенциями:

- УК-1. Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий;
- УК-2. Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла;
- УК-3. Способен организовывать и руководить работой команды, вырабатывая командную стратегию для достижения поставленной цели;
- УК-4. Способен применять современные коммуникативные технологии, в том числе на иностранном(ых) языке(ах), для академического и профессионального взаимодействия;
- УК-5. Способен анализировать и учитывать разнообразие культур в процессе межкультурного взаимодействия;
- УК-6. Способен определять и реализовывать приоритеты собственной деятельности и способы ее совершенствования на основе самооценки.

Выпускник, освоивший ОПОП ВО по направлению подготовки 08.04.01 «Строительство» (уровень образования – магистратура), должен обладать следующими общепрофессиональными следующими компетенциями:

- ОПК-1. Способен решать задачи профессиональной деятельности на основе использования теоретических и практических основ, математического аппарата фундаментальных наук;

- ОПК-2. Способен анализировать, критически осмысливать и представлять информацию, осуществлять поиск научно-технической информации, приобретать новые знания, в том числе с помощью информационных технологий;
- ОПК-3. Способен ставить и решать научно-технические задачи в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства на основе знания проблем отрасли и опыта их решения;
- ОПК-4. Способен использовать и разрабатывать проектную, распорядительную документацию, а также участвовать в разработке нормативных правовых актов в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства;
- ОПК-5. Способен вести и организовывать проектно-изыскательские работы в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства, осуществлять техническую экспертизу проектов и авторский надзор за их соблюдением;
- ОПК-6. Способен осуществлять исследования объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства;
- ОПК-7. Способен управлять организацией, осуществляющей деятельность в строительной отрасли и сфере жилищно-коммунального хозяйства, организовывать и оптимизировать ее производственную деятельность.

В перечне планируемых результатов освоения ОПОП ВО учтены требования следующих утверждённых профессиональных стандартов:

- 16.038. Руководитель строительной организации.

В приложении к общей характеристике указаны требования к профессиональным компетенциям выпускникам, предъявляемые профессиональными стандартами, которые были учтены при разработке результатов освоения ОПОП ВО.

Выпускник, освоивший ОПОП ВО по направлению подготовки 08.04.01 «Строительство» (уровень образования – магистратура), по профилю «Предпринимательство и менеджмент в строительстве» должен обладать профессиональными компетенциями по типам задач профессиональной деятельности:

- ПКС-1. Способен разрабатывать технико-экономическое обоснование и оценивать эффективность инвестиционных проектов, в том числе с учетом факторов риска и неопределенности;
- ПКС-2. Способен планировать и контролировать деятельность строительной организации, анализировать затраты и результаты деятельности строительной организации, оценивать предпринимательские и производственные риски;
- ПКС-3. Способен исследовать и совершенствовать бизнес-процессы производственной деятельности строительной организации, в том числе с учетом экологических факторов;
- ПКС-4. Способен подготавливать документацию для обоснования затрат подрядчика для участия в торгах по размещению заказов на выполнение строительных работ, заключению договоров подряда;
- ПКС-5. Способен выполнять расчеты стоимости строительной продукции, в том числе с использованием различных методов и специализированного программного обеспечения, осуществлять контроль формирования стоимости проекта;
- ПКС-6. Способен систематизировать и анализировать данные статистической, бухгалтерской и финансовой отчетности, осуществлять проверку качества ее оформления;
- ПКС-7. Способен анализировать, выделять и оценивать критерии эффективности производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации, обосновывать управленческие решения;

- ПКС-8. Способен анализировать и применять нормативно-техническую документацию, научно-технические и информационные материалы в области строительного производства;
- ПКС-9. Способен формировать корпоративную культуру строительной организации.

Индикаторы достижения компетенций, а также планируемые результаты обучения по каждому из элементов ОПОП ВО, приведены в рабочих программах дисциплин и программах практик.

8. Требования к кадровым условиям реализации образовательной программы

В соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки 08.04.01 «Строительство» (уровень образования – магистратура), установлены следующие требования к кадровым условиям реализации ОПОП ВО:

1. Реализация программы магистратуры обеспечивается педагогическими кадрами ТГАСУ, а также лицами, привлекаемыми ТГАСУ к реализации программы магистратуры на иных условиях.

2. Квалификация педагогических работников ТГАСУ должна отвечать квалификационным требованиям, указанным в квалификационных справочниках, и (или) профессиональных стандартах (при наличии).

3. Не менее 70 % численности педагогических работников ТГАСУ, участвующих в реализации программы магистратуры, и лиц, привлекаемых ТГАСУ к реализации программы магистратуры на иных условиях (исходя из количества замещаемых ставок, приведенного к целочисленным значениям), должны вести научную, учебно-методическую и (или) практическую работу, соответствующую профилю преподаваемой дисциплины (модуля).

4. Не менее 5 % численности педагогических работников ТГАСУ, участвующих в реализации программы магистратуры, и лиц, привлекаемых ТГАСУ к реализации программы магистратуры на иных условиях (исходя из количества замещаемых ставок, приведенного к целочисленным значениям), должны являться руководителями и (или) работниками иных организаций, осуществляющих трудовую деятельность в профессиональной сфере, соответствующей профессиональной деятельности, к которой готовятся выпускники (иметь стаж работы в данной педагогической сфере не менее 3 лет)

5. Не менее 60 % численности педагогических работников ТГАСУ, участвующих в реализации программы магистратуры, и лиц, привлекаемых ТГАСУ к реализации программы магистратуры на иных условиях (исходя из количества замещаемых ставок, приведенного к целочисленным значениям), должны иметь ученую степень (в том числе ученую степень, полученную в иностранном государстве и признаваемую в Российской Федерации) и (или) ученое звание (в том числе ученое звание, полученное в иностранном государстве и признаваемое в Российской Федерации).

6. Общее руководство научным содержанием программы магистратуры должно осуществляться научно-педагогическими работниками ТГАСУ, имеющим ученую степень (в том числе ученую степень, полученную в иностранном государстве и признаваемую в Российской Федерации), осуществляющим самостоятельные научно-исследовательские (творческие) проекты (участвующим в осуществлении таких проектов) по направлению подготовки, имеющим ежегодные публикации по результатам указанной научно-исследовательской (творческой) деятельности в ведущих отечественных и (или) зарубежных рецензируемых научных журналах и изданиях, а также осуществляющим ежегодную апробацию результатов указанной научно-исследовательской (творческой) деятельности на национальных и международных конференциях.

9. Сведения об элементах образовательной программы

В календарном учебном графике указаны периоды осуществления видов учебной деятельности и периоды каникул.

Учебный план разработан в соответствии с ФГОС ВО на основе примерной основной образовательной программы, а также локальными нормативными актами Университета. Учебный план утвержден на Ученом совете ФГБОУ ВО ТГАСУ 26 апреля 2019 г. (протокол № 4).

В соответствии с ФГОС ВО образовательная программа состоит из обязательной части и части, формируемой участниками образовательных отношений.

Обязательная часть образовательной программы обеспечивает формирование у обучающихся общепрофессиональных и обязательных профессиональных компетенций (при наличии).

Часть образовательной программы, формируемая участниками образовательных отношений, направлена на формирование у обучающихся профессиональных компетенций, установленных Университетом самостоятельно, а также на расширение и (или) углубление компетенций, установленных образовательным стандартом.

Универсальные компетенции обучающихся формируются обязательной частью образовательной программы и частью образовательной программы, формируемой участниками образовательных отношений.

Перечень требований к профессиональным компетенциям выпускников, установленные профессиональными стандартами.

Код и наименование профессионального стандарта	Обобщённая трудовая функция или трудовая функция
16.038. Руководитель строительной организации	Управление деятельностью строительной организации
	Организация производственной деятельности строительной организации
	Организация финансово-хозяйственной деятельности строительной организации
	Оптимизация производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации
	Формирование корпоративной культуры строительной организации

СОСТАВИТЕЛИ ОПОПВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
по направлению подготовки (специальности)
08.04.01 «Строительство»

по направленности (профилю)
08.04.01.07 «Предпринимательство и менеджмент в строительстве »

для уровня образования для уровня образования Магистратура

Должность	Ф.И.О.	Дата	Подпись
Руководитель ОПОП	Нужина И.П.		
Менеджер ОПОП	Скуридина Ю.Б.		

Таблица формирования результатов освоения образовательной программы

Код и наименование профессиональной компетенции	Наименование дисциплины	Семестр, завершающий формирование компетенции (или её части)
ПКС-1. Способен разрабатывать технико-экономическое обоснование и оценивать эффективность инвестиционных проектов, в том числе с учетом факторов риска и неопределенности	Риск-менеджмент	3
	Инвестиционный менеджмент	2
	Бизнес-планирование в предпринимательской деятельности	3
	Технико-экономическое обоснование инвестиционного проекта	3
	Научно-исследовательская работа	3
	Преддипломная практика	4
	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	4
	Управление проектами	3
ПКС-2. Способен планировать и контролировать деятельность строительной организации, анализировать затраты и результаты деятельности строительной организации, оценивать предпринимательские и производственные риски	Риск-менеджмент	3
	Управление затратами и результатами в предпринимательской деятельности	1
	Бизнес-планирование в предпринимательской деятельности	3
	Технико-экономическое обоснование инвестиционного проекта	3
	Исполнительская практика	4
	Научно-исследовательская работа	3
	Преддипломная практика	4
	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	4
ПКС-3. Способен исследовать и совершенствовать бизнес-процессы производственной деятельности строительной организации, в том числе с учетом экологических факторов	Теория управления бизнес-процессами в строительстве	2
	Управление персоналом	3
	Эколого-экономическое регулирование градостроительной деятельности	2
	Социально-экологические факторы развития строительного бизнеса	2
	Исполнительская практика	4
	Научно-исследовательская работа	3
	Преддипломная практика	4
	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	4
ПКС-4. Способен подготавливать документацию для обоснования затрат подрядчика для участия в торгах по размещению заказов на выполнение строительных работ, заключению договоров подряда	Стоимостной инжиниринг в строительстве	2
	Исполнительская практика	4
	Научно-исследовательская работа	3
	Преддипломная практика	4
	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	4

ПКС-5. Способен выполнять расчеты стоимости строительной продукции, в том числе с использованием различных методов и специализированного программного обеспечения, осуществлять контроль формирования стоимости проекта	Стоимостной инжиниринг в строительстве	2
	Автоматизированное составление смет	2
	Исполнительская практика	4
	Научно-исследовательская работа	3
	Преддипломная практика	4
	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	4
ПКС-6. Способен систематизировать и анализировать данные статистической, бухгалтерской и финансовой отчетности, осуществлять проверку качества ее оформления	Управление затратами и результатами в предпринимательской деятельности	1
	Финансовый менеджмент	3
	Методы принятия управленческих решений	3
	Бизнес-планирование в предпринимательской деятельности	3
	Технико-экономическое обоснование инвестиционного проекта	3
	Исполнительская практика	4
	Научно-исследовательская работа	3
	Преддипломная практика	4
	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	4
ПКС-7. Способен анализировать, выделять и оценивать критерии эффективности производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации, обосновывать управленческие решения	Управление затратами и результатами в предпринимательской деятельности	1
	Финансовый менеджмент	3
	Методы принятия управленческих решений	3
	Научно-исследовательская работа	3
	Преддипломная практика	4
	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	4
ПКС-8. Способен анализировать и применять нормативно-техническую документацию, научно-технические и информационные материалы в области строительного производства	Системный анализ	1
	Организация исследовательской деятельности	3
	Стоимостной инжиниринг в строительстве	2
	Риск-менеджмент	3
	Инвестиционный менеджмент	2
	Система менеджмента качества в строительных и проектных организациях	1
	Автоматизированное составление смет	2
	Эколого-экономическое регулирование градостроительной деятельности	2
	Социально-экологические факторы развития строительного бизнеса	2
	Исполнительская практика	4
	Научно-исследовательская работа	3
	Преддипломная практика	4
	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	4

ПКС-9. Способен формировать корпоративную культуру строительной организации.	Управление персоналом	3
	Исполнительская практика	4
	Научно-исследовательская работа	3
	Преддипломная практика	4
	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	4